

Obec Svätý Kríž

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Svätom Kríži č. 8/2019 dňa 29.05.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

k bodu 1: Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Dušan Matejka, privítal prítomných poslancov OZ, hlavnú kontrolórku obce, zamestnancov obce a prítomnú verejnosť. Konštatoval, že sú prítomní 5-ti poslanci a OZ je uznášania schopné – Ing. Fronko, Košo, Kubáň, Mgr. Martikánová, Matejková. Neprítomní – ospravedlnení – Ing. Nickelová, Mgr. Ridzoňová.

k bodu 2: a/ Starosta oboznámil poslancov s návrhom programu. Ing. Fronko dotazoval neskoré zaslanie materiálov na OZ, ktoré si nestihli poslanci naštudovať. Poslanci následne schválili body návrhu programu, ktorý bol zverejnený. Starosta sa opýtal poslancov aké majú pripomienky a doplnenia k programu. Poslanci navrhli zrušiť body programu 6, 7, 8, 9 nakoľko nemali dostatočný priestor oboznámiť sa s podkladmi. Následne nemali ďalšie pripomienky a doplnenia k programu. O bodoch zmeny programu dal starosta hlasovať, za zmeny programu hlasovali za všetci prítomní poslanci. Následne za program ako celok hlasovali za všetci prítomní poslanci, čím bola splnená zákonná podmienka hlasovania za zmenu programu zasadnutia OZ – nadpolovičná väčšina všetkých poslancov.

OZ Schvaľuje zverejnený Program rokovania Obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Schválenie predloženého programu
b) Voľba návrhovej komisie
c) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Vyhodnotenie uznesení z OZ 7/2019 zo dňa 24.04.2019
4. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly pracovnoprávných vzťahov vrátane odmeňovania Obce Svätý Kríž
5. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly – vybrané účtovné doklady obce Svätý Kríž za mesiac apríl 2019
6. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením
7. Poverenie starostu vo veci riešenia projektu prostredníctvom MAS Stredný Liptov „Stavebné úpravy existujúcej plochy ihriska na multifunkčné ihrisko,“
8. Návrh na zapojenie sa do projektu rekonštrukcie požiarnej zbrojnice
9. Návrh na zapojenie sa do projektu „Zelené obce“
10. Rôzne

11. Záver

Prítomní: 5 Neprítomní: 2 – Ing. Nickelová, Mgr. Ridzoňbová
Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

16.45 hod.

OZ schvaľuje zrušenie bodov programu: 6. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením, 7. Poverenie starostu vo veci riešenia projektu prostredníctvom MAS Stredný Liptov „Stavebné úpravy existujúcej plochy ihriska na multifunkčné ihrisko,, 8. Návrh na zapojenie sa do projektu rekonštrukcie požiarnej zbrojnice, 9. Návrh na zapojenie sa do projektu „Zelené obce“

Prítomní: 5 Neprítomní: 2 – Ing. Nickelová, Mgr. Ridzoňbová
Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

16.53 hod.

OZ schvaľuje upravený Program rokovania Obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Schválenie predloženého programu
b) Voľba návrhovej komisie
c) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Vyhodnotenie uznesení z OZ 7/2019 zo dňa 24.04.2019
4. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly pracovnoprávných vzťahov vrátane odmeňovania Obce Svätý Kríž
5. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly – vybrané účtovné doklady obce Svätý Kríž za mesiac apríl 2019

Zrušené: Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením

Zrušené: Poverenie starostu vo veci riešenia projektu prostredníctvom MAS Stredný Liptov „Stavebné úpravy existujúcej plochy ihriska na multifunkčné ihrisko,,

Zrušené: Návrh na zapojenie sa do projektu rekonštrukcie požiarnej zbrojnice

Zrušené: Návrh na zapojenie sa do projektu „Zelené obce“

6. Rôzne

7. Záver

Prítomní: 5 Neprítomní: 2 – Ing. Nickelová, Mgr. Ridzoňbová
Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

16.54 hod.

b/ Starosta do návrhovej komisie navrhol poslancov Mgr. Martikánovú, Ing. Fronka a T. Koša. Za predsedu komisie navrhol Mgr. Martikánovú. Starosta nechal o návrhu hlasovať. S návrhom súhlasili všetci 5-ti prítomní poslanci. Navrhnutí členovia a predseda boli jednomyselne zvolení.

c/ Starosta určil za zapisovateľku zápisnice zamestnankyňu obce Mgr. Zuzanu Tomčíkovú. Za overovateľov zápisnice určil J. Kubáňa a D. Matejkovú.

Prítomní: 5 Neprítomní: 2 – Ing. Nickelová, Mgr. Ridzoňová
Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

16.55 hod.

k bodu 3: Vyhodnotenie uznesení z OZ 7/2019 zo dňa 24.04.2019. Starosta konštatoval, že uznesenia z OZ č. 7/2019 boli splnené okrem uznesenia č. 51/2019, kde OZ odporučilo starostovi predložiť zoznam dlžníkov na nájomnom a na finančnej zábezpeke, zvlášť pre každý bytový dom a navrhnúť výšku fondu opráv. Starosta informoval, že vypracovaním tohto zoznamu poveril p. Kajnarovú, ktorá pre nás momentálne vykonáva správu bytov. Tieto podklady by mali byť hotové 6-7/2019. Taktiež informoval, že nie je splnené uznesenie 57/2019 vo veci písomného vyzvania dodávateľa stavby „Infraštruktúra historického objektu – sociálne zariadenie“ p. Jagelku na prevzatie staveniska. Starosta informoval, že mal osobné stretnutie s p. Jagelkom aj s p. Moravčíkom. Povedal, že s pánom Jagelkom je veľmi zložitá vec. Poslanci sa opýtali či má k tomu starosta písomný podklad. Starosta povedal, že nie, že išlo len o osobné stretnutie. Poslanci argumentovali, že teraz k tomu nemá starosta žiadne podklady v ruke. Ing. Fronko povedal starostovi, že on je a vždy bol ochotný zúčastniť sa takéhoto stretnutia a taktiež aj stavebná komisia, len musí o tom byť v dostatočnom časovom predstihu informovaný. A podmienky kladieme my. Konštatoval, že nechápe postoj pána Jagelku, nakoľko zákazku vysúť ažil a je povinný stavenisko prevziať. Poslanci povedali starostovi, že je potrebné najskôr dňom vyzvať p. Jagelku na prevzatie staveniska a ak nie bude potrebné riešiť to súdnou cestou. Ak p. Jagelka niečo vysúť ažil nemôže teraz meniť pravidlá. Mgr. Martikánová povedala starostovi, aby zajtra vyzval p. Jagelku na prevzatie staveniska a tento list, aby bol následne zaslaný aj poslancom v kópii do e-mailu. Starosta povedal, že robí všetko preto, aby sa to realizovalo. Kontrolórka konštatovala, že už treba začať konať lebo nám všetky projekty padnú.

OZ berie na vedomie vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 7/2019 zo dňa 24.04.2019 s tým, že uznesenia zo zasadnutia OZ č. 7/2019 zo dňa 24.04.2019 boli splnené okrem uznesenia č. 51/2019 a 57/2019, ktoré sú v plnení

Prítomní:5 Neprítomní: 2 – Ing. Nickelová, Mgr. Ridzoňová
Hlasovanie: Berie na vedomie: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

17.00 hod.

k bodu 4: Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly pracovnoprávných vzťahov vrátane odmeňovania Obce Svätý Kríž. Kontrolórka informovala, čo bolo predmetom kontroly, z akých podkladov vychádzala. Informovala, aké nedostatky zistila. Konštatovala, že teraz už nie je potrebné, aby sa starosta k správe vyjadroval. Teraz je potrebné, aby starosta predložil hlavnému kontrolórovi a Obecnému zastupiteľstvu opatrenia k záverom uvedeným v správe. Poslankyňa Mgr. Martikánová požiadala, aby tieto opatrenia boli e-mailom zaslané aj poslancom.

OZ berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly pracovnoprávných vzťahov vrátane odmeňovania Obce Svätý Kríž (vid' príloha)

Prítomní: 5 Neprítomní: 2 – Ing. Nickelová, Mgr. Ridzoňová
Hlasovanie: Berie na vedomie: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

17.20 hod.

k bodu 5: Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly – vybrané účtovné doklady obce Svätý Kríž za mesiac apríl 2019. Kontrolórka informovala, čo bolo predmetom kontroly, z akých podkladov vychádzala a aké nedostatky zistila. Konštatovala, že starosta musí do nasledujúceho OZ predložiť konkrétne opatrenia k tejto správe.

OZ berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly – vybrané účtovné doklady obce Svätý Kríž za mesiac apríl 2019 (vid' príloha)

Prítomní: 5 Neprítomní: 2 – Ing. Nickelová, Mgr. Ridzoňová
Hlasovanie: Berie na vedomie: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

17.55 hod.

k bodu 6: Rôzne. Starosta informoval poslancov o výzve na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice. Opýtal sa či sa do nej zapojíme. Výška poskytnutého príspevku je 30 000 €. Naša spoluúčasť je 5 %. Poslanci dotazovali, že sa k tomu

nevedia vyjadriť nakoľko k tomu nemajú žiadne podklady. Ing. Fronko konštatoval, že pozemok pod požiarnou zbrojnicou nie je vo vlastníctve obce. Starosta povedal, že v projekte je potrebné, aby sme boli vlastníkom budovy a nemusíme byť vlastníkom pozemku.

Taktiež informoval, o projekte Zelené obce, ktorý zastrešuje SAŽP. Jedná sa o výsadbu stromov v obci. Cieľom projektu je výsadba stromov v obci v hodnote 16 500 € (celkové náklady stromy + práca) a obec by sa podieľala sumou 1 000 € (vypracovanie projektovej dokumentácie). Ing. Fronko taktiež dotazoval, že tieto podklady mali byť poslancom doručené skôr, aby sa k tomu mohli vyjadriť.

Starosta ďalej poslancov informoval, že pánovi Gejdošovi vznikla škoda na automobile, nakoľko mu 2/2019 na strechu automobilu spadol sneh z bytového domu 198. Starosta bol vtedy privolaný k danej škodovej udalosti. Starosta mu povedal, že na tom mieste nemal stáť. Pán Gejdoš vtedy povedal, že si žiadnu škodu nebude uplatňovať. Avšak na obec prišiel list 4/2019 od právneho zástupcu p. Gejdoša – Návrh na mimosúdnu dohodu vo veci náhrady škody vo výške 2 429,83 €. Starosta informoval, že sa následne spojil s našim právnym zástupcom a následne náš právny zástupca kontaktoval právneho zástupcu p. Gejdoša. Pán Gejdoš predložil posudok od spoločnosti J+A LUNA AUTO, s.r.o., s vyčíslením škody 2 429,83 €. Ing. Fronko dotazoval, že poslanci o tejto udalosti vôbec nevedeli. Kontrolórka sa opýtala či sú na bytovom dome snehové zábrany. Starosta povedal, že nie. Informoval, že mal v tejto veci stretnutie s našim právnym zástupcom, ktorý povedal, že určitá zodpovednosť je aj na nás a mali by sme sa podieľať nejakou spoluúčasťou len OZ musí rozhodnúť v akej výške. Kontrolórka povedala, že buď nech sa to rieši súdnou cestou, alebo si dáme vypracovať aspoň 3 nezávislé posudky, alebo osloviť súdneho znalca. Ak tam nemal vyznačené miesto na parkovanie nemal tam čo stáť. Poslanci povedali, že nemajú relevantné dôkazy, čiže nemajú o čom rozhodnúť.

Starosta informoval, že určil mesačnú odmenu zástupcu starostu 350 € od 5/2019. A určil mimoriadnu odmenu zástupcu starostu 1400 €.

Starosta informoval o výške nákladov na komunálny odpad a na stočné. Momentálne obec dopláca na komunálny odpad aj na stočné. Poplatok za komunálny odpad na občana je 15,73 € po prepočítaní nákladov by mal byť poplatok 24,82 €. Na stočné taktiež dopláca obec. Ing. Fronko sa opýtal čo s poplatkom za stočné. Ale upozornil, že cenu za stočné nám ÚRSO schválilo do roku 2021. Čiže túto cenu pravdepodobne meniť nemôžeme. Mgr. Martikánová informovala, že bola aj na stretnutí s p. Klepáčovou z Envipaku, vysvetlila možnosti zberu plastov do vriec. Poslanci sa dohodli, že obec nakúpi z vlastných prostriedkov žlté vrecia na plasty, ktoré rozďajú do domácností a urobíme priebežne mimoriadny zber. Čím by sme ľuďom vyšli v ústrety a tým by sme si zvýšili aj percento separácie a tak si aj znižovali poplatok za odpad a taktiež možnosť navýšenia množstva zberných nádob. Kontrolórka informovala, že výšku poplatku za komunálny odpad môžeme meniť až na budúci rok.

Mgr. Martikánová sa opýtala starostu či kontaktoval OZO vo veci riešenia odpadu po stretnutí s p. Klepáčovou. Starosta povedal, že ešte nie. Mgr. Martikánová informovala, že p. Klepáčová navrhla urobiť aj námatkové kontroly smetných nádob. Či ľudia separujú a či do nádob na komunálny odpad hádžu iba to čo tam patrí. Mgr. Martikánová sa opýtala starostu či preveril prevádzky v obci, či majú uzatvorené zmluvy na odber odpadu. Či tento odpad z prevádzok nekončí v našich nádobách. Taktiež sa opýtala čo je so zberným dvorom. Starosta povedal, že sa už bol informovať aj na inej prevádzke, ako to beží a čo nám treba k spusteniu. Informoval, že teraz rieši geometrické zameranie a ešte stále tam nie je spustená elektrina. Pán Kubáň navrhol starostovi v prípade, že je problém s elektrinou možno skúsiť osloviť nejakú profesionálnu osobu, ktorá by nám s tým mohla pomôcť.

Mgr. Martikánová dotazovala, čo je so skládkou, ktorá sa kopí medzi obcami Lazisko a Svätý Kríž. Starosta informoval, že mal stretnutie s predsedom ubáru Ing. Š. Repom, ktorý prisľúbil odstránenie tejto skládky do 31.05.2019. Ing. Fronko sa opýtal starostu, či to má písomne podložené od povedal, že nie, že to bolo dohodnuté na osobnom stretnutí starostu s Ing. Š. Repom. Starosta informoval, že mal včera stretnutie aj s právnym zástupcom obce, ktorý mu odporučil, že to má oznámiť okresnému úradu. Takže starosta to oznámil. Mgr. Martikánová informovala, že starostu informovala, že taktiež sa vytvára skládka za obecným úradom pri poľnohospodárskom družstve Agro-Racio. Opýtala sa starostu čo s tým urobil. Povedal, že to ešte neriešil.

Mgr. Martikánová sa informovala, či starosta preveril spotrebu elektrickej energie a revízie v budove bývalej pekárne. Starosta informoval, že je tam zapojené podružné meranie a taktiež sú vypracované revízie. Informoval, že dôvodom vysokej spotreby je aj výška ističa, taktiež elektrické pece nemajú termostat. Čiže aj toto bude potrebné riešiť. Ďalej informoval, že dal vypracovať aj ostatné revízie. Kontrolórka informovala, že revízie v bytových domoch sa uhrádzajú z fondu opráv.

Starosta informoval, že pani Kajnárová už vypracováva vyúčtovanie bytov a taktiež nám zatiaľ bude vykonávať správu bytov.

Mgr. Martikánová sa informovala, prečo starosta ešte nepredvolal PhDr. J. Tomčíka ohľadom výstavby za obecným úradom vo veci ako chce PhDr. Tomčík riešiť sieť a prístupovú cestu. Mgr. Martikánová požiadala starostu nech písomne pozve PhDr. Tomčíka na zasadnutie OZ, aby nám vysvetlil jeho zámer. Poslanec Košo dotazoval rozbitú cestu v tomto úseku. Mgr. Martikánová dotazovala, čo je s územným plánom obce. Kontrolórka konštatovala, že treba pracovať na územnom pláne, pretože OZ schválilo vypracovanie územného plánu a toto uznesenie nebolo zrušené. A obec môže každoročne do februára požiadať o dotáciu na vypracovanie územného plánu.

Pani Mgr. Martikánová sa informovala čo je s pozemkami pri starom ihrisku, kde pani Feketíková ponúkla na predaj pozemok v tejto časti. Starosta informoval, že ho náš právny zástupca informoval, že sa mu ešte

stále nepodarilo stretnúť sa s právnym zástupcom p. Feketíkovej. Pani kontrolórka dotazovala, že už počula, že sa v tejto časti predali nejaké pozemky a že sa tu majú stavať bytovky. Starosta povedal, že o tom nič nevie.

Poslanec p. Kubáň povedal, že ho veľmi trápi ako vyzerá priestor dole pri tenisových kurtoch. Bar je neobriadený. Všade okolo je neporiadok. Keď tam príde bar je zavretý. Okolie nepokosené, neobriadené. Povedal, že teba p. Kováčiková kontaktovať a opýtať sa jej či to chce prevádzkovať alebo nie. Kontrolórka povedala, že keď predkladali zámer na bar mali veľké plány a teraz to takto upadá. Povedala, že treba pozrieť zmluvu. Ing. Fronko konštatoval, že keď obec tento majetok prenajímala, podľa predstavených zámerov poslanci chceli, aby to tam žilo nie aby to upadalo.

Poslanec p. Kubáň informoval, že boli pozrieť byt p. Krevu. Konštatoval, že byt bol vo veľmi dobrom stave, čistý a uprataný avšak nebol vykúrený. Čiže dohady, ktoré sa šírili okolo p. Krevu sa nepotvrdili. Poslanci konštatovali, že pán Krevu je však povinný aspoň byt temperovať aj keď sa tam dlhšie nezdržiava.

Mgr. Martikánová dotazovala poškodenú škridlu na budove starej pekárne. Starosta povedal, že už objednal plošinu nakoľko nie je možné túto škridlu opraviť z vnútra.

Starosta informoval, že prebehlo čistenie obce pod akciou Deň Zeme za čo poďakoval p. Tomášovi Košovi a Nikole Tomanovej. Taktiež informoval, že škola pripravila Deň matiek. Taktiež prebehlo uvítanie do života. Informoval, že zisťuje kvalitu a cenu poskytovateľov web stránok, nakoľko by bolo potrebné aj zo zákonného hľadiska upraviť web stránku obce. Obec prebrala nové hasičské auto. Prebehla kontrola vykurovania kultúrneho domu z PPA. Informoval, že je problém s firmou s vyúčtovaním tepla nakoľko ešte nepredložila podklady. V bytovom dome s. č. 11 vyskočila vysoká spotreba vody. Informoval, že to dal preveriť vodárom. Informoval, že dal porealizačne zamerať chodník a zberný dvor.

k bodu 7: Záver. Na záver starosta poďakoval prítomným za podnetné návrhy, aktívnu účasť na zasadaní a následne ukončil zasadanie OZ.

Ukončené o 20.10 hod.

Zapísala 29.05.2019

Mgr. Zuzana Tomčíková

Overovatelia zápisnice:

Ján Kubáň

.....

Dana Matejková

.....

