

Obec Svätý Kríž

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Svätom Kríži č. 9/2021 dňa 27.10.2021

Prítomní:

Poslanci: Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Dana Matejková

Ďalší prítomní:

Danuša Beláková – hlavná kontrolórka
Mariana Obrcianová – zamestnanec obce
Miroslava Dršmanová – zamestnanec obce
Obyvatelia obce podľa prezenčnej listiny

Neprítomní:

Mgr. Peter Tomčík

1

Rokovanie otvoril starosta obce, Dušan Matejka, ktorý rokovanie aj viedol. Prítomní na začiatku rokovania boli 5 poslanci, takže obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Rokovanie OZ bolo verejné.

2

Starosta obce Svätý Kríž oboznámil poslancom OZ s Návrhom programu OZ č. 9/2021, ktoré bolo zverejnené na webovom sídle obce Svätý Kríž.

OZ vo Svätom Kríži podľa §12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom riadení v z.n.p Schvaľuje program rokovania v znení zverejnenom na Ozname o konaní OZ vo Svätom Kríži:

Program:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ.
4. Voľba návrhovej komisie.
5. Schválenie programu rokovania.
6. Potvrdenie uznesení OZ č. 76/2021, 78/2021, 80/2021, prijatých na zasadnutí OZ vo Svätom Kríži dňa 29.9.2021, ktorých výkon starosta pozastavil, tým že ich nepodpísal v zákonom stanovenej lehote.
7. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly na úseku registratúry.
8. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Svätý Kríž pre Centrum voľného času (CVČ) Liptovský Mikuláš, Nábr. Dr. A. Stodolu 1932/47, 031 01 Liptovský Mikuláš.
9. Žiadosť o súhlas s výmenou dverí a o kompenzáciu nákladov spojených s predmetnou výmenou dverí, spoločnosti CBA VEREX, Priemyselná 4606, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 31645704.
10. Žiadosť o stanovisko Obce k spôsobu využitia pozemkov.
11. Rozpočtové opatrenia č. 9/2021 a 10/2021.

12. Schválenie pridelenia nájomných bytov v BD.
13. Schválenie pridelenia trojizbového nájomného bytu č. 01 v BD s.č. 193 a jednoizbového nájomného bytu č. 04 v BD s.č. 198.
14. Interpelácie poslancov.
15. Rôzne
16. Záver

Hlasovanie

Prítomní poslanci:	5
Nepřítomní poslanci:	Ing. Tibor Fronko, Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci:	5
Za:	Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Dana Matejková
Proti:	0
Zdržali sa:	0

Starosta obce Svätý Kríž navrhol doplniť do bodu 11, schváleného programu doplniť znenie bodu Rozpočtové opatrenie č. 9, 10 a 11/2021.

Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová žiada starostu aby OZ informoval o stave riešenia zmluvného vzťahu so Slovenskou poštou, nájmom pozemkov so spoločnosťou AGRORACIO a o riešení havarijného stavu BD 17 a 47.

OZ navrhuje do bodu 8 doplniť aj žiadosť Evanjelickej cirkvi o dotáciu z rozpočtu Obce Svätý Kríž.

OZ vo Svätom Kríži podľa §12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom riadení v z.n.p schvaľuje doplnenie bodov:

- 8 a) Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Svätý Kríž pre Centrum voľného času (CVČ) Liptovský Mikuláš, Nábr. Dr. A. Stodolu 1932/47, 031 01 Liptovský Mikuláš.
- b) Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Svätý Kríž pre Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Svätý Kríž-Lazisko, Evanjelický a. v. farský úrad, 032 11 Svätý Kríž 251.
- 11 Rozpočtové opatrenie č. 9/2021, 10/2021, 11/2021.
- 14 Informácia starostu o riešení zmluvného vzťahu so Slovenskou poštou, nájmom pozemkov so spoločnosťou AGRORACIO a o riešení havarijného stavu BD 17 a 47.

Hlasovanie

Prítomní poslanci:	5
Nepřítomní poslanci:	Ing. Tibor Fronko, Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci:	5
Za:	Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Dana Matejková
Proti:	0
Zdržali sa:	0

OZ vo Svätom Kríži podľa §12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom riadení v z.n.p schvaľuje upravený program rokovania v nasledujúcom znení:

Program:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu zasadnutia.

3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ.
4. Voľba návrhovej komisie.
5. Schválenie programu rokovania.
6. Potvrdenie uznesení OZ č. 76/2021, 78/2021, 80/2021, prijatých na zasadnutí OZ vo Svätom Kríži dňa 29.9.2021, ktorých výkon starosta pozastavil, tým že ich nepodpísal v zákonom stanovenej lehote.
7. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly na úseku registratúry.
8. a) Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Svätý Kríž pre Centrum voľného času (CVČ) Liptovský Mikuláš, Nábr. Dr. A. Stodolu 1932/47, 031 01 Liptovský Mikuláš.
b) Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Svätý Kríž pre Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Svätý Kríž-Lazisko, Evanjelický a. v. farský úrad, 032 11 Svätý Kríž 251. Žiadosť o súhlas s výmenou dverí a o kompenzáciu nákladov spojených s predmetnou výmenou dverí, spoločnosti CBA VEREX, Priemyselná 4606, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 31645704.
9. Žiadosť o súhlas s výmenou dverí a o kompenzáciu nákladov spojených s predmetnou výmenou dverí, spoločnosti CBA VEREX, Priemyselná 4606, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 31645704.
10. Žiadosť o stanovisko Obce k spôsobu využitia pozemkov.
11. Rozpočtové opatrenia č. 9/2021, 10/2021 a 11/2021
12. Schválenie pridelenia nájomných bytov v BD.
13. Schválenie pridelenia trojizbového nájomného bytu č. 01 v BD s.č. 193 a jednoizbového nájomného bytu č. 04 v BD s.č. 198.
14. Informácia starostu o riešení zmluvného vzťahu so spoločnosťou Slovenská pošta., nájmu pozemkov spoločnosti AGRORACIO Svätý Kríž a o stave riešenia havarijného stavu bytových domov 47 a 17.
15. Interpelácie poslancov.
16. Rôzne
17. Záver

Prítomní poslanci:	5
Nepřítomní poslanci:	Ing. Tibor Froncov, Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci:	5
Za:	Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Dana Matejková
Proti:	0
Zdržali sa:	0

3

Starosta obce určil za zapisovateľku zasadnutia OZ poslankyňu Danu Matejkovú.

Voči tomuto určeniu zapisovateľky sa ohradili poslanci Mgr. Zuzana Martikánová a Ing. Tibor Fronko, ktorých starosta informoval, že určiť zapisovateľku je v kompetencii starostu obce.

Hlavná kontrolórka (HK) obce, Danuša Beláková, upovedomila starostu, že má pravdu o tom že on určuje zapisovateľa ale musí to byť z radu zamestnancov OcÚ. Navyše poslankyňa Dana Matejková je jeho sestra a nemôže jej zveriť túto úlohu.

Aj napriek tomu starosta obce trval na jeho určení zapisovateľa z tohto dôvodu si HK obce žiadala uviesť do zápisnice povinnosť starostu určiť zapisovateľa z radu zamestnancov OcÚ. Polanec Ing. Tibor Fronko upozornil starostu obce, že od 7.7.2021 nemá zápisnicu z OZ konaného v uvedený deň. Zároveň poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová konfrontovala starostu obce s otázkou na ktorých zamestnancov sa obrátil ohľadne zhotovenia zápisnice

a následne konfrontovala aj zamestnancov OcÚ. Z tejto konfrontácie bolo zrejmé, že tak starosta neurobil.

Následne starosta obce určil za zapisovateľku zasadnutia OZ zo dňa 27.10.2021 Miroslavu Dršmanovú.

Za overovateľov zápisnice určil starosta obce Mgr. Alenu Ridzoňovú a Tomáša Koša.

Prítomní poslanci: 6
Neprítomní poslanci: Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci: 6
Za: Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Dana Matejková, Ing. Tibor Fronko
Proti: 0
Zdržali sa: 0

4

Do návrhovej komisie OZ 9/2021 určil starosta obce Mgr. Zuzanu Martikánovú, Jána Kubáňa a Ing. Tibora Fronka, pričom predsedu návrhovej komisie určil Mgr. Zuzanu Martikánovú.

Prítomní poslanci: 6
Neprítomní poslanci: Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci: 6
Za: Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Dana Matejková, Ing. Tibor Fronko
Proti: 0
Zdržali sa: 0

5

Starosta obce informoval poslancov OZ, že plnenie uznesení bolo vypracované písomne a zaslané poslancom OZ. Ohľadne nepodpísaných uznesení OZ č. 76/2021, 78/2021 a 80/2021 dostali informáciu v písomnej forme.

HK upozornila starostu obce, že pri vypracovaní správy o plnení uznesení treba dokument slohovo prispôbiť tomu čo obsahuje. Starosta obce vzal pripomienky HK na vedomie.

6

Starosta obce vyzval poslancov na potvrdenie nepodpísaných uznesení, ak na tom poslanci OZ trvajú a zároveň aby si to premysleli vlastnými hlavami a nepodliehali nátlaku, nakoľko jedno z uznesení je pre Obec neehospodárne a jedná sa o tisícky eur vynaložené na právne zastúpenie a pritom boli zrušené dotácie pre športovcov alebo hasičov.

Poslanec, Ing. Tibor Fronko poznamenal, že nie sú doriešené nájomné zmluvy a obec aj tam stratila peniaze.

HK dala starostovi otázku čo je v rozpore so zákonom alebo alebo pre obec nevýhodné na Uznesení č. 76/2021 kde OZ konštatuje, že žiadosti občanov ohľadom havarijného stavu BD 47 a 17 sa opakovane neriešia a závady sa neodstraňujú a na žiadosti občanov sa neodpovedá v zmysle zákona.

To isté sa HK pýtala v súvislosti s nepodpísaným Uznesením č. 78/2021 kde OZ konštatuje, neplnenie úloh ani po opakovanej komunikácii zo strany Slovenskej pošty a opakovaných výziev poslancov na riešenie nájomného vzťahu vrátane poskytovania služieb spojených s nájmom.

Podotkla, že starosta obce má sistačné právo čiže pozastavenia výkonu v prípade že je to v rozpore so zákonom alebo pre Obec nevýhodné. Pomenovali ste právnickú kanceláriu ale potom treba uviesť zároveň aj to, že Obec využíva služby advokátskej kancelárie ktorá fakturuje za nezmyselné služby, ktoré si majú zamestnanci riešiť sami, výzva, upomienka a pod..

Starosta obce upozornil HK, že je to právny zástupca Obce a preto sa naňho obracajú zamestnanci. HK uviedla, že aj poslanci potrebujú verejné zdroje a majú im byť poskytnuté rovnako ako starostovi.

Starosta obce uviedol, že ide o nehospodárne vynaložené finančné prostriedky a na vyjadrenie HK aby namietal na prokuratúru sa vyjadril, že tak aj urobí a v prípade, že ÚS sa vyjadrí v jeho prospech bude žiadať aby boli finančné prostriedky vrátené Obci.

Poslanec Ing. Tibor Fronko sa v diskusii opätovne vrátil k nepodpísanej zmluve so spoločnosťou AGRORACIO načo starosta obce položil otázku prečo za čias keď bol Ing. Tibor Fronko poslancom v čase pred tým ako bol starosta obce zvolený do funkcie nebola podpísaná. Zároveň konštatoval, že zmluvu o ktorej tvrdí poslanec k podpisu v roku 2019 nemal. Poslanec informoval starostu, že on nebol starosta obce a starosta obce naopak informoval poslanca, že poslanec v tom čase vykonával funkciu zástupcu starostu obce. Starosta obe konštatoval, že je to vec, ktorá nebola vyriešená v predchádzajúcom volebnom období a preniesla sa na niekoho iného.

Po dlhšej diskusii o povinnosti a možnosti podať trestné oznámenie v prípade, že má starosta podozrenie na neplnenie si povinností a nehospodárne vynakladanie finančných prostriedkov sa starosta obce vyjadril, že tak urobí nakoľko ho poslanec Ing. Tibor Fronko vyslovene požiadal aby tak urobil.

O slovo v tejto diskusii sa prihlásila aj HK, ktorá sa vzhľadom na to, že v minulosti jej vytkol starosta obce, zanedbanie povinnosti v súvislosti s pozemkami, aby informovala starostu, že v minulosti napísala správu v ktorej uviedla ako 4 roky zisťovala koľko je v obci pozemkov nakoľko neboli uvedené v účtovníctve a na základe tejto jej správy sa mohlo začať zisťovať aké pozemky a majetok má obec potom ich zaevidovať do majetku a následne sa mohlo začať zisťovať kto dané majetky užíva.

Zároveň vyzvala starostu obce o vysvetlenie v súvislosti s už položenou otázkou k dvom uzneseniam, ktoré sa chystá OZ prehlasovať.

Starosta obce sa vyjadril, že odpovedať HK nebude a nepodpísal ich. To je všetko. Toto vyjadrenie si žiadala HK do zápisnice zapísať. Následne na to prečítala poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová uznesenia aby o nich mohli poslanci hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

potvrďuje

V súlade s ustanovením §13 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., uznesenie OZ vo svätom Kríži č. 76/2021 prerokované a schválené OZ na zasadnutí OZ dňa 29.09.2021, ktorého výkon starosta pozastavil tým, že ho nepodpísal v zákonom stanovenej lehote.

Schválené uznesenie č. 76/2021 je nedeliteľnou súčasťou tohto uznesenia:

Uznesenie č. 76/2021 zo zasadnutia OZ č. 8/2021 Obce Svätý Kríž zo dňa 29.09.2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži konštatuje, že žiadosti občanov ohľadom havarijného stavu BD s.č.17, 47 sa opakovane neriešia a závady sa neodstraňujú a na žiadosti občanov sa neodpovedá v zmysle zákona.

Prítomní poslanci: 6
Neprítomní poslanci: Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci: 6
Za: Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Ing. Tibor Fronko
Proti: Dana Matejková
Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

potvrďuje

V súlade s ustanovením §13 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., uznesenie OZ vo svätom Kríži č. 78/2021 prerokované a schválené OZ na zasadnutí OZ dňa 29.09.2021, ktorého výkon starosta pozastavil tým, že ho nepodpísal v zákonom stanovenej lehote.

Schválené uznesenie č. 78/2021 je nedeliteľnou súčasťou tohto uznesenia:

Uznesenie č. 78/2021 zo zasadnutia OZ č. 8/2021 Obce Svätý Kríž zo dňa 29.09.2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži konštatuje nepochopenie úloh ani po opakovanej komunikácii zo strany Slovenskej pošta a opakovaných výziev poslancov na riešenie nájomného vzťahu, vrátane poskytovania služieb spojených s nájmom.

Prítomní poslanci: 6
Neprítomní poslanci: Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci: 6
Za: Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Ing. Tibor Fronko
Proti: Dana Matejková
Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

potvrďuje

V súlade s ustanovením §13 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., uznesenie OZ vo svätom Kríži č. 78/2021 prerokované a schválené OZ na zasadnutí OZ dňa 29.09.2021, ktorého výkon starosta pozastavil tým, že ho nepodpísal v zákonom stanovenej lehote.

Schválené uznesenie č. 80/2021 je nedeliteľnou súčasťou tohto uznesenia:

Uznesenie č. 80/2021 zo zasadnutia OZ č. 8/2021 Obce Svätý Kríž zo dňa 29.09.2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži žiada obecný úrad o vystavenie objednávky na právne služby pre potreby obecného zastupiteľstva na advokátsku kanceláriu doc. JUDr. Jozefa Tekeliho, PhD. & Associates, s.r.o., Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO 52651258.

Prítomní poslanci:	6
Neprítomní poslanci:	Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci:	6
Za:	Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Ing. Tibor Fronko
Proti:	Dana Matejková
Zdržali sa:	0

7

Starosta obce informoval poslancov že obdržali správu hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly na úseku registratúry a vyzval HK aby sa k nej vyjadrí ak chce.

HK uviedla, že pri vykonávanej kontrole jej bol najprv poskytnutý Registratúrny poriadok z roku 2016 a neskôr bola oboznámená s tým, že existuje Registratúrny poriadok z roku 2019. Na tomto úseku som vykonávala kontrolu 1. krát ale v roku 2019 bola na tomto úseku vykonaná kontrola Štátnym archívom LM a pani Nickelová predložila doklad o vykonanej kontrole, ktorú vykonal Štátny archív za čias pracovníčky Zuzany Tomčíkovej a zo záznamu vyplýva, že bolo všetko v poriadku. HK uviedla, že pri kontrole zistila viaceré nedostatky. Navrhuje vydať nový RP pretože v aktuálnom sa uvádza, že platí aj pre ostatné organizácie a zložky OcÚ.

Pri kontrole bolo zistené, že chýba poverenie na správu registratúry a poverenie pre správu registratúry v čase neprítomnosti. Pracovníčka, ktorá má na starosti registratúru vôbec neovláda RP a HK žiada:

- Preukázateľné oboznámenie všetkých pracovníkov s Registratúrnym poriadkom.
- S okamžitou platnosťou zabezpečiť vedenie podateľne, správu registratúry, registratúrneho denníka a strediska ako aj samotného registratúrneho poriadku.

Registratúrny denník nie je vedený tak aby sa dalo preukázať kedy a aké záznamy prišli nie je vedený správne. Nevieme či žiadosti boli alebo neboli zaregistrované.

Registratúrne stredisko spĺňalo všetky podmienky RS a v zmysle registratúrneho plánu tam boli uložené spisy. Kľúč od RS je voľne prístupný v RS sú povyberané spisy, chýbajú tam záznamy. HK uviedla, že tento stav si aj zdokumentovala a uviedla, že v RS je urobené skladisko nepotrebného materiálu a tak žiada okamžitú nápravu v RS. Starosta obce sa k záverom uvedeným v správe písomne nevyjadril a preto ho vyzvala aby tak urobil na zasadnutí OZ.

Starosta obce sa následne konštatoval, že by chcel vedieť čo sa robilo pred tým nakoľko registratúrne doklady neboli 50 rokov odovzdané do Štátneho archívu. Zároveň sa dotazoval s čím porovnáva stav a prečo HK robila kontrolu tohto úseku prvý krát.

HK reagovala tým, že keď nastúpil starosta obce do funkcie bolo všetko v poriadku o čom svedčí záznam Štátneho archívu s vykonanou kontrolou.

Poslanec Ing. TF odporučil starostovi aby sa k správe HK z vykonanej kontroly vyjadril starosta obce písomne. HK sa vyjadrila aj k pracovnému stolu Ing. Zuzany Nickelovej, z ktorého si urobila snímku, ktorú použije vo svojom podaní. Nakoniec sa vyjadrila, že sa starostovi nebude spovedať, že sa vyjadruje na základe dokumentov a faktov.

Poslankyňa Zuzana Martikánová sa vyjadrila, že počula od občanov ako po večeroch vychádza starosta obce s dokumentami, ktoré vynáša z úradu. Na výzvu starostu obce kto sa takto vyjadril odmietla poslankyňa Zuzana Martikánová odpovedať. Následne bolo prijaté uznesenie.

HK žiada aby v Uznesení poslanci žiadali aj zjednanie nápravy nakoľko to má zamestnanec v náplni práce.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

Berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly vykonanej na úseku správy registratúry a evidencie došlých a odoslaných podaní obce Svätý Kríž. Správa z vykonanej kontroly je nedeliteľnou súčasťou tohto uznesenia. Zároveň OZ žiada o neodkladnú nápravu.

Prítomní poslanci:	6
Neprítomní poslanci:	Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci:	6
Za:	Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Ing. Tibor Fronko
Proti:	0
Zdržali sa:	Dana Matejková

Po hlasovaní o Uznesení ohľadne správy hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly po dlhšej diskusii zistili poslanci, že sa nehlasovalo k bodu 6 a preto starosta obce dal hlasovať o uznesení z tohto bodu.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

Berie na vedomie

Plnenie uznesení z predchádzajúcich OZ v písomnej forme.

Prítomní poslanci:	6
Neprítomní poslanci:	Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci:	6
Za:	Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Ing. Tibor Fronko, Dana Matejková
Proti:	0
Zdržali sa:	0

8

Starosta informoval poslancov o žiadosti Centra voľného času Liptovský Mikuláš a žiadosti zboru Evanjelickej cirkvi o dotáciu z rozpočtu obce, ktorú mali v materiáloch na OZ. Nakoľko nemali poslanci OZ žiadne pripomienky bolo prijaté Uznesenie.

HK sa informovala, či boli vykonané administratívne finančné kontroly na čo ju pracovníčka obce Miroslava Dršmanová informovala, že AFK boli riadne vykonané.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

Schvaľuje:

- a) Dotáciu z rozpočtu obce Svätý Kríž na záujmové vzdelávanie detí podľa §6 ods. 12 písm. d) Zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v centrách voľného času v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Liptovský Mikuláš v roku 2021 vo výške 7,00eur/mesiac/dieťa, spolu v sume 336,00 eur na 12 detí na základe podanej žiadosti.

- b) Dotáciu z rozpočtu obce Svätý pre Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Svätý Kríž – Lazisko, Evanjelický a.v. farský úrad, Svätý Kríž 251, 032 11 Svätý Kríž vo výške 2 500,00 eur na základe podanej žiadosti.

Prítomní poslanci:	6
Neprítomní poslanci:	Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci:	6
Za:	Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Ing. Tibor Fronko, Dana Matejková
Proti:	0
Zdržali sa:	0

9

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti spoločnosti CBA VEREX o výmenu dverí a kompenzáciu nákladov z toho vyplývajúcich.

Poslankyňa Zuzana Martikánová sa informovala na základe čoho a ako by sa mali otvárať. Poslanec Ing. Tibor Fronko diskutoval o tom ako to je z hľadiska BOZP a uviedol, že je nezmyselné aby sa na financovaní podieľala obec. Poslanci a HK konštatovali, že je potrebné vedieť stanovisko BOZP ako bola budova naprojektovaná a skolaudovaná a taktiež nutnosti stanoviska Hasičov pri kolaudácii obce.

Hlavná kontrolórka skonštatovala, že je potrebné získať relevantné údaje a v zmysle toho aj spoločnosti CBA VEREX odpovedať.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

Schvaľuje:

Výmenu dverí spoločnosti CBA VEREX, a.s., Priemyselná 4606, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 31645704, na základe podanej žiadosti na vlastné náklady, ako je stanovené v Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 08.02.2016.

Prítomní poslanci:	6
Neprítomní poslanci:	Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci:	6

Za: Dana Matejková,
Proti: Mgr. Zuzana Martikánová,
Zdržali sa: Ján Kubáň, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Ing. Tibor Fronko

10

Starosta obce informoval poslancov, že v materiáloch pripravených na zasadnutie OZ dostali aj žiadosť ohľadne využitia pozemku, ktorý je obecný a nachádza sa v časti Trávniky. Občan Lukáš Skubík požiadal o stanovisko Obce k spôsobu využitia predmetného pozemku nakoľko má problém so žiadosťou o stavebné povolenie keďže k pozemku nevedie prístupová cesta. Poslankyňa Zuzana Martikánová položila starostovi obce otázku či môže OZ o takejto zmene rozhodnúť a preklasifikovať pozemok na základe uznesenia.

Hlavná kontrolórka informovala poslancov OZ a starostu obce, že OZ na toto nemá kompetenciu. Tak isto ich informovala, že v roku 2018 namietala vyhlásenie stavebného obvodu na základe Uznesenia OZ. Vo februári 2019 bolo Uznesením uložené starostovi obce vypracovanie územného plánu. Keďže tento nie je vypracovaný do dnešného dňa všetko musí byť realizované formou územného rozhodnutia. Po dlhšej výmene názorov poslancov, HK a starostu obce prijali poslanci uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

Súhlasí:

So zmenou využitia pozemku parcely KN-C 2952, ostatná plocha o výmere 859m² na zastavanú plochu a nádvorie so spôsobom využívania pozemku: Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, určenú pre užívanie vo verejnom záujme.

Prítomní poslanci: 6
Nepřítomní poslanci: Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci: 6
Za: Dana Matejková
Proti: 0
Zdržali sa: Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Ing. Tibor Fronko,

Na záver tohto bodu informovala HK, na základe otázky pána starostu o tom, že v zmysle zákona OZ nemôže rozhodovať o PVŠS (prenesenom výkone štátnej správy) keďže sú Územné rozhodnutie a Stavebné rozhodnutie PVŠS nie je to v ich kompetencii. Jediná kompetencia OZ v tomto smere je schválenie Územného plánu a VZN o záväzných regulatívoch v rámci Územného plánu.

11

Starosta obce požiadal zamestnankyňu Miroslavu Dršmanovú o stručné vysvetlenie rozpočtových opatrení. Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené s RO č. 9/2021 ktoré rieši dofinancovanie originálnych kompetencií školy nakoľko od 1-9/2021 vznikol škole deficit na mzdy vo výške 8 747,00 a škola žiadala o dofinancovanie. Na základe žiadosti boli prepočítané vrátené príjmy ZŠ s MŠ zriaďovateľovi vo výške 6 812,50 eur. Rozdiel 1 934,50 eur je možné dofinancovať z rozpočtu určeného na interiérové vybavenie Domu smútku obce Svätý Kríž pre rok 2021.

Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová sa informovala prečo sa pani riaditeľka ZŠ s MŠ Svätý Kríž a prečo sa poslanci dozvedajú až teraz o tomto deficite. Do diskusie sa zapojila aj poslankyňa Mgr. Alena Ridzoňová, ktorá sa zúčastnila Rady školy kde pani riaditeľka predložila .na tomto zhromaždení jej podklady k rozpočtu 2021.

Zamestnankyňa Miroslava Dršmanová informovala o tom, že problém vzniká neskorou informovanosťou, aj čo sa týka vyúčtovaním prostriedkov Originálnych kompetencií. Taktiež príjmy ZŠ s MŠ sú zasielané v neskorších termínoch. Príjmy neboli vykazované v mesiaci kedy boli inkasované ale v mesiacoch kedy boli preposielané. Taktiež predpoklad na neskoršie mesiace nemusí byť správny z tohto dôvodu. HK obce tak isto konštatovala, že vlastné príjmy boli poukazované sumárne bez rozpisu a nie v nasledujúcom mesiaci.

Žiada aby boli vlastné príjmy ZŠ s MŠ preposielané do 5. dňa v nasledujúcom mesiaci a ak to takto bude ekonómka im peniaze odošle do 5 pracovných dní aby škola s nimi mohla nakladať.

V roku 2022 sa rozpočet musí zostaviť podľa toho koľko finančných prostriedkov ZŠ s MŠ Svätý Kríž skutočne potrebuje. Časť nákladov sa pokryje formou originálnych kompetencií, ktorých výšku schváli OZ v roku 2022 vo VZN a druhá časť sa musí nájsť v rozpočte.

Zároveň uviedla, že ju starosta obce požiadal o vykonanie kontroly v ZŠ s MŠ Svätý Kríž čo odmietla nakoľko po poslednej vykonanej kontrole sa nevykonalo ani jedno z opatrení.

Zároveň bude potrebné požiadať okolité obce, z ktorých deti navštevujú školské zariadenie aby sa podieľali na financovaní nákladov, ktoré škole chýbajú podľa počtu detí z jednotlivých obcí formou Dotácie.

Pri tejto príležitosti otvorila aj otázku prečo nie je VZN o spádovej materskej škole nakoľko ZŠ s MŠ navštevujú aj predškoly z iných obcí a je povinnosťou obce mať prijaté VZN o spádovej MŠ. Ale je potrebné vykonať hĺbkovú inventarizáciu.

Starosta obce požiadal opäť HK o vykonanie kontroly. Túto žiadosť HK vzhľadom na to, že sa nerealizovalo žiadne opatrenie z minulej kontroly odmietla.

Starosta opakovane požiadal HK o vykonanie kontroly a HK sa opakovane vyjadrila, že je to v kompetencii školy.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

Schvaľuje:

Rozpočtové opatrenie č. 9/2021 na zníženie výdavkov obce o 8 747,00 eura zvýšenie výdavkov ZŠ s MŠ Svätý Kríž na originálne kompetencie, ktoré škola použije vo výške 5 437,00 eur eur na úhradu miezd a 3 310,00 eur na úhradu odvodov.

Prítomní poslanci: 6

Nepřítomní poslanci: Mgr. Peter Tomčík

Hlasujúci poslanci: 6

Za: Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Ing. Tibor Fronko, Dana Matejková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Zamestnankyňa informovala poslancov OZ o Rozpočtovom opatrení, ktoré aktualizuje rozpočet z dôvodu účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu.

Poslanci OZ prijali aj k tomuto RO Uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

Berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenie č. 10/2021 na povolené prekročenie a viazanie účelovo určených príjmov, poskytnutých zo štátneho rozpočtu v celkovej výške 21 170,65 eur a povolené prekročenie a viazanie výdavkov v celkovej výške 21 170,65 eur.

Prítomní poslanci: 5
Neprítomní poslanci: Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci: 6
Za: Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Ing. Tibor Fronko, Dana Matejková
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Ďalšie RO, sa týkalo Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce pre Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Svätý Kríž – Lazisko

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

Schvaľuje:

Rozpočtové opatrenie č. 11/2021 na presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu obce pre Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Svätý Kríž – Lazisko vo výške 2 500,00 eur.

Prítomní poslanci: 6
Neprítomní poslanci: Mgr. Peter Tomčík
Hlasujúci poslanci: 6
Za: Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Ing. Tibor Fronko, Dana Matejková
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Medzi rokovaním o Rozpočtových opatreniach sa na zasadnutie OZ dostavil občan Lukáš Skubík aby sa informoval o jeho žiadosti prerokovávanej v bode 10. Pán Skubík oboznámil poslancov s jeho požiadavkou. HK obce informovala žiadateľa akým spôsobom sa tento stav rieši – zmena E na C – zameraním. Poslanci informovali žiadateľa, že nie sú oprávnení riešiť zmenu definovania pozemku v katastri nehnuteľností. HK navrhuje aby starosta obce jednal v rámci svojich kompetencií a aby všetko bolo riešené v rámci zákona.

12

Poslanci sa informovali prečo nie je na OZ prítomná správkyňa bytov Zuzana Kajnarová a či platí výpoveď mandátnej zmluvy správkyne bytov. Starosta informoval poslancov o karanténe správkyne bytov a o tom, že hľadá nového správcu bytových domov. K žiadostiam sa vyjadril, že sú kompletne a je možné opäť uzatvoriť zmluvný vzťah na 3 roky.

HK sa informovala u zamestnankyne M. Dršmanovej či obec neeviduje žiadne pohľadávky u týchto nájomníkov. Zamestnankyni neboli predložené zoznamy na kontrolu.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

Schvaľuje:

Uzatvorenie nájomných zmlúv s nájomníkmi bytových a polyfunkčných domoch od 01.01.2022 na dobu určitú 3 roky, po vyjadrení správkyne bytov, že spĺňajú všetky podmienky stanovené zákonom a VZN pre:

BD 17:

Číslo bytu	Nájomník
2	Jozef Štetka
6	Mária Mišagová

BD 47:

Číslo bytu	Nájomník
2	Helena Lapšanská
4	Lýdia Benčová
6	Jozef Dudáš

BD 198:

Číslo bytu	Nájomník
3	Mária Benčová
6	Zdeno Húlek
8	Peter Brdár
9	Manuela Vostradovská
11	David Kurcina
14	Mgr. Jana Mlynárová
21	Iveta Kasanická
25	Ivana Ráchelová
29	Peter Majdiš
30	Janka Šipeková

Prítomní poslanci: 6

Nepřítomní poslanci: Mgr. Petr Tomčík

Hlasující poslanci: 6

Za: Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Ing. Tibor Fronko, Dana Matejková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

13

Starosta obce predstavil návrh na pridelenie bytov voľných od 1.1.2022.

3 izbový nájomný byt v BD č. 193 – nájomníci, ktorí už bývajú ale žiadajú si väčšie byty. Starosta obce informoval OZ, že by sa ponúкло pani Dudášovej presťahovanie aby sa mohol dať do poriadku jej byt. Starosta obce nemá informáciu a je to len jeho návrh. Poslankyňa Zuzana Martikánová sa informovala prečo nebola oslovená. Zároveň sa informovala o tom kedy sa bude realizovať nevyhnutná oprava BD ktoré sú v havarijnom stave. K tejto otázke sa pridali aj poslanci Ján Kubáň a Ing. Tibor Fronko. Starosta obce informoval poslancov, že k tejto otázke sa vyjadrí neskôr.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

Schvaľuje:

Pridelenie 3-izbového nájomného bytu v BD s.č. 193, číslo bytu 01 a nebytových priestorov - garáž od 01.01.2022 na dobu určitú 3 roky pre Branislava Devečku a ako náhradníka Michala Janeka po vyjadrení správkyne bytov, že spĺňajú všetky podmienky stanovené zákonom a VZN.

Pridelenie 2-izbového nájomného bytu v BD s.č. 198, číslo bytu 28 od 01.01.2022 na dobu určitú 3 roky pre Jána Prončáka a ako náhradníka Katarínu Budveselovú po vyjadrení správkyne bytov, že spĺňajú všetky podmienky stanovené zákonom a VZN.

Pridelenie 1-izbového nájomného bytu v BD s.č. 47 pre Ivetu Mäsiarovú číslo bytu 04 od 1.1.2022 na dobu určitú na 1 rok a ako náhradníka p. Tkáč po vyjadrení správkyne bytov, že spĺňajú všetky podmienky stanovené zákonom a VZN

Pridelenie 1-izbového nájomného bytu v BD s.č. 198, číslo bytu 04 od 01.01.2022 na dobu určitú 1 rok pre Jakuba Prílepka po vyjadrení správkyne bytov, že spĺňa všetky podmienky stanovené zákonom a VZN.

Prítomní poslanci:	6
Neprítomní poslanci:	Mgr. Petr Tomčík
Hlasujúci poslanci:	6
Za:	Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Ing. Tibor Fronko, Dana Matejková
Proti:	0
Zdržali sa:	0

14

Starosta obce informoval poslancov, že zmluvný vzťah so Slovenskou poštou je v riešení a informoval sa v spoločnosti LEHOTSKY CAPITAL o spôsobe merania tepla. Poslankyňa Zuzana Martikánová sa informovala či bolo Slovenskej pošte už odpísané na ich žiadosti.

Zmluvu so spoločnosťou AGRORACIO starosta obce komunikuje s právnym zastúpením obce Svätý Kríž. Ohľadne nájomnej zmluvy sa informoval poslanec Ing. Tibor Fronko, prečo starosta obce neriešil zmluvný vzťah 2 roky a HK konštatovala, že starosta obce nerešpektuje zákony ani uznesenia. Opätovne sa riešila diskusia prečo sa to neriešilo v minulom volebnom období a zhodli sa na tom, že si to vzájomne poslanci a starosta vysvetlia na súde. Zároveň sa informoval poslanec Ing. Tibor Fronko starostu obce, že nájomná zmluva nebola uzavretá nakoľko v majetku obce chýbali pozemky a upozornil ho, že ak starosta obce nevymôže nájomné späťne za oba roky podá naňho trestné oznámenie.

K havarijnej situácii bytov informoval starosta obce poslancov, že bol s pracovníkom od dodávateľa p. Krakowského na obhliadke bytov ohľadne okien. Zatiaľ nemá cenovú ponuku. V novembri by mali byť dokončené vodomery v BD kde nie sú nainštalované.

Do tejto diskusie za zapojili aj prítomní nájomníci, ktorí sa informovali prečo neboli na obhliadke aj ostatných bytov. Starosta obce sa vyjadril, že riešili len podané žiadosti. Informoval aj o tom, že u p. Dudásovej boli na obhliadke s murárom. Poslanci žiadali cenové ponuky, na každú profesiu 3. Strechu momentálne nevie riešiť nakoľko už boli na strechu 2 dodávateľa, ktorí navrhli výmenu strechy ale podľa starostu obce to nie je rozpočet. Správkyňa bytov oslovila niekoľkých projektantov ale nikto sa jej neozval. Po vzájomnej diskusii, kde poslanci, nájomníci aj starosta obce si vymieňali názory bolo jasné, že je potrebné urobiť potrebné výzvy a ako

obstarávateľ definovať práce, ktoré treba realizovať. Starosta obce sa s nájomníkmi dohodol, že sa stretnú so starostom obce na obecnom úrade.

Zároveň sa nájomníci informovali či vie starosta obce odpoveď na ich žiadosť ohľadne odpustenia nájmu na čo starosta obce nevedel odpovedať. Informoval ich, že o danej veci rokuje s advokátskou kanceláriou zastupujúcou Obec.

Na záver bolo stanovené, že je potrebné celú záležitosť riešiť formou verejného obstarávania: Poslanci sa so starostom obce nevedeli zhodnúť na potrebnom zákonnom postupe a OZ prijalo Uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

Konštatuje:

Že sa opätovne nedoriešil zmluvný vzťah so spoločnosťou Slovenská pošta a nájom pozemkov spoločnosti AGRORACIO ako aj bytová problematika.

Prítomní poslanci:	5
Neprítomní poslanci:	Mgr. Petr Tomčík, Tomáš Košo
Hlasujúci poslanci:	5
Za:	Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Ing. Tibor Fronko,
Proti:	Dana Matejková
Zdržali sa:	0

15

Starosta obce vyzval poslancov aby predniesli interpelácie.

Poslančka Zuzana Martikánová žiada o informáciu ohľadom dovolaní, ktoré prišli Obci. Starosta informoval poslancov, že prišlo dovolanie, ktoré im preposlal. Poslančka Zuzana Martikánová sa informovala aj o druhom dovolaní či ich starosta bude informovať a žiadala o prijatie uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

- a) Berie na vedomie informáciu o postupe súdnych konaní vo veci 11Co/4/2020 v spojitosti s konaním 11Co/21/2021,
- b) Žiada v stanovenej lehote prostredníctvom právneho zástupcu Obce Svätý Kríž – Advokátskej kancelárie JUDr. Roman Škerlík, Letná 61, Spišská Nová Ves podať na Okresný súd Liptovský Mikuláš vyjadrenie k podaným dovolaniam,
- c) Žiada právneho zástupcu Obce Svätý Kríž – Advokátsku kanceláriu JUDr. Romana Škerlíka, Letná 61, Spišská Nová Ves o zastupovanie Obce Svätý Kríž na pojednávaní na Okresnom súde Liptovský Mikuláš dňa 9.11.2021 vo veci 8Co/151/2019.

Prítomní poslanci:	5
Neprítomní poslanci:	Mgr. Petr Tomčík, Tomáš Košo
Hlasujúci poslanci:	5
Za:	Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Mgr. Alena Ridzoňová, Ing. Tibor Fronko,
Proti:	Dana Matejková
Zdržali sa:	0

Poslankyňa Mgr. Alena Ridzoňová sa informovala či je možné napísať žiadosť na Okresný úrad, odbor dopravy aby sa dala značka pred autobusovými zastávkami na ceste prvej triedy 18. na obmedzenie rýchlosti. Starosta informoval poslancov, že tam bol problém už sa to raz riešilo ale že sa bude informovať. Ďalej sa pýtala či starosta obce komunikoval so spoločnosťou Galileo ohľadne webového sídla Obce nakoľko nespĺňa zákonné požiadavky. Starosta obce súhlasil, nakoľko už raz takýto návrh poslancom posielal e-mailom ale mu neodpovedali.

Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová, na žiadosť poslanca Tomáša Koša, sa informovala prečo starosta obce neskoro uzatvoril zmluvu so športovcami pretože teraz majú problém s vynaloženými výdavkami. Starosta obce pracoval s informáciou, že dotácia je platná na obdobie súťaže. HK sa informovala aký bol časový rozdiel medzi zmluvou a schválením dotácie. Zamestnankyňa Miroslava Dršmanová informovala, že dotácia z rozpočtu obce bola schválená dňa 2 mesiace pred uzavretím zmluvy. Prebehla diskusia o minulom roku, v ktorom sa čerpala dotácia postupne.

Poslanec Ján Kubáň sa informoval či vie starosta obce o krádežiach v MŠ Svätý Kríž. Starosta obce počul ohľadne tejto záležitosti ale v tejto veci konala riaditeľka školy. Poslanec Ján Kubáň sa informoval prečo to neriešil zriaďovateľ keďže sa jednalo o krádeže peňazí za ktoré je zodpovedná učiteľka, ktorá v škole stále pracuje.

Zamestnankyňa Mariana Obrcianová informovala poslancov, že bude potrebné prijať VZN o daniach a správnych poplatkoch. Informovala, že bude potrebné zvýšiť sumu správneho poplatku za komunálny odpad, na základe porovnania príjmov a predpokladaných výdavkov na výšku 21,53 eur.

Zamestnankyňa Miroslava Dršmanová uviedla, že podľa prognózy zverejnenej Ministerstvom financií SR by mali stúpnuť ceny služieb o 1,9% a teda výška 21,53 eur prepočítaná podľa tejto prognózy by mala byť 22,94 eur.

Do toho celého vstupuje aj počet obyvateľov. Keďže však sme cez 1 500,00 v mínuse a určite nič nepôjde dole ale bude cena stúpať bolo by rozumné určiť výšku poplatku na 24,00 eur. Poslanec Ing. Tibor Fronko sa informoval ako to bolo v roku 2020 a v tomto roku to vyzeralo porovnateľne. V roku 2020 Obec doplácala 1 305,00 eur. Toto starosta obce pokladá za irelevantné. Zamestnankyňa Miroslava Dršmanová informovala starostu obce, že v iných obciach to ekonómkam vychádza s rozdielom rádovo 100-200 eur. Starosta navrhuje aby sa poplatok nemenil, ohľadom dozadu keď sa doplácalo 5-6tis. Eur.

Starosta obce sa na záver všetkým poďakoval za účasť a požiadal o Uznesenia riadne napísané návrhovou komisiou.

Podpis overovateľov:

Mgr. Alena Ridzoňová, vr

Tomáš Košo, vr