

Obec Svätý Kríž

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Svätom Kríži č. 13/2019 dňa 25.09.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

k bodu 1: Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Dušan Matejka, privítal prítomných poslancov, poslankyne, právneho zástupcu obce, zamestnancov obce, správkyniu bytov a prítomnú verejnosť. Prítomní 5-ti poslanci zo 6 a OZ je uznášaniaschopné – Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Tomáš Košo, Mgr. Alena Ridzoňová. Neprítomní – Dana Matejková.

k bodu 2:

a/ Starosta oboznámil poslancov s návrhom programu. Poslanci následne schválili body návrhu programu, ktorý bol zverejnený. Starosta sa opýtal poslancov či majú nejaké doplnenia k programu. Poslanec Ján Kubáň požiadal o doplnenia k programu. Na doplnenie bod 13 - Multifunkčné ihrisko (informácie o ňom) pán Ing. Tibor Fronko sa opýtal či to nemôžeme dať do bodu programu rôzne, nakoľko mu hlavná kontrolórka obce povedala, že je potrebné to dať do programu ako jednotlivé body, bod 14 - Problematika stavebnej komisie, bod 15 - Kúpa automobilu do obce. Hlavná kontrolórka obce sa vyjadrila, že dala pripomienky k programu a nebolo jej nato odpovedané, preto sa pýta čo s ostatnými opatreniami, prečo dal starosta opatrenia, len z jedenej kontroly. Prečo nedal starosta opatrenia k ostatným kontrolám a k záverečnému účtu. Hlavná kontrolórka sa vyjadrila, že nevie ako to má povedať, keďže v júni sa schvaľoval záverečný účet s výhradami, a k výhradám ste mali schváliť opatrenia a do dnes neboli schválené a predložené. Čím skonštatovala, že máme neplatne schválený záverečný účet. Na úseku bytovom vážne nedostatky a opatrenia žiadne, účtovníctvo nedostatky, opatrenia žiadne. Hlavná kontrolórka podotkla, že má spracované ďalšie správy z kontroly, ale pokiaľ nebudú spracované opatrenia k týmto kontrolám, ďalšie správy z kontroly je zbytočne predkladať. Opäť sa opýtala starostu prečo to nie je predložené, starosta jej odpovedá, že to bude vysvetlené pri predložení opatrení v bode programu č. 12. Hlavná kontrolórka ďalej podotkla, čo sa týka bodu programu č. 5, bol upravený nejde o vymenovanie, ale o poverenie pre zástupcu starostu, a v bode programu 7 určenie sadzby poplatku za komunálny odpad, môže byť len ako informácia, len pre spresnenie sadzba môže byť určená len vo VZN. Takto formulované body sa do pozvánky nemôžu dávať. O doplnení bodov programu dal starosta hlasovať, za doplnenie programu hlasovali všetci prítomní poslanci. Následne za doplnený program ako celok hlasovali za všetci prítomní

poslanci, čím bola splnená zákonná podmienka hlasovania za zmenu programu zasadnutia OZ – nadpolovičná väčšina všetkých poslancov. Hlavná kontrolórka si opätovne požiadala starostu zodpovedať jej dotazy, čo sa týka programu, pretože vždy to ide takto do zabudnutia. Starosta sa vyjadril, že opatrenia už predkladal dvakrát neúspešne, teraz sme predložili toto opatrenie, čiže ak je v poriadku tak pôjdeme touto formou, aby pri tých ostatných opatreniach, ktoré sú pripravené to bolo v poriadku. Hlavná kontrolórka podotkla, že opatrenia už mali byť nie len schválené, ale aj odstránené nedostatky. Starosta sa vyjadril, že väčšina opatrení je už odstránená. Podotkol, že asi nebola dostatočná forma, načo mu hlavná kontrolórka odpovedala, že ju nezaujímá forma, ale aby opatrenia mali všetko čo majú mať a bola tam zodpovednosť a to predložené opatrenia nemali. Skonštatovali to poslanci aj hlavná kontrolórka. Hlavnú kontrolórku mrzí predovšetkým záverečný účet, čím sa bude musieť obrátiť na iné inštitúcie, že sa tu neustále porušuje zákon, už nemá nato inú možnosť. A čo sa týka toho poplatku, starosta sa vyjadril, že ide o poskytnutie informácií o komunálnom odpade a nakladaní s ním. Poslankyňa Mgr. Alena Ridzoňová a poslanec Ing. Tibor Fronko navrhli zoštylizovať bod programu 7 na Informácia o reálnych nákladoch na komunálny odpad na rok 2020. Poslanec Ing. Tibor Fronko sa vyjadril, že je zvedavý ako to vyzerá nakoľko starosta pri voľbách sľuboval, že zníži poplatok za komunálny odpad a vyzerá to na zvyšovanie a nie znižovanie. Hlavná kontrolórka podotkla, že v novembri musí byť urobené VZN.

OZ Schvaľuje zverejnený program rokovania Obecného zastupiteľstva

Toto je už upravený program, nie pôvodný, ktorý bol zverejnený

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Schválenie predloženého programu
b) Voľba návrhovej komisie
c) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Zloženie sľubu novozvoleného poslanca obecného zastupiteľstva
4. Vyhodnotenie uznesení z OZ 12/2019 zo dňa 04.09.2019
5. Poverenie nového zástupcu starostu
6. Dohoda vo veci urovnania sa vo veci podanej žaloby Obec Svätý Kríž – Dana Matejková
7. Informácia o reálnych nákladoch na komunálny odpad na rok 2020
8. Výber nového nájomníka na prevádzku budovy s.č.309 – bar
9. Návrh na zmenu rozpočtu (odmena správkyni bytov)
10. Informácie správkyni bytov k vyžiadaným podkladom
11. Kanalizácia ohrady – podklady
12. Opatrenia starostu k správe vykonanej kontroly pracovnoprávných vzťahov, vrátane odmeňovania Obce Svätý Kríž.
13. Rôzne
14. Záver

Prítomní: 5 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Tomáš Košo, Mgr. Alena Ridzoňová

Neprítomný: 1 – Dana Matejková

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

16.08 hod

OZ schvaľuje **doplnenie programu** :

13. Multifunkčné ihrisko

14. Problematiky stavebnej komisie

15. Kúpa automobilu

OZ schvaľuje upravený Program rokovania Obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Schválenie predloženého programu
b) Voľba návrhovej komisie
c) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Zloženie sľubu novozvoleného poslanca obecného zastupiteľstva
4. Vyhodnotenie uznesení z OZ 12/2019 zo dňa 04.09.2019
5. Poverenie nového zástupcu starostu
6. Dohoda vo veci urovnania sa vo veci podanej žaloby Obec Svätý Kríž – Dana Matejková
7. Informácia o reálnych nákladoch na komunálny odpad na rok 2020
8. Výber nového nájomníka na prevádzku budovy s.č.309 – bar
9. Návrh na zmenu rozpočtu (odmena správkyne bytov)
10. Informácie správkyne bytov k vyžiadaným podkladom
11. Kanalizácia ohrady – podklady
12. Opatrenia starostu k správe vykonanej kontroly pracovnoprávných vzťahov, vrátane odmeňovania Obce Svätý Kríž.
13. **Doplnené: Multifunkčné ihrisko**
14. **Doplnené: Problematika stavebnej komisie**
15. **Doplnené: Kúpa automobilu**
16. Rôzne
17. Záver

Prítomní: 6 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo

Neprítomný: 0

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

16.16 hod.

k bodu 3: Predsedníčka miestnej volebnej komisie slečna Kristína Repová sa ospravedlnila, že sa dnešného OZ nemôže zúčastniť, starosta oboznámil OZ s výsledkami volieb do orgánov samosprávy obce. Miestna volebná komisia vo Svätom Križi, podľa § 190 zákona č. 180/2014 Z.z., o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uverejnila výsledky volieb poslancov OZ a volieb starostu obce, ktoré sa konali dňa 10.novembra 2018. Prvým náhradníkom – kandidátom na poslanca OZ sa stal Tomáš Jurík, ktorý kandidoval za Slovenskú národnú stranu s počtom hlasov 114. Starosta požiadal pána Tomáša Juríka, aby pristúpil a slávnostne zložil sľub poslanca obecného zastupiteľstva. Tomáš Jurík slávnostne zložil sľub poslanca obecného zastupiteľstva a podpísal jeho overenie. Starosta mu pogrataloval k úspešnému zloženiu sľubu a získaniu mandátu poslanca našej obce.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík
Neprítomný: 0

16.21 hod.

k bodu 2:

b/ Starosta do návrhovej komisie navrhol poslancov Tomáša Koša, Mgr. Alenu Ridzoňovú a Danu Matejkovú. Za predsedníčku komisie navrhol pani Mgr. Alenu Ridzoňovú. Starosta nechal o návrhu hlasovať. S návrhom súhlasili všetci 7-mi prítomní poslanci. Navrhnutí členovia a predseda boli jednomyselne zvolení.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík
Neprítomný: 0

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

16.22 hod

c/ Starosta určil za zapisovateľku zápisnice zamestnankyňu obce Ing. Zuzanu Nickelovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Jána Kubáňa a Mgr. Zuzanu Martikánovú.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík
Neprítomný: 0

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

16.23 hod.

k bodu 4: Starosta požiadal o vyhodnotenie uznesení o OZ 12/2019 zo dňa 04.09.2019. Uznesenie č. 106/2019 z OZ 12/2019 Obce Svätý Kríž zo dňa 04.09.2019, OZ schvaľuje predložený program. Uznesenie 107/2019 OZ schvaľuje zapisovateľku zasadnutia, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu. Uznesenie č. 108/2019 OZ berie na vedomie vyhodnotenie uznesení o OZ č. 9/2019 zo dňa 26.06.2019 za splnené okrem uznesenia 75/2019, uznesenia OZ č. 10/2019 zo dňa 31.07.2019 za splnené okrem uznesenia 95/2019, uznesenia OZ č. 11/2019 za splnené okrem uznesenia 105/2019 zo dňa 13.08.2019, ktoré je v plnení. Uznesenie č. 109/2019 OZ berie na vedomie uvoľnenie mandátu Ing. Zuzany Nickelovej na základe jej žiadosti, zamestnania sa na obecnom úrade. Uznesenie bolo splnené prizvaním náhradníka. Uznesenie č. 110/2019 OZ berie na vedomie opatrenia k záverečnému účtu a opatrenia zo zistených kontrol hlavnej kontrolórky. Uznesenie nebolo splnené nakoľko podklady neboli dostatočné a neboli zaslané v zákonnej lehote. A dnes je v plnení. Uznesenie č. 111/2019 OZ schvaľuje ukončenie zmluvného vzťahu obce s firmou KOVA Invest s.r.o. upraveného v nájomnej zmluve zo dňa 18.09.2017 ku dňu 30.09.2019 formou dohody podľa článku 6 odstavca 1 písmeno a) za predpokladu vyrovnania všetkých záväzkov. OZ schvaľuje zámer na priamy prenájom. Uznesenie a zámer boli vyvesené a splnené, dnes bude OZ rozhodovať o novom nájomcovi. Poslanec Ing. Tibor Fronko sa informoval k tomuto uzneseniu, či bola podpísaná dohoda o ukončenie nájomnej zmluvy. Ing. Zuzana Nickelová ho informovala, že žiadosť o ukončenie nájmu formou dohody s pani Kováčikovou bola podpísaná a dohoda o ukončenie nájmu čaká na podpísanie. K čomu má obec aj dané podklady a OZ ich dostalo formou emailu. Uznesenie č. 112/2019 OZ berie na vedomie žiadosť o prenájom nebytových priestorov v bytovom dome č. 11 Ing. Bruna Boroša, Svätý Kríž 198- Uznesenie nebolo splnené z dôvodu nedostatku podkladov, je v riešení nakoľko neboli podané bližšie informácie o veľkosti, využití, cene a bolo potrebné bližšie informácie doplniť aj v žiadosti od pána Ing. Bruna Boroša. Uznesenie 113/2019 OZ berie na vedomie informáciu starostu o možnej dotácii z environmentálneho fondu na investičný projekt kanalizácia – ohrady. Uznesenie nebolo splnené pre nedostatok podkladov, táto informácia je v riešení, nakoľko sa dnes nachádza v bodoch programu. Uznesenie 114/2019 OZ berie na vedomie informáciu starostu ohľadom projektu „Zateplenie budovy OcÚ a KD“, ktorý by sa mal opakovať, kde by sa obec opätovne zapojila. OZ sa bodom nezaoberalo pre nedostatočne podklady a dôvodu čakania na opätovnú výzvu zapojenia sa do projektu. Uznesenie 115/2019 OZ schvaľuje zvýšenie mesačnej odmeny správkyni bytových domov pani Zuzane Kajnarovej na sumu 1200€ formou dodatku

k zmluve od 01.09.2019, splnené. Uznesenie 116/2019 OZ berie na vedomie vzdanie sa funkcie zástupcu starostu pána poslanca Jána Kubáňa. Tento bod netreba takto podrobne rozvádzať, uviesť len tie ktoré neboli splnené s dôvodom prečo.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík

Neprítomný: 0

Berie na vedomie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

16.29 hod

k bodu 5: Starosta oboznámil za svojho zástupcu. Zároveň zverejnil mesačnú odmenu v sume 180,00€. Hlavná kontrolórka upozornila na zverejnenie tejto zmeny podľa zákona aby nedošlo k pochybeniu ako pri zverejňovaní odmeny bývalého zástupcu starostu pána Jána Kubáňa, kde na to musela dodatočne upozorňovať. Pani ekonómka Miroslava Dršmanová požiadala zároveň o podklady od poslanca Tomáša Juríka na prihlásenie podľa zákona. Starosta oznámil, že poverenie má od zajtra tak ~~sa~~ všetko bude podľa zákona na poriadku.

- OZ berie na vedomie poverenie nového zástupcu starostu, ktorým sa stal pán Tomáš Jurík
- OZ berie na vedomie určenie mesačnej odmeny zástupcu starostu vo výške 180,00€

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík

Neprítomný: 0

Berie na vedomie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

16.31 hod

k bodu 6: Starosta oboznámil OZ, že pred zasadnutí prebehla krátka porada ohľadom dohody vo veci urovnania Obec Svätý Kríž – Dana Matejková. Zároveň požiadal pána JUDr. Romana Škerlíka o krátke zhrnutie vzhľadom nato, že nie všetci poslanci sa zúčastnili na porade pred OZ. Právny zástupca obce poprial všetkým príjemný pekný večer a informoval, že na tunajšom súde Okresný súd Liptovský Mikuláš prebieha konanie na podklade žaloby, ktorú podala pani Dana Matejková voči obci Svätý Kríž predmetom, ktorej je určenie vlastníctva k časti pozemkov parcely C-KN 1157/38, 1157/39, 1157/56. Konkrétne ide o určené diely, ktoré označila pani Matejková vo svojej žalobe. Skutkový základ je v podstate

ten, že na Okresnom súde Liptovský Mikuláš už prebehlo jedno konanie predmetom, ktorého bolo určenie vlastníckeho práva k týmto parcelám. V tomto konaní bola obec úspešná s tým, že súd určil obec-je výlučným vlastníkom daných parciel a pani Matejková v predchádzajúcom súdnom konaní túto skutočnosť nenamietala a rozhodnutie je právoplatné, teraz dôvodí, že ona nadobudla uvedené parcely od MKM Remont a podľa jej názoru by sa malo obnoviť vlastníctvo, len k tým dielom, ktoré pôvodne obec dávala v rámci prevodu kúpnej zmluvy. Podľa názoru pani Matejkovej súd pochybil, keď obnovil vlastníctvo tak, že obnovil vlastníctvo obce aj k dielom č. 66,67,68 t.j. tie diely, ktoré sú súčasťou dotknutých parciel. Obec sa bráni v konaní jednak otázka aktívna informácia pani Matejkovej, (tomuto čo je označené zelenou farbou nerozumiem, preto som to neopravila, určite to právny zástupca takto nepovedal, nemá to zmysel), ale aj ďalšími dôvodmi, ale okrem iného sa samozrejme bráni aj tým, že o vlastníckom práve k predmetným parcelám už bolo právoplatné odvolanie rozhodnuté súdom. Dňa 10.septembra tohto roku sa konalo pojednávanie, súd v zmysle procesnoprávných predpisov predbežne vyjadril svoj právny názor, kde uviedol, že podľa jeho názoru je daná prekážka v právoplatne rozhodnutej veci tak zvanaj „res iudicata“ to znamená, že o tejto veci už bolo právoplatne rozhodnuté. Aby som bol presnejší pani Matejková si uplatňuje dva nároky: jedným je určenie vlastníckeho práva a druhý nato nadväzujúci nárok je , aby sa obec z týchto parciel vypratala aj odovzdala. Samozrejme druhý nárok nadväzuje na ten prvý, teda pokiaľ by súd zamietol žalobu, čo do určenia vlastníckeho práva tak nie je dôvod, aby niečo vypratávala, vrátila. Ako už povedal súd predbežne vyjadril svoj názor na pojednávanie, kde uviedol, že keďže právoplatne už bolo rozhodnuté o vlastníckom práve k týmto pozemkom javí sa, že by mal žalobu zamietnuť, alebo v tejto časti zastaviť konanie. Zároveň nám súd odporučil, aby strany zvážili možnosť mimosúdneho vyriešenia sporu dohodou, ako pán starosta informoval prebehla porada pred týmto zasadnutím OZ, s tým že by poprosil keďže je tu prítomná pani Matejková a jej právny zástupca, požiadal starostu, aby predniesli návrh, kde by sa chceli obrátiť na OZ ako si predstavujú spôsob urovnania tohto sporu. Pani Matejková podala návrh na parcely, ktoré jej boli súdom odobraté, aby ich odkúpila. Vo svojom návrhu uviedla dané parcely, rozmery pozemkov a sumu, za ktorú je ochotná ich odkúpiť od obce. V prípade, že sa dohodne s OZ na odkúpenie týchto parciel , je ochotná z parcely E ? v katastrálnom území Svätý Kríž odčleniť parcelu 429 pod cestu a bezplatne previesť na obec. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová sa vyjadrila o porade, kde spolu s poslancami hovorili o tom, či je pre obec lukratívna ponuka na 2 m cesty, kde nie je ešte schválený stavebný obvod. Kedy tam bude cesta, kedy sa bude robiť, nie je momentálne lukratívne baviť sa o 300 m pod cestu, za cenu 10€ za odkúpenie pozemku o nejakých cca 1000€. Poslanec Ing. Tibot Fronko sa vyjadril, že nie, že tam nie je určený stavebný obvod, ale tieto pozemky sú určené na výstavbu. Minulé OZ riešilo pozemky, ktoré sú poniže, konečne

sa to podarilo po 20 rokoch vysporiadať a ten jeden špic, už nie je až taký dôležitý. Vyjadril názor, že obec môže celú časť pozemku odpredať developerovi. Nevidí dôvod dnes sa dohodnúť s pani Matejkovou a potom spätne sa s ňou vyrovnávať. Podotkol, že je to na OZ, ale dnes tento problém nie je náš, tým pádom máme cestu zabezpečenú. Vyjadril sa taktiež, že bol prizvaný na túto poradu, ale nakoľko sa zúčastnil už mnoho dohôd, ktoré boli neúspešné dnes nevidel dôvod prísť a baviť sa o ďalšej dohode. Stále je to o tom istom pani Matejková „chcem“, už dnes chce odkúpiť nie vrátiť, ak to dobre pochopil. Poslanci si prezerali predložené podklady a diskutovali o tom, čo s touto dohodou. Pán právnik im vysvetlil, že v zásade má OZ niekoľko možností: jedna je prijať ponuku pani Matejkovej a druhá možnosť je ju zamietnuť, tretia je vzatie na vedomie podaného návrhu s tým, že zvažia tento návrh, prípadne vykonajú miestne zisťovanie na pozemku, ďalšie podklady, na základe čoho zaujmú postoj. Dodal, že ďalší termín pojednávania je určený na 8. októbra 2019. Pochopiteľne, ak by obec potrebovala čas na zváženie prijatia či podania protinávru je možné požiadať, či už o odročenie, alebo prerušenie súdneho konania. Podotkol, že je na OZ, aby zvažili ďalší postup. Hlavná kontrolórka dodala, že prečo pani Matejková zmenila názor, že chce kúpiť, vysvetlila jej, že obec sa nemôže dobrovoľne zrieknuť a vrátiť jej pozemky zapísané na obec. Preto navrhovala, že vo veci môže rozhodnúť jedine súd. Keď bude právoplatné rozhodnutie obec ho musí rešpektovať. Ak dôjde k dohode predať to obec môže, ak bude OZ súhlasiť za takých podmienok, ako bolo povedané. Poukázala na to, že pani sudkyňa namietala len to, že z morálneho hľadiska by obec mala vrátiť tieto pozemky, keďže neboli jej vlastníctvo. Kontrolórka sa potom pýtala, aké morálne pravidlá platili tu, keď sa zamieňali tieto pozemky za akým účelom, pre koho, za čo, či je toto morálne. Bolo premlčaných veľa vecí z toho dôvodu si obec veľa vecí nemohla uplatňovať na súde, pretože neboli doklady. Preto by o morálke veľmi uvažovala, ale necháva rozhodnutie na OZ, žiada iba, aby sa postupovalo v zmysle zákona. Ako sa vyjadril pán právnik dnes vo veci nemôže OZ rozhodovať, pretože rozhodovať o prevode majetku vo vlastníctve obce sa môže, len v zmysle zákona o majetku obcí. To znamená, že OZ musí schváliť najskôr zámer, ktorý musí špecifikovať aké pozemky, geometrický plán, obstarávaciu cenu, akým spôsobom. Zámer musí visieť 15 dní, ak sa OZ dohodne, až potom môže schvaľovať samotný prevod pozemkov za podmienok, ktoré určia. Pán právnik odporučil OZ vziať na vedomie s tým, že sa k nemu vyjadrí protistrane na nasledujúcom OZ a potom by schvaľovalo ďalší postup. Navrhol urýchlenie formou pracovných porád.

- OZ berie na vedomie návrh vo veci pani Matejkovej, vyjadrí sa protistrane po preskúmaní členov stavebnej komisie na nasledovnom zasadnutí OZ. Poslanec navrhol pracovné stretnutie stavebnej komisie, poslancov a právneho zástupcu pána JUDr. Romana Škerlíka.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík

Neprítomný: 0

Berie na vedomie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

16.48 hod

Po tomto bode sa pán právnik rozlúčil nakoľko musel odísť. Starosta sa u neho ešte informoval v krátkosti ohľadom sporu s pánom Jágelkom, nakoľko sa dohodli, že ho bude kontaktovať právny zástupca, keďže pán Jágelka neodpovedal na žiadosť, ktorá mu bola zaslaná obcou.

k bodu 7: Starosta dal slovo zamestnankyni Marianne Obrcianovej, aby informovala o reálnych cenách, predpisoch na rok 2019 a reálnych nákladoch za rok 2018 za komunálny odpad. Predniesla výšku aktuálnej sadzby za komunálny odpad a aj sadzbu, akú by mali občania platiť za komunálny odpad v budúcom roku 2020. Skonštatovala, že obec musela doplácať za komunálny odpad až do výšky 7.578,63€. Opýtala sa OZ, či na základe týchto informácií bude upravovaná sadzba vo VZN, načo jej odpovedala hlavná kontrolórka, že obec musí zvýšiť sadzbu. Poslankyňa Mgr. Alena Ridzoňová sa informovala, či je vyčíslený objem financií za neplatičov, ktorí nezaplatili za komunálny odpad. Zamestnankyňa Mariana Obrcianová informovala, že za minulé roky 2015,2016,2017,2018 je to cca 800€, nakoľko ešte stále ľudia platia. Hlavná kontrolórka informovala OZ o pripravenej správe k tejto téme, ale až po splnení opatrení z predchádzajúcich kontrol, ktoré budú ukončené zo strany starostu. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová sa informovala, či je stanovený termín na zaplatenie poplatkov. Bolo jej zodpovedané pani Obrcianovou, že roky 2015 a 2016 už sú v exekúciách, a 2017 a 2018 pravdepodobne bude dávať na exekúcie. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová sa opätovne pýtala na splatnosť na poplatkoch, kde jej bolo oznámené, že na zaplatenie poplatku je výzva na úhradu do 15 dní od doručenia a nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Hlavná kontrolórka sa informovala ohľadom zasielania výziev na tieto poplatky, kde jej bolo potvrdené, že výzvy boli zasielané. A ešte raz budú opätovne zaslané, s upovedomením v prípade nezaplatenia na exekúciu. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová sa opýtala pána starostu, aké kroky podnikol, aby sa tieto poplatky znížili, nakoľko na začiatku roka bolo mnoho diskusií na zníženie nákladov na komunálny odpad. Boli podané aj návrhy zo strany OZ, ako to znížiť. Momentálne to vychádza, že aktuálna sadzba 15,73€ bude navýšená na sadzbu 24,76€. Starosta sa vyjadril, že je to komunálny odpad tu pomôže len prevencia, čo znamená, že ľudia musia viacej separovať inak to nevidí. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová sa pýtala, čo konkrétne, keďže OZ dalo návrhy ako znížiť poplatky, ale nevidela

zatiaľ žiadny krok ani nápravu na pomoc občanom. Následne bola pripomienka občanov k zbernému dvoru a triedeniu odpadu v akom je to štádiu. Starosta oznámil, že nabiehame na vývoz s odberateľom, ktorým je OZO na tie veci. Bolo povedané, že je zmluva, čo konkrétne zmluva obsahuje sa pýtala Mgr. Alena Ridzoňová. Kedy sa bude odvíať, aké sú množstvá na splnenie kvót a do kedy na zberný dvor. Poslanec Ing. Tibor Fronko požiadal o predloženie spomenutej zmluvy s OZOm. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová podotkla, že tieto problémy sa riešia už dlhodobo a ona na začiatku roka komunikovala aj s pani z OZA a riešilo sa ako separáciou a triedením odpadu na zberný dvor znížime poplatky. Starosta informoval, že komunikoval s OZOm o zberných vreciach, kde by obec si vrecia zbierala a možno by to bolo prijateľné od decembra, až januára. Toto pripomienkovala poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová tým, že to môžeme spustiť aj ihneď. Na opätovnú otázku ohľadom zberného dvora do kedy a koľko je potrebné vyzbierať odpadu, aby obec nevracala peniaze za zberný dvor starosta odpovedal, že informácia bude OZ poslaná zajtra t.j. štvrtok 26.9.2019. OZ požiadalo okamžité predloženie zmluvy s OZO. Hlavná kontrolórka obce požiadala starostu či ma preštudovanú zmluvu o poskytnutí príspevku. Starosta sa vyjadril, že množstvá presne nevie, kde mu bolo podotknuté, že to pravdepodobne ani nepozeral. Poslanec Ján Kubáň sa vyjadril, ako udržíme zberný dvor s kvótami, keď nevyvážame odpad zo zberného dvora. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová položila spolu s OZ otázku, ohľadom uzatvorenia zmluvy medzi pani Matejkovou ako podnikateľkou a OZOm. Hlavná kontrolórka apelovala na starostu ako chce zabezpečiť separovanie odpadu, keď oproti v pri potoku je skládka, ktorú starosta sľúbil, pred 5 týždňami zlikvidovať a ešte stále je tam. Žiadala starostu o odpoveď načo jej nebolo odpovedané, iba že pôvodcu nezistil. Hlavná kontrolórka v dobrom upozornila starostu, že keď prídu vodohospodári obec zaplatí pokutu. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová požiadala, aby zajtra t.j. 26.09.2019 ráno starosta zaslal všetkým poslancom v emaily zmluvu pani Matejkovej s OZO, ak tak nebude navrhuje pokutu. Hlavná kontrolórka požiadala do nasledujúceho OZ predložiť zoznam všetkých podnikateľov, právnických a fyzických osôb oprávnených na podnikanie ako likvidujú komunálny odpad zo svojho podnikania. Bol predložený dodatok k zmluve s OZO, bez zmluvy. Hlavná kontrolórka na základe toho položila otázku starostovi, či vie čo podpisuje, čím starosta odpovedal, že vie, či tomu rozumie tiež odpovedal áno rozumiem, čítate to čo podpisujete, starosta odpovedal, že číta. Dodatok, ktorý bol predložený OZ bol na zvýšenie cien v OZO. Poslanec Ing. Tibor Fronko žiadal od starostu odpoveď, prečo OZ nebolo informované o zvýšení cien za komunálny odpad podpísaných v dodatku zo dňa 17.12.2018. Na základe toho sa hlavná kontrolórka informovala, či bol daný dodatok zverejnený, v opačnom prípade je dodatok neúčinný a obec nezákonne platila vyššie faktúry za komunálny odpad. Starosta odpovedal, že nekontroloval, či daný dodatok bol zverejnený, ale podotkol, že zverejnené to malo byť.

Poslanec Ing. Tibor Fronko žiadal odpoveď na základe čoho bola podpísaný dodatok o zvýšení cien , keďže o tom nebolo informované OZ. Hlavná kontrolórka žiadala starostu o sumu, ktorá bola zvýšená za komunálny odpad oproti predchádzajúcej zmluve. Starosta odpovedal, že navýšenie bolo len o nejaký cent. Prítomná občianka sa sťažovala, že na zbernom dvore nie je vyvezený stavebný odpad, kde starosta podotkol, že vyvezenie rieši s OZO a.s. treba dotiahnuť systém toho vývozu. Počas rokovania OZ bolo dodatočne zistené, že diskutovaný Dodatok ku zmluve s OZOm o zvýšení cien bol zverejnený, ale pod nesprávnym názvom.

- OZ berie na vedomie informáciu o reálnych nákladoch za komunálny odpad na rok 2020.
- OZ odporúča starostovi pripraviť do nasledujúceho zasadnutia OZ návrh VZN o miestnych daniach a poplatkoch, v ktorom budú navrhnuté reálne ceny poplatkov, prípadne navrhnúť množstevný zber.
- OZ odporúča do nasledujúceho zasadnutia OZ predložiť zoznam právnických osôb a fyzických osôb oprávnených na podnikanie. Kópie zmlúv o likvidácii odpadu z podnikania. Zároveň predložiť zoznam týchto osôb, komu sa vyrúbil poplatok za komunálny odpad a v akej výške.
- OZ odporúča prepracovanie novej zmluvy o odvoze a likvidácii komunálneho odpadu s firmou OZO a predložiť na nasledujúcom OZ
- OZ odporúča starostovi predložiť OZ údaje o stanovených limitoch na separovaný zber.
- Hlavná kontrolórka sa opäť starostu opýtala, či rozumel bodom, načo jej starosta odpovedal, že rozumie.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík
Neprítomný: 0

Berie na vedomie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

17.45 hod

k bodu 8: Starosta pri tomto bode zhodnotil, že na obecný úrad bola prijatá jedna žiadosť na schválenie priamy zámer prenájmu nehnuteľnosti podľa požiadaviek zámeru. Skonštatoval, že žiadosť spĺňa všetky náležitosti a následne bola žiadosť prečítaná. OZ rozhodlo prenajať nehnuteľnosť žiadateľovi - Márii Sliackej, Svätý Kríž 114. Poslanec Ing. Tibor Fronko poprial novému nájomcovi, aby sa mu dарило a zároveň položil starostovi otázku, či dohoda o ukončení nájomnej zmluvy medzi Obcou Svätý Kríž a spoločnosťou KOVA Invest s.r.o. je podpísaná. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová sa informovala ohľadom vyrovnania finančných

záväzkov spoločnosti KOVA Invest s.r.o. voči obci. Poslanec Ján Kubáň podotkol, že na minulom zasadnutí OZ bolo navrhnuté stretnutie za účelom podpísania dohody o nájomnej zmluve oboch strán, o ktorom požadoval byť informovaný a následne sa na ňom zúčastniť. Starosta informoval, že s pani Kováčikovou sa stretol osobne a následne jej bola predložené oznámenie ukončenia nájomnej zmluvy dohodou, ktoré bude platné podpisom oboch strán. K podpísaniu dohody o ukončení nájomnej zmluvy však nedošlo, na to starosta bez slova opustil zasadnutie OZ a zatelefonoval pani Kováčikovej a poprosil ju o dostavenie sa na zasadnutie OZ a následné podpísanie dohody o ukončení nájomnej zmluvy, ktorú pripravil právny zástupca obce. Pani ekonómka obce informovala OZ, že nájom bol doplatený do plnej výšky zo strany KOVA Invest s.r.o. Z radov občanov padla otázka na starostu, ako prebieha jeho pracovný deň, kde podotkol, že je to individuálne a pozval občanov, aby sa osobne prišli pozrieť. Hlavná kontrolórka upozornila, že nová nájomná zmluva musí byť zverejnená najneskôr do 30.09.2019 aby bola platná, v prípade ak nový nájomca prevezme bar od 01.10.2019.

- OZ schvaľuje prenájom budovy s.č. 309 – bar nájomcovi Márii Sliackej, Svätý Kríž 114 s účinnosťou od 01.10.2019, na dobu neurčitú, za sumu 51€.uviesť právnu normu zo Zámeru

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík
Neprítomný: 0

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

18.32 hod.

k bodu 9: Starosta oboznámil s ďalším bodom programu, ku ktorému poslanci dostali podklady na preštudovanie a požiadali pani ekonómku Miroslavu Dršmanovú o bližšie informácie k predloženému rozpočtovému opatreniu č.13/2019, ktorým sa mení rozpočet obce na rok 2019. Pani ekonómka informovala, že návrh bol urobený na poníženie bežných výdavkov o sumu 12.700€ a následne boli navýšené bežné výdavky s inou funkčnou klasifikáciou.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík
Neprítomný: 0

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

18.43 hod

Poslanec Ing. Tibor Fronko sa informoval o sume na účte údržby bytových domov a aké bolo čerpanie za tento rok. Suma na bytovom

účte je okolo 10.000€ a do dnešného dňa sa čerpalo okolo 300€. Hlavná kontrolórka sa vyjadrila, že kopa problémov je s bytovými domami, peniaze sú na účte a neriešia sa opravy a nedostatky. Ekonómka sa vyjadrila, že ak budú nájomní a fond opráv platené načas a v správnej výške bude postačovať v určitej miere na opravy bytových domov. Podotkla, že treba vyšpecifikovať, aké opravy sa budú robiť na budúci rok na bytových, aby bol tomu prispôsobený rozpočet obce. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová požiadala starostu o predloženie riešenia návrhu k žiadosti pani Šipekovej ohľadom výmeny kapacitne nepostačujúceho radiátora. Poslanec Ing. Tibor Fronko zdôraznil pripomienku, či bola oslovená bytová komisia, ktorá mala už následne preskúmať stav žiadosti a podať podklady. Poslancami bolo nájomníkom bytov odporúčane zvoliť si domových dôverníkov.

- Následné bola doplnená bytová komisia o členov a bol menovaný nový predseda pán poslanec Tomáš Jurík. Členmi bytovej komisie boli menovaní : Ing. Zuzana Nickelová, Štefan Kolos, Ľudovít Olšovský.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík

Nepřítomný: 0

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

18.48 hod.

Do toho vstúpil občan, ktorý podotkol, že na webovom sídle obce sú informácie k bývalým poslancom, členom komisií a predsedom komisií, ako aj bývalé zloženie členov rady školy. Hlavná kontrolórka obce požiadala starostu o vysvetlenie, prečo neboli aktualizované údaje na webovom sídle. Starosta sa následne vyjadril, že plánoval riešiť žiadosť pani Šipekovej so správkynou bytov pani Zuzanou Kajnarovou, aby sme nato našli finančné prostriedky, respektíve tam aj projektant bol v minulosti, ak má dobré informácie radiátor mal byť dostačujúci, ale zrejme nie je ako tvrdí pani Šipeková. Musíme nájsť finančné prostriedky, čo starostovi vyvrátila hlavná kontrolórka, že nič hľadať nemusíme, obec nato finančné prostriedky má. Jedná sa o výmenu radiátora za väčší, pani Šipeková skonštatovala, že si myslí, že to bude postačujúce. Informovala OZ, že podľa nej najväčší problém v jej byte je ten, že odkedy pod ňou býva pán Křeva, ktorý primerane nevykuruje byt, nakoľko sa v byte nezdržuje postrehla pani Šipeková vyššie náklady na spotrebu tepla. K tomuto bolo poslankyňou Mgr. Zuzanou Martikánovou a hlavnou kontrolórkou oznámené, že pán Křeva nemal mať od júla predĺženú nájomnú zmluvu, nakoľko nespĺňal podmienky v zmysle zákona, VZN obce a predchádzajúcej nájomnej zmluvy nepredložil podklady o výške príjmu a v čase jej uzatvorenia boli u neho evidované nedoplatky z titulu užívania nájomného bytu. Pani Šipeková

tiež oznámila OZ, že tento problém bol so starostom riešený ústne už v marci tohto roku, taktiež bol o tom informovaný aj bývalý zamestnanec obce zodpovedný za správu bytov pán Pavol Tomčík. OZ odporučilo starostovi, aby vyzval nájomníka pána Kevu k primeranému temperovaniu nájomného bytu.

- OZ odporučilo starostovi zajtra t.j. 26.9.2019 odoslať výzvu nájomcovi pánovi Krevovi na primerané temperovanie nájomného bytu.
- OZ odporúča starostovi vyriešiť žiadosť pani Jany Šipekovej s vykurovaním najneskôr do 5 dní od tohto zasadnutia OZ, výmenou za väčší radiátor.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík

Neprítomný: 0

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

19.05 hod.

k bodu 10: Starosta oboznámil s ďalším bodom programu, ku ktorému poslanci dostali podklady na preštudovanie a požiadal pani správkyňu bytov Zuzanu Kajnarovú o bližšie informácie k predloženým podkladom v prípade otázok. Starosta sa opätovne opýtal poslancov OZ, či majú nejaké otázky. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová požiadala starostu o predloženie opatrení aké podnikol vzhľadom k neplatičom, či im bola zaslaná výzva k úhrade, alebo aspoň upozornení na nedoplatok. Pani Kajnarová informovala, že výzvy vypracovala, no momentálne sa čaká na opravu a pripomienky pani hlavnej kontrolórky, aby spĺňali všetky predpisy. Hlavná kontrolórka potom informovala OZ o pripomienkach k výzvam. Pripomienkovala pani Kajnarovej použitie starého nariadenia vlády, nakoľko už je novelizované. Od roku 2013 je daná iná úroková sadzba z úroku z omeškania. Upozornila, že je potrebné všetko dať do súladu so zákonom. Hlavná kontrolórka opäť pripomenula OZ, že končia nájomné zmluvy ku dňu 31.12.2019, a obec ako prenajímateľ musí oznámiť nájomcom, za akých podmienok môžu mať uzatvorenú novú nájomnú zmluvu a najneskôr do 3 mesiacov pred ukončením nájomnej zmluvy im to oznámiť. Kde upozornila, že tieto oznámenia musia byť najneskôr v pondelok 30.09.2019 odoslané aj doručené. Starostovi bolo pripomenuté, že ako štatutár musí ovládať danú problematiku, zákon. Ak chceme autoritu od občanov získať musíme byť vzorom, musíme robiť v súlade so zákonom. Následne sa opýtala pána starostu, čo zo zmluvami, ktoré uzatvoril bez vedomia OZ a sú neplatné, nakoľko 2 žiadatelia sú v zozname dlžníkov, a 1 má prekročený príjem. Starosta sa vyjadril, že po konzultácii tohto problému s právnikom, žiada aby ich OZ schválilo, k čomu mala hlavná kontrolórka pripomienku, že odporučil, že by ich

malo OZ schváliť a v tom je rozdiel. Žiadala vysvetlenie prečo starosta podviedol aj hlavnú kontrolórku aj OZ, že nájomcovia spĺňajú podmienky. Pochybenie bolo už to, že zmluvy boli uzatvorené 17 dní po termíne, nakoľko toto je bude jeden z podnetov hlavnej kontrolórky na podania trestného oznámenia. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová sa vyjadrila, keďže sa porušil štatút obce sankcie zato musia byť. Starosta navrhol, aby zmluvy dobehli prakticky do 31.12.2019, nakoľko sú to už len 3 mesiace. Podľa starostu mala nedoplatok k 30.06.2019, len pani Kútina, pán Křeva a druhý žiadateľ nemali, ďalej sa vyjadril, že mal vedomosť o tom, že zmluvy im môžu byť predĺžené po predložení príjmov. Hlavná kontrolórka podotkla, že do OZ to starosta nepredložil z dôvodu, že si bol vedomý, že daný nájomcovia nespĺňajú podmienky. A navrhla, ak nebudú do 30.09.2019 vyrovnané nedoplatky týchto troch nájomníkov, požiada, aby starosta uhradil tieto dlhy s čím súhlasili aj poslanci Mgr. Zuzana Martikánová, Ján Kubáň. Teraz spätne starosta uznal, že tieto tri zmluvy bolo potrebné predložiť OZ na schválenie a uznáva, že vo veci pochybil. Ďalšia pripomienka hlavnej kontrolórky ohľadom uzatvorenia mandátnej zmluvy s pani Zuzanou Kajnarovou, bola uzatvorená podľa zlého zákona. V dodatku, kde sa menil článok na odmenu pani Kajnarovej to bolo upravené, ale to sú také prešľapy, že vy pán starosta podpíšete všetko , čo sa Vám dá. Poslankyňa Mgr. Alena Ridzoňová položila starostovi otázku s akým cieľom šiel do volieb. Starosta jej odpovedal, že jeho cieľom bolo viesť túto dedinu trošku iným smerom ako to bolo doteraz. Na dotaz hlavnej kontrolórky akým smerom, jej bolo odpovedané budovanie a upevňovanie vzťahov. Pani správkyňa bytov Zuzana Kajnarová sa vyjadrila, že bude rešpektovať všetky pripomienky OZ, ďalej informovala, že podklady na prepočty už má a na nasledujúce OZ prepracuje tieto podklady a prepočíta nájom, kde pripraví viac variantov, a bude informovať aj o stave o nedoplatkoch vo výzvach. Hlavná kontrolórka sa vyjadrila, že žiada spolu s OZ, aby podklady, ktoré budú odoslané z obce mali aj hlavu a päť. Taktiež sa informovala ohľadom doriešenia dlhov z minulého roku obec - fond opráv , kde bolo z fondu opráv prevedených tých 5200€. Požiadala o vyjadrenie pani ekonómky, ktorá jej odpovedala, že sa so starostom o tom bavili, na základe čoho boli starostovi písomne zaslané výhrady, malo sa to riešiť započítaním, ale k riešeniu nedošlo, dôvod nebol uvedený.

- OZ konštatuje, že starosta v rozpore so zákonom a VZN uzavrel s nájomníkmi obecných bytov, ktorí nespĺňali podmienky nájomnej zmluvy
- OZ odporúča v zákonnej lehote poslať nájomcom oznámenia o ukončení nájomných vzťahov k 31.12.2019 s upovedomením o ďalšom postupe uzatvorenia opakovanej zmluvy
- OZ odporúča starostovi zaslať výzvy o úhrade pohľadávok súvisiacich s nájomnými bytmi do 05.10.2019

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík

Neprítomný: 0

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

19.29 hod.

k bodu 11: Starosta informoval, že podklady boli zaslané, jedná sa o projekt kanalizácia – ohrady. Jedná sa o projekt kanalizácie, rozšírenie splaškovej kanalizácie II. etapa stoka A, ktorá začína pri bytovom dome č. 193 (modrej bytovke) pokračuje k štátny majetkom. Je to projekt, ktorý už bol staršieho dáta , máme k tomu vodopravku, čiže stavebné povolenia máme platné. Jedná sa o 977 m kanalizácie s 300-kami rúrami. Je možnosť podania žiadosti o dotáciu z enviromentálneho fondu, ktorú je potrebné podať do 31.10.2019. Rozpočet nato bol v roku 2016 v sume na 216 000€ bez DPH, nový rozpočet bude upravovať osoba na to spôsobilá. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová podotkla, že prečo poslanci nemali zaslaní daný rozpočet. Poslancom boli zaslané plány z roku 2009 ohľadom projektu. Druhá vec, že rozpočet z roku 2016 už nie je aktuálny a je potrebné ho dať prepracovať , aby v ňom boli reálne čísla zodpovedajúce súčasnej dobe. Poslanec Ing. Tibor Fronko sa opýtal starostu, kto bude investorom toho projektu, nakoľko má vedomosť, že roku 2016 keď sa jednalo s LVS (Liptovská vodárenská spoločnosť), bolo hovorené, že celý projekt bude financovať LVS. Starosta ho opravil, že táto informácia sa týka vody, ale teraz sa rieši kanál. Poslanec Ing. Tibor Fronko pripomienkoval, že dané projekty mali ísť súčasne voda a kanalizácia. Starosta oboznámil, že investor by bola obec, ide tu o žiadosť z enviromentálneho fondu o dotáciu na kanalizáciu max. do výšky 150 000€, so spolufinancovaním obce 5%. Hlavná kontrolórka požiadala starostu o uvedenie komu patria pozemky v danej lokalite. Poslanec Ing. Tibor Fronko informoval, že projekt a dokumentácia k nemu bol urobený v roku 2009 kde sa jedná o vetvu, ktoré ide od futbalového ihriska až po štátne majetky. Obec plánovala novú ulicu, aj stále plánuje. Schválením pozemkov pána PhDr. Jána Tomčíka spolu s novým stavebný obvodom, pre nich by samozrejme kanalizácia slúžila tiež, hoci nemá vedomosť či by rozmerovo vyhovovalo, keďže sa zmenila situácia zastavania. Plánovalo sa napojenie domov s z oboch strán, ale nie počte, aké sú dané teraz. Hlavná kontrolórka participovala na nejakom združení, vzhľadom k tomu, že je plánovaná výstavba okolo 100 domov s čím sa roku 2009 nerátalo. (Tejto vete nerozumiem). Obec nemôže financovať celú infraštruktúru a oni budú predávať ako stavebné pozemky. Poslanec Ing. Tibor Fronko dal za pravdu hlavnej kontrolórke, že projekt bol plánovaný pre občanov, ale nie pre developera, čím sa mení situácia. Hlavná kontrolórka usúdila, že tým pádom sa dnes nedá schváliť táto žiadosť. Poslanec Ján Kubáň sa vyjadril, že najlepším riešením by

bolo tento projekt realizovať aj s developerom, občanmi a dohodnúť sa na spolufinancovaní developera a obce. Poslanci dotazovali starostovi, či 30-ky rúry budú postačujúce. Starosta zhodnotil, že v celej dedine sú 300-ky rúry a postačujú, na čo ho pán poslanec Ing. Tibor Fronko upozornil, že povedal závažnú vec a citoval starostu „v celej dedine máme 300-ky rúry“, lenže táto obec zaplatila celej dedine 400-ky rúry. Rozdiel medzi 400-kou a 300-kou rúrou bol v slovenských korunách okolo 1200 korún. Podotkol tým, že obec zaplatila za rúry niekoľko miliónov korún viac ako mala, ktoré niekde skončili, lebo naozaj, ako sa vyjadril pán starosta v dedinu sú rúry 300-ky. Starosta dodal, že aj naprojektované boli 300-ky, čím mu hlavná kontrolórka odpovedala, že sa ale kupovali 400-ky podľa faktúr. Poslanec Ing. Tibor Fronko povedal starostovi, že „konečným jedným z užívateľov týchto výhod rozdielu ceny medzi 300-kami a 400-kami v tejto dedine si aj ty starosta, nie ja, nie oni, ale ty“. Starosta sa vyjadril, že potrebuje uznesenie od OZ k tomu, či sa zapojíme do daného projektu, alebo nie, načo mu bola položená otázka od poslanca Ing. Tibora Fronko, k čomu to zväzuje dedinu. Hlavná kontrolórka skonštatovala, že na základe tohto projektu a rozpočtu sa nedá v danej situácii nič schvaľovať. V prípade podania tohto projektu na enviromentálny fond vzniknú obci neoprávnené výdavky za tri mesiace sme mohli upraviť v projekte, čo treba a mať nachystané nieto podklady, prípadne iné dimenzovanie, mohlo sa jednať s developerom o spolufinancovaní. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová skonštatovala, že už 2 krát bol tento bod predložený a zamietnutý. Hlavná kontrolórka položila starostovi otázku, prečo sa vrátil k tomuto projektu, či ho o to požiadali konkrétni občania, lebo ostatné projekty, ktoré žiadame, aby ste robili nerobíte, prečo robíte tento, kto Vás o to požiadal. Starosta odpovedal, že nikto ho o to nepožiadal, ale záleží mu na vzniku tejto ulice, nakoľko sa začala budovať infraštruktúra, elektrina sa tam začala robiť v utorok 24.09.2019, treba tam ďalšie inžinierske siete. V súvislosti s tým hlavná kontrolórka upozornila, že od 01.01.2019 sa zmenil zákon o verejnom obstarávaní, na základe čoho bolo potrebné zaktualizovať tri vnútorné predpisy, k čomu pred viacerými mesiacmi spracovala vzory, ktoré poskytla starostovi a tento ich mal upraviť na potreby obce, čo doteraz nebolo urobené. Je toho názoru, že to starosta robí zámerne, aby sme nemali upravený postup pri verejnom obstarávaní alebo tomu vôbec nerozumie. OZ odporúča starostovi zaktualizovať projektovú dokumentáciu a rozpočet na kanalizáciu – ohrady, vzhľadom k výraznej zmene plánovanej zástavby, vznikom nového stavebného obvodu, predložením na zasadnutí OZ

- OZ neschvaľuje tento bod na základe toho, že projekt ani rozpočet nezodpovedá reálnym potrebám ani skutkovým stavom, nakoľko je z roku 2009

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík

Neprítomný: 0

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

19.54 hod.

k bodu 12: Starosta uviedol nasledujúci bod. Hlavná kontrolórka požiadala OZ, či sa chcú vyjadriť, alebo môže predložiť svoje pripomienky. Vzhľadom nato, že OZ nemalo pripomienky vyjadriť, hlavná kontrolórka, že toto je len jedna kontrola, kde boli spracované opatrenia, pritom v pri tejto kontrole boli najmenšie problémy. Pripomienkovala k novým zamestnankyniam, že na úseku personálnom a mzdovom úseku máme, len jednu. Opýtala sa, kto robil tieto opatrenia Zuzka vy, ale pravdu, alebo pán starosta, načo jej bolo zamestnankyňou odpovedané, že ich prejednávali so starostom spolu. Kde jej následne bola položená otázka koľko je zamestnankýň na úseku personálnej a mzdovej agendy. Zamestnankyňa Ing. Zuzana Nickelová odpovedala, že dve, nakoľko bola opravená hlavnou kontrolórkou obce, že vždy iba jedna. Čo sa týka o správe pohrebiska píšete, že bude uzatvorená mandátna zmluva, verí že bude uzatvorená v zmysle zákona s pánom Pavlom Tomčíkom. Poopravila bod, že nebola zverejnená odmena zástupcu starostu v zmysle zákona. Poukázala aj na chybu, kde sa píše, že bola zverejnená odmena starostu, nie zástupcu starostu. Takže s týmito pripomienkami, to boli jediné opatrenia, ktoré boli spracované, žiadne iné opatrenia neboli zatiaľ prijaté ku kontrole z účtovníctva, ku dvom kontrolám ohľadom bytových domov sa ani nevyjadruje, ale hlavne neboli predložené opatrenia k záverečnému účtu, čo je rozpor so zákonom. Prečo nie sú opatrenia k týmto kontrolám, požiadala o odpoveď starostu, ktorý sa vyjadril, že v tomto bode odpovie na jej otázku. Starosta sa vyjadril, že opatrenia už boli predložené niekoľko krát, nevedel nájsť formu, preto to so Zuzkou dali dokopy, ona to upravila do tejto formy. V prípade, že to bude správne budú ostatné opatrenia predložené na nasledujúcom zasadnutí OZ. Hlavná kontrolórka ho upozornila, že jej nejde o formu aj keby to bolo napísané rukou, ale ju zaujíma vecná stránka opatrení, nie formálna stránka.

- OZ konštatuje, že neboli prijaté opatrenia k záverečnému účtu obce a k vykonaným kontrolám na ostatných úsekoch hlavnou kontrolórkou obce k I. polroku 2019, s výnimkou kontroly na personálnom úseku

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík

Neprítomný: 0

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 – Dana Matejková

20.17 hod.

k bodu 13: Starosta oznámil bod č. 13 Multifunkčné ihrisko, kde sa vyjadril poslanec Ján Kubáň, že preňho dôležitý bod a nechápe prečo nebol zaradený do programu. Keďže v nedeľu večer boli poslanci vyzývaní formou sms, že sa majú dostaviť v pondelok na obecný úrad, aby boli informovaní od MAS Liptov o projekte na multifunkčné ihrisko. Starosta sa vyjadril, že projekt k multifunkčnému ihrisku vypracoval MAS stredný Liptov, od ktorých my ako obec môžeme požiadať o dotáciu na predložené projekty. Projekt bol účelovo viazaný na toto ihrisko. Žiaľ starosta sa vyjadril, že robil maximum preto, aby táto žiadosť bola včera podaná, no nepodarilo sa to. Na žiadosti budeme pracovať a bude opätovne podaná v januári. Poslanec Ing. Tibor Fronko sa opýtal starostu na dôvod nepodania. Starosta mu odpovedal, že dôvod bol ten, že verejné obstarávanie sme museli zrušiť, nakoľko bol malý počet uchádzačov. Poslanec Ing. Tibor Fronko opäť položil otázku starostovi verejné obstarávanie načo? Načo reagovala poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová, že my ako obec sme zrušili verejné obstarávanie vzhľadom nato, že bol malý počet uchádzačov na dodávateľa? Poslanec Ing. Tibor Fronko sa pýta, kedy bolo vyhlásené to verejné obstarávanie. Ako predseda stavebnej komisie sa, len teraz dozvedá, že bolo vyhlásené verejné obstarávanie. Prečo o tom nebola informovaná stavebná komisia, žiada odpoveď. Zároveň predkladá starostovi dve ponuky od dvoch firiem na multifunkčné ihrisko, očakával, že ešte budú aj iné ponuky a na základe toho obec vyhlási verejné obstarávanie. Ak správne pochopil verejné obstarávanie už bolo vyhlásené starostom, čo mu starosta potvrdil. Verejné obstarávanie bolo vyhlásené do piatku minulého týždňa. Poslanec Ing. Tibor Fronko opätovne vyzval starostu z akého dôvodu nebola oslovená stavebná komisia a nebola ani informovaná o vyhlásení verejného obstarávania. Hlavná kontrolórka sa vyjadrila, že keby bola starostom spracovaná smernica o zákazkách s nízkou hodnotou do 180 000€, mohlo to byť v tejto smernici ošetrované, že v prípade, ak nebude vo verejnom obstarávaní viac záujemcov ako jeden, tak ten jeden dodávateľ môže byť schválený OZ. Hlavná kontrolórka usúdila, že projekt padol, lebo nebol vybraný dodávateľ, s ktorým OZ nesúhlasilo. Následne poslanci Ing. Tibor Fronko a Ján Kubáň žiadali starostu o vysvetlenie načo sa stretávali a riešili podklady k projektu multifunkčného ihriska. Na otázku hlavnej kontrolórky kde bolo zverejnené verejné obstarávanie, starosta odpovedal na stránke obce. Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová sa opýtala Zuzky, či bolo zverejnené verejné obstarávanie, kde jej bolo odpovedané, že áno bola zverejnená výzva. Zamestnankyňa odpovedala, že zverejnila výzvu ako jej bola predložená starostom. Poslanec Ing. Tibor Fronko opätovne žiada starostu o odpoveď, prečo zatajil, že je vyhlásené verejné obstarávanie na multifunkčné ihrisko. Starosta sa vyjadril, pretože v tom čase nebolo. Poslanec Ján Kubáň namietal, že nebolo, nakoľko keď sedeli s páňmi z MAS-ky bolo starostovi odporučené, aby už v stredu vyhlásil verejné obstarávanie. Starosta odpovedal, že to bola výzva na

službu, Ďalej sa vyjadril, že postupoval v termínoch a podľa požiadaviek MAS-ky. Taktiež postupoval podľa zákona o verejnom obstarávaní žiaľ nebolo to úspešné. Poslanec Ing. Tibor Fronko nechápe prečo starosta postupoval sám bez stavebnej komisie a OZ. Hlavná kontrolórka oznámila, že tieto kompetencie starostu sú určené v smernici, ktorú mal starosta spracovať, nakoľko nie je spracovaná a schválená, nemá dané žiadne obmedzenia. Taktiež bolo starostovi vytknuté, kde sú jeho dve cenové ponuky a prečo ich nepredložil OZ, nato im bolo starostom povedané, že ponuky sú na MAS-ke. A firma Eko s.r.o. má na starosti verejné obstarávanie. Na žiadosť poslankyne Mgr. Zuzany Martikánovej sú uvedené OZ, na ktorých bol prerokovaný projekt multifunkčné ihrisko: OZ 3/2019 zo dňa 27.02.2019, OZ 4/2019 zo dňa 08.03.2019, OZ 5/2019 zo dňa 28.03.2019, OZ 7/2019 zo dňa 24.04.2019, OZ 8/2019 zo dňa 29.05.2019, OZ 9/2019 zo dňa 26.06.2019, OZ 10/2019 zo dňa 31.07.2019, OZ 11/2019 zo dňa 13.08.2019 a OZ 12/2019 zo dňa 04.09.2019 (viď príloha)

- OZ konštatuje, že starosta protizákonne vyhlásil verejné obstarávanie na dodávateľa multifunkčného ihriska, bez súhlasu OZ a stavebnej komisie.
- OZ konštatuje, že starosta nevypracoval k dnešnému dňu smernice o verejnom obstarávaní, o nakladaní s majetkom obce a finančnými prostriedkami.
- OZ vyhlasuje, že nezákonným postupom starostu prišla obec o projekt na multifunkčné ihrisko.
- OZ odporučilo starostovi, že je nutné mať projektového manažéra, aby OZ malo predstavu o ponukách na dotácie a na základe toho sa rozhodovalo do akých projektov sa zapoja.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík

Neprítomný: 0

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 – Dana Matejková

20.33 hod.

k bodu 14: K tomuto bodu sa vyjadril poslanec Ján Kubáň, ktorý má na preriešenie dva body ohľadom problematiky:

1. Dom vedľa pani Líškovej od Burinu, kúpil pán Devečka, ktorý má stavebné povolenia na rekonštrukciu rodinného domu, nakoľko začal s rekonštrukciou, mu spadol a musel to zrovnať zo zemou. Keďže susedia neboli oboznámení čo ide stavať pani Líšková oslovila poslanca Jána Kubáňa, aby im pán Devečka ukázal dokumentáciu, čo vlastne ide stavať, keďže občania mali

vedomosť o rekonštrukcii rodinného domu nie výstavbe. musel nanovo začať od základov. Na základe toho som sa spojil s pánom Devečkom, obvolal som členov stavebnej komisie Miroslava Kubíka, Ing. Ivana Žiklu, poslankyňu Mgr. Zuzanu Martikánovú s tým, že aby sa o 9,00hodine dostavili k pánovi Devečkovi. Boli tam Ján Kubáň, pán Ing. Ivan Žikla, poslankyňa Mgr. Martikánová potom odišla. Pán Devečka nemal nič, jedine o čo išlo, že sa chcú dohodnúť, aby bolo všetko v poriadku. Nakoniec došlo k dohode medzi občanmi. Pán Ján Kubáň po tomto došlo poďakovanie od pána Devečku, že podal podnet na obec na čiernu stavbu, nakoľko mu to bolo oznámené starostom.

2. Pán v časti Kral'ovany v obci Svätý Kríž kúpil drevenicu po cestou č. 18 , mal problémy z vodou tak sa chcel sa napojiť na obecný vodovod, ale keďže nevedel v akom to je stave tak sa napojil a všetka voda išla na vedľajšie pozemky. Na základe toho ho prišiel riešiť pán starosta, s pánom Nahálkom kde sa pán Nahálka predstavil, ako šéf stavebnej komisie, predvolali ho na obecný úrad, kde ho pán Nahálka s pánom starostom riešili, že mu udelia nejakú pokutu. Následne položil pánovi starostovi otázku kto je pán Nahálka, kto je starosta keď toto robí. Na základe toho dáva podnet na odvolanie pána Nahálku zo stavebnej komisie, s čím súhlasil aj predseda a poslanec Ing. Tibor Fronko. Starosta sa vyjadril, že by sa pán Nahálka mal k tomu vyjadriť.

- OZ schvaľuje návrh na odvolanie pána Nahálku ako člena stavebnej komisie z dôvodu uvedených v zápisnici.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík

Nepřítomný: 0

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 – Dana Matejková

20.41 hod.

k bodu 14: Starosta sa k tomuto vyjadril, že bol oslovený pánom Nahálkom ohľadom znečistenia cesty tatrou pred pozemkom a je potrebné ju vyčistiť. Tak si s pánom Nahálkom predvolali majiteľa pozemku a majiteľa susedného pozemku na obecný úrad. Na základe toho mu bolo poslancami vytknuté, že prečo potom nie sú na úrad predvolávaný aj iní občania, ktorí znečistia cestu ako pán Pethoo, Agro racio a podobne a nie sú im udelené pokuty ako to malo byť v tomto prípade. Taktiež sa poslanec Ján Kubáň vyjadril o pripravovanej akcii na ihrisku, kde chcel osloviť občianku pani Janu Šipekovú, ktorá sa zúčastnila zasadnutia OZ na spoluprácu a bolo mu povedané, že je drahá.

k bodu 15: K tomuto bodu sa o slovo opätovne prihlásil poslanec Ján Kubáň, kde chcel OZ informovať o ponukách na kúpu automobilu do obce , čím ho

poverilo OZ. Predložené OZ boli 4. Ponuky Pán poslanec Ján Kubáň, skonštatoval, že najlepšie z jeho pohľadu je ponuka od Fordu. Jedná sa o automobil Ford tranzit, 9 miestny, s 5 ročnou zárukou, v sume 24.558€, ide o nový automobil, ktorý by obec zakúpila formou lízingu. Hlavná kontrolórka informovala, že o tomto komunikovala s poslancom Jánom Kubáňom a súhlasí.

- OZ súhlasí s návrhom poslanca Jána Kubáňa na ~~kúpu~~ obstaranie nového automobilu na základe najvýhodnejšej ponuky FORD TRANZIT formou lízingu.
- OZ poveruje poslanca Jána Kubáňa zabezpečením konkrétnej ponuky na kúpu automobilu Ford tranzit.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík

Neprítomný: 0

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

20.53 hod.

k bodu 16: Starosta v bode rôzne informoval OZ o žiadosti pani Dobákovej o ukončenie nájomnej zmluvy ku dňu 31.12.2019 na byt č. 1 v bytovom dome 198. Ďalej informoval o začatí realizácie elektrických rozvodov časti ohrady od bytového domu 193 k zbernému ~~domu~~ dvoru, a poslednému domu p. Kubáňa. Investorom sú SSE. Oznamil pripravovanú akciu október „Úcty voči starším“, ktoré sa uskutoční dňa 18.10.2019 o 14,00hodine v priestoroch obecného úradu. Na základe zistení, ktoré boli prediskutované na OZ sa poslanec Tomáš Jurík vzdáva mandátu zástupcu starostu, z dôvodu, že vidí koľko je tu problémov, ktoré je potrebné riešiť a on nemá dostatok času sa tomu primerane venovať.

- OZ berie na vedomie odstúpenie poslanca Tomáša Juríka z funkcie zástupcu starostu.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík

Neprítomný: 0

Berie na vedomie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

20.55 hod

Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová vyslovila poslancovi Tomášovi Juríkovi pochopenie, ako rýchlo si uvedomil vážnosť situácie. Opätovne vyzvala starostu na odstúpenie. Načo jej starosta odpovedal, že neodstúpi. Následne nato bolo starostovi oznámené, že OZ zvoláva zhromaždenie

občanov na dňa 12.10.2019 o 16,30 hodine vo veľkej sále kultúrneho domu.

O slovo sa prihlásil občan pán Ing. Bruno Boroš, ktorý informoval OZ o doplnení a podaní svojej žiadosti na prenájom nebytových priestorov v polyfunkčnom dome s.č. 11. OZ sa opýtalo pána starostu prečo neboli poslané podklady ohľadom prenájmu. Pán starosta sa vyjadril, že nakoľko bolo dostatok bodov na programe, chcel tento bod zaradiť do ďalšieho zasadnutia OZ. Hlavná kontrolórka obce si požiadala o slovo, aby OZ informovala o veciach, ktoré ona považuje za závažné o opatreniach sme hovorili, o dokumentoch, ktoré idú z obecného úradu sme hovorili o tom, aby aj starosta vedel, čo podpisuje, že sa porušujú zákony tak pán starosta pýtam sa Vás tu verejne kto Vám dal súhlas na zverejnenie mojich osobných údajov na webovom sídle obce , nakoľko podávam podnet na úrad na ochranu osobných údajov, načo odpovedané nebolo, ako ste sa dohodli zo zástupcami štátnej ochrany prírody, nakoľko nebolo vybavené povolenie výstupu na Sinnú, nebolo odpovedané, tak odpovedala kontrolórka po „Matejkovsky“, či narobili problém aj zamestnancovi, ktorý toto vybavil, na základe tohto podávam sťažnosť na túto organizáciu, o vnútorných predpisoch sme hovorili, ekonomické veci spomenula, ako starosta špekuluje ako využiť finančnú zábezpeku, uvažovali o prijatí úveru, bez udania predmetu a prerokovania na zasadnutí OZ, o navýšenie úveru za výhodnú úrokovú sadzbu, keď sa menili zamestnanci, boli dievčatá v banke s pánom starostom, kde žiadali aj druhý podpisový vzor, čo pán starosta zamietol, nakoľko vo verejnej správe musia byť dva podpisové vzory, nakoniec keď dal tak dal malý limit, čo sa týka rozvojových aktivít , v minulosti OZ prijalo uznesenie na územný plán, dnes je už jasné prečo, v tom tiež bývalý starosta nekonal. Mal by v tomto územnom pláne starosta pokračovať. Začíname tam, kde sme pred 8 rokmi skončili vyjadrila sa hlavná kontrolórka a poďakovala OZ za vypočutie. Vzhľadom na pretrvávajúce pochybenia starostu a jeho nezáujem riešiť veci verejné v prospech obce a jej občanov verejne vyzvala starostu aby odstúpil. Poslanci zhodnotili, že je potrebné na budúcom OZ prijať uznesenie na vypracovanie územného plánu.

- OZ berie na vedomie požiadavku Ing. Bruna Boroša o prenájom nebytových priestorov.
- OZ odporúča stavebnej komisii realizovať stretnutie záujemcov o nájom nebytových priestorov.

Prítomní: 7 - Ing. Tibor Fronko, Ján Kubáň, Mgr. Zuzana Martikánová, Dana Matejková, Mgr. Alena Ridzoňová, Tomáš Košo, Tomáš Jurík

Neprítomný: 0

Berie na vedomie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslankyňa Mgr. Zuzana Martikánová informovala OZ, že občan pán Jakš si dal urobiť zameranie pozemku. Zameraním sa zistilo, že 40 cm do cesty

je ešte pozemok pána Jakša a ten následne podnikne nápravu v posunutia plotu na jar. Poslanec Ján Kubáň tiež informoval, že pán Ďuriš zamedzil prístup k povodiu váhu.

k bodu 17: Záver. Na záver starosta poďakoval prítomným za podnetné návrhy, aktívnu účasť na zasadaní a následne ukončil zasadanie OZ.

Ukončené o 21.19 hod.

Zapísala 25.09.2019

Ing. Zuzana Nickelová

Overovatelia zápisnice:

Ján Kubáň

.....

Mgr. Zuzana Martikánová

.....

Príloha k bodu 13: Multifunkčné ihrisko

OZ 3/2019, 27.02.2019

Rôzne: Starosta informoval, že sa budú musieť poslanci stretnúť ohľadom multifunkčného ihriska pri futbalovom ihrisku, na ktoré by sme mali dostať finančné prostriedky z MAS-ky a bude potrebné vybrať povrch ihriska

OZ 4/2019, 08.03.2019

Rôzne: Vo veci poskytnutia finančných prostriedkov z MAS požiadal poslancov o stretnutie vo veci prerokovania, aké ihrisko by tam malo byť a aký by bol najvhodnejší povrch

OZ 5/2019, 28.03.2019

Rôzne: Informoval, že sa bol informovať ohľadom multifunkčného ihriska pri futbalovom ihrisku ohľadom materiálu a podkladu. Povedal, že bude potrebné rozhodnúť aký typ ihriska by tam mohol byť, nakoľko ihrisko s mantinelmi máme pri ZŠ, či by nebolo dobré uvažovať aj o ihrisku bez mantinelov. Z MAS na to máme vyčlenených 30 000 €, avšak ihrisko za to nepostavíme. Ing. Fronko informoval, že terénne práce by mali byť lacnejšie nakoľko podklad pod tenisovými kurtami je už čiastočne vyspravený. Poslanec Kubáň povedal, že je potrebné dať vypracovať rozpočet.

OZ 07/2019, 24.04.2019

Bod programu č. 8: Poverenie starostu vo veci riešenia projektu prostredníctvom MAS Stredný Liptov „Stavebné úpravy existujúcej plochy ihriska na multifunkčné ihrisko,„. Starosta informoval, že zo združenia MAS by sme mali dostať finančné prostriedky na výstavbu multifunkčného ihriska, ktoré by sa malo nachádzať na ploche jednej časti tenisových kurtov. Avšak je potrebné uznesením poveriť starostu, že v tejto veci môže konať. Starosta prečítal návrh uznesenia: „OZ odporúča starostovi na základe zverejneného harmonogramu výziev MAS Stredný Liptov, zabezpečiť všetky potrebné podklady a činnosti pre projekt „Stavebné úpravy existujúcej plochy ihriska na multifunkčné ihrisko,„ vrátane podania žiadosti, verejného obstarávania a vecí s tým spojené. Poslanci sa opýtali, že kto rozhodol čo sa bude z týchto prostriedkov robiť a kde. Starosta informoval, že to bolo rozhodnuté ešte za bývalého starostu p. Feketíka. Poslanci konštatovali, že o takýchto veciach by mali byť informovaný najskôr oni. A taktiež by sa k stavbe mala najskôr vyjadriť aspoň stavebná komisia. Ing. Fronko konštatoval, že aby mohli poslanci rozhodnúť o aké ihrisko ide a kde sa bude nachádzať, musia mať k tomu relevantné podklady. Starosta informoval, že projekt sa bude realizovať neskôr, len je potrebné teraz ho poveriť že v tomto projekte môže konať. OZ poveruje Jána Kubáňa zorganizovať stretnutie stavebnej komisie ohľadom stavebného riešenia projektu multifunkčného ihriska vrátane zistenia predpokladanej hodnoty tejto zákazky

OZ 8/2019, 29.05.2019

Zrušený bod programu: Poverenie starostu vo veci riešenia projektu prostredníctvom MAS Stredný Liptov „Stavebné úpravy existujúcej plochy ihriska na multifunkčné ihrisko,„ dôvod nebol uvedený.

OZ 9/2019, 26.06.2019

Bod programu: Riešenie projektu prostredníctvom MAS Stredný Liptov „Stavebné úpravy existujúcej plochy ihriska na multifunkčné ihrisko,,

Riešenie projektu prostredníctvom MAS Stredný Liptov „Stavebné úpravy existujúcej plochy ihriska na multifunkčné ihrisko,,. Starosta informoval, že prostredníctvom MAS Stredný Liptov by sme mali realizovať multifunkčné ihrisko na jednej časti tenisových kurtov. Avšak je potrebné ho poveriť, aby mohol v tejto veci konať. OZ odporúča starostovi na základe zverejneného harmonogramu výziev MAS Stredný Litov, zabezpečiť všetky potrebné podklady a činnosti pre projekt „Stavebné úpravy existujúcej plochy ihriska na multifunkčné ihrisko,, vrátane podania žiadosti, verejného obstarávania a vecí s tým spojené

OZ odporúča starostovi stanoviť proces verejného obstarávania pre projekt „Stavebné úpravy existujúcej plochy ihriska na multifunkčné ihrisko,, a splnomocňuje Komisiu výstavby, dopravy a životného prostredia výberom spracovateľa dokumentácie a dodávateľa stavby v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a vnútornej smernice o verejnom obstarávaní

OZ 10/2019, 31.07.2019

Rôzne: Ing. Fronko, ako predseda stavebnej komisie prečítal zápisnicu zo stretnutia Stavebnej komisie zo dňa 23.07.2019, ktorej sa zúčastnil aj bývalý starosta p.Feketík, ktorého pán Ing. Fronko na začiatku stretnutia komisie vyzval, aby ich informoval o aké projekty išlo a aké boli rozpracované. Išlo o projekty toalety, projekt zateplenia OU a KD, výstavba multifunkčného ihriska, výstavba verejného osvetlenia, stavba protipovodňovej zábrany, oprava cesty od domu smútku Kľačany, zberný dvor a budovanie učební v ZŠ. Na záver zhrnul, že informácie, ktoré boli na tomto stretnutí prezentované bývalým starostom p. Feketikom sú v ostrom kontraste s tým, čo už pol roka hovorí terajší starosta. Keďže on sám ho niekoľko krát upozorňoval a vyzýval na to, nech začne konať, aby obec o tieto projekty neprišla a z jeho strany počúvame len to, ako sa to nedá. Na najbližšom OZ bude žiadať, aby OZ podrobne a pravdivo informoval o tom, čo urobila obec (ON) v pokračovaní týchto projektov, alebo nech vyvráti to čo povedal bývalý starosta p.Feketík. Kontrolórka doporučuje, aby starosta do 13.08.2019 v písomnej forme predložil ku každému projektu, čo sa urobilo a v akom je stave.

OZ 11/2019,13.08.2019

Rôzne: Tibor Fronko sa informoval prečo nie sú oslovené firmy v okrese Liptova, Ale oslovujú sa firmy z diaľky a oveľa drahšie. Stavebná komisia sa tiež ohradila, že nie je informovaná o žiadnom konaní, ktoré má ňou byť odsúhlasené, ako aj s pánom Jagelkom, multifunkčné ihrisko.

OZ 12/2019, 04.09.2019

Rôzne: V spolupráci s MAS prebehlo výberové konanie na poskytovateľa služby, Ohľadom projektu multifunkčného ihriska, kde víťazom mala byť firma EKO. OZ Nesúhlasilo s predloženým výberovým konaním a upozornilo na nedostatky a zbytočnosť tohto výberového konania, uprednostňuje dodávateľov z tohto regiónu, za lepšie ceny.