

Zápisnica č. 2/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Svätý Kríž
konaného dňa 25.03.2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice

k bodu 1:

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ján Kubáň. Privítal prítomných a skonštatoval, že sú prítomní všetci siedmi poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Ospravedlnila sa hlavná kontrolórka obce a pani riaditeľka ZŠ s MŠ. Starosta privítal zamestnancov obce. Rokovanie OZ je verejné. Pre potreby zápisnice sa z rokovania vyhotovuje audiozáznam.

k bodu 2:

Program prečítaný starostom a zverejnený na pozvánke poslanci schválili uznesením č. 23/2/2025. K programu uvedenému na pozvánke sa starosta opýtal prítomných poslancov na návrhy doplnenia programu. Bod programu nikto z prítomných nedoplnil.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

Program zasadnutia OZ č. 2/2025, ktorý bol zverejnený na CUET, úradnej tabuli, webovom sídle obce Svätý Kríž od 21.03.2025 do 25.03.2025

Program:

1. Otvorenie
2. a) Schválenie programu zasadnutia
b) Určenie zapisovateľa a overovateľov
c) Voľba návrhovej komisie
3. Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 1/2025 zo dňa 04.03.2025
4. Zrušenie uznesenia k územnoplánovacej dokumentácii
5. Schválenie projektu Rekonštrukcia chodníka v obci Svätý Kríž
6. Schválenie úpravy projektovej dokumentácie „Kanalizácia ČOV TURBO 350 pre obce Lazisko, Galovany a Svätý Kríž“ časť „Kanalizačná stoka v úseku Sv. Kríž bytové domy – Lazisko koniec Hlavnej ulice, spolu dĺžka cca 1400 m
7. Zmena rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatrením RO č. 4/2025
8. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce – pozemku p. č. C KN č. 69/1, spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva Ing. Ľubomíra Tomčíka, Svätý Kríž 57, 032 11 Svätý Kríž a Štefana Tomčíka, Svätý Kríž 58, 032 11 Svätý Kríž každému v podiele 1/2 k celku
9. Stanovisko k majetkoprávnemu vysporiadaniu k stavbe 12941 – Svätý Kríž – Trávniky – Zahusťenie TS
10. Schválenie zmluvných podmienok k Zmluve o výpožičke podperných bodov so spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

11. Schválenie zmluvných podmienok k Dohode o spolupráci so spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
12. Schválenie cenníka za služby vyberané obcou platné od 01.04.2025
13. Interpelácie poslancov
14. Rôzne
15. Záver

Počet poslancov: 7

Za: 7 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 0

16.29 hod.

- b) Starosta poveril za zapisovateľku zápisnice Ing. Zuzanu Nickelovú a za overovateľov zápisníc určil poslancov Jozef Harandza a Stanislav Mičuda
- c) Do návrhovej komisie starosta navrhol poslancov Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Ing. Roman Repa. Za predsedu návrhovej komisie bol zvolený Ing. Roman Repa.

Uznesenie č. 24/2/2025 o určení zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľbe návrhovej komisie a predsedu návrhovej komisie

Počet poslancov: 7

Vzali na vedomie a Za: 7 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 0

16.30 hod.

k bodu 3:

S plnením uznesení z minulého zasadnutia oboznámil prítomných poslancov starosta. Skonštatoval, že uznesenia zo zasadnutia 1/2025 zo dňa 04.03.2025 boli splnené. Poslanec Ing. Roman Repa upozornil či sú uznesenia na dotácie brané na vedomie. Starosta mu vysvetlil, že dotácie schválené v rozpočte sa berú na vedomie a neschválené sa schvaľujú.

Uznesenie č. 25/2/2025

Počet poslancov: 7

Vzali na vedomie: 7 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 0

16.35 hod.

k bodu 4:

Starosta spolu s Ing. Tiborom Fronkom informovali poslancov o stretnutí s pani Surovčekomou. Vzhľadom na zmenu stavebného zákona je potrebné vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie postupovať od znova, nakoľko keby obec pokračovala, v začatom územnom pláne platil by len do roku 2030 a nebol by podporený dotáciou zo štátu. A v roku 2030 by musel byť vypracovaný nový územný plán podľa novej legislatívy. Z tohto dôvodu je lepšie ukončenie rozpracovanej verzie územného plánu a začať podľa novej legislatívy platnej od 01.04.2025. Poslanec Mgr. Pavol Tomčík sa informoval, koľko bolo doteraz uhradené za spracovanie podkladov. Ekonómka obce sa vyjadrila, že uhradené bolo 6.000,00€. Poslanec Jozef Harandza sa opýtal, či podané žiadosti a podklady budú použité, na čo starosta informoval, že áno. Poslanci následne jednohlasne odsúhlasili zrušenie uznesenia.

Uznesenie č. 26/2/2025

Počet poslancov: 7

Za: 7 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomný: 0

16.39 hod.

k bodu 5:

Starosta informoval poslancov o projekte rekonštrukcie chodníka, ktorý bol schválený. Bol vybraný dodávateľ Dopstav a z rekonštrukciou sa už začalo, nakoľko je potrebné, aby bola ukončená do 31.05.2025, z dôvodu potreby uhradenia faktúry, ktorá bude po vyúčtovaní a dokončení projektu preplatená vo výške dotácie t.j. 33.622,76€. Poslanci jednohlasne odsúhlasili.

Uznesenie č. 27/2/2025

Počet poslancov: 7

Za: 7 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomný: 0

16.41 hod.

k bodu 6:

Starosta informoval poslancov o stretnutí so starostkou obce Lazisko, ktorá by sa chcela s našou obcou spojiť vo vybudovaní kanalizácie a ČOV. Stavebné povolenie je platné, ale je potrebné prepracovanie projektovej dokumentácie, nakoľko sa mení legislatíva stavebného zákona. Cena za vypracovanie projektu by bola pre obec Svätý Kríž vo výške 5.083,22€ a pre obec Lazisko 12.690,28€. Vzhľadom na potrebu doriešenia pozemkov pod ČOV poslanci s danou ponukou nesúhlasili. Uznesenie nebolo prijaté.

Počet poslancov: 7

Za: 0

Proti: 6 (Jozef Harandza, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Zdržal sa: 1 (Ing. Tibor Fronko)

Neprítomný: 0

16.56 hod.

k bodu 7:

Starosta dal slovo ekonómke obce. Ekonómka oboznámila poslancov so zmenou rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovými opatreniami RO č. 4/2025. Poslanci následne RO č. 4/2025 schválili.

Uznesenie č. 28/2/2025

Počet poslancov: 7

Za: 7 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 0

16.58 hod.

k bodu 8:

Starosta dal slovo zamestnankyni Ing. Zuzane Nickelovej, ktorá poslancov informovala o prevode nehnuteľnosti majetku obce, a síce pozemku parcely KN-C 69/1 o výmere 536 m² vo vlastníctve obce pre Štefana Tomčíka a Ing. Ľubomíra Tomčíka, každému v podiele ½ k celku.. OZ schválilo prebytočnosť majetku a zámer na prevod nehnuteľného majetku obce v súlade s §9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., nakoľko bolo potrebné vypracovanie znaleckého posudku a schválenie celého procesu nanovo, z dôvodu prerušenia konania z katastra. Poslanci odsúhlasili prevod nehnuteľného majetku obce.

Uznesenie č. 29/2/2025

Počet poslancov: 7

Za: 7 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa,
Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 0

16.59 hod.

k bodu 9:

Starosta dal slovo zamestnankyni Ing. Zuzane Nickelovej, ktorá poslancov informovala o žiadosti o majetkoprávne vysporiadanie k stavbe 12941 Svätý Kríž – Trávniky – Zahustenie TS spoločnosti EUB, s.r.o. Podklady spolu so žiadosťou boli poslancom zaslané. Nakoľko v danej lokalite obec plánuje vybudovanie miestnej komunikácie o šírke cesty 8,0 m je táto žiadosť bezpredmetná. Poslanci ju vzali na vedomie.

Uznesenie č. 30/2/2025

Počet poslancov: 7

Za: 7 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa,
Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 0

17.00 hod.

k bodu 10,11:

Starosta dal slovo zamestnankyni Stanislave Gemzickej, aby informovala poslancov o potrebe uzatvorenia Dohody o spolupráci a Zmluve o výpožičke so spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. na stĺpy, ktoré má obec v užívaní dlhodobo. Obec momentálne pracuje na projekte kamerového systému, v ktorom je potrebné mať doriešený stav prenájmu stĺpov papierovo. Poslanci s podanými návrhmi jednohlasne súhlasili.

Uznesenie č. 31/2/2025

Počet poslancov: 7

Za: 7 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa,
Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 0

17.02 hod.

k bodu 12:

Starosta informoval poslancov o zmene cenníka za služby vyberané obcou, nakoľko s odstupom času sa zistili určité nedostatky. Poslanci návrh zmeny jednohlasne odsúhlasili.

Uznesenie č. 32/2/2025

Počet poslancov: 7

Za: 7 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 0

17.06 hod.

k bodu 13:

Starosta dal slovo poslancom:

- Mgr. Pavol Tomčík sa informoval, ako postupujeme s vypriadavaním pozemkov na Trávníkoch a či komunikuje pán Kováčik z obcou, navrhol právne zastúpenie právnym zástupcom Trnovským
- Starosta sa vyjadril, že momentálne nekomunikuje a poveril na komunikáciu s občanmi poslanca Mgr. Pavla Tomčíka

k bodu 14:

Starosta informoval poslancov

- V riešení je projekt na osvetlenie od ECAV po križovatku, ktorý je pripravený, poslanci odsúhlasili 8 stĺpov osvetlenia
- Projektu na telocvičňu, vzhľadom na doriešenie účtovníctva
- O podaní projektu na Modernizáciu športovej infraštruktúry v obci Svätý Kríž
- 26.2.2025 prebehlo stretnutie s Urbárom Galovany, ktorý požiadali poslancov o vyjadrenie sa k zámeru výstavby 40 rodinných domov v k. ú . Svätý Kríž pri ceste č. 18, poslanci s návrhom nesúhlasili, vzhľadom na rozpracované projekty a potreby obce a občanov

k bodu 15:

Na záver starosta poďakoval prítomným za podnetné návrhy, aktívnu účasť na zasadaní a následne ukončil zasadanie OZ.

Ukončené o 17.44 hod.

Zapísala 25.03.2025

Ing. Zuzana Nickelová

v.r.

Overovatelia zápisnice:

Jozef Harandza

v.r.

Stanislav Mičuda

v.r.