

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 5/2024

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za
komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a CUETE od 30.10.2024 do 14.11.2024

Toto VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a CUETE od 11.12.2024 do 27.12.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Svätý Kríž vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia §6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) sa uznieslo na tomto nariadení:

Článok 1 **Všeobecné ustanovenia**

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) obce Svätý Kríž:

- a) ukladá miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania sane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka
- c) ustanovuje podmienky pre zníženie poplatku a pre odpustenie poplatku

Článok 2 **Miestne dane**

- 1) Obec Svätý Kríž na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za ubytovanie
- 2) Obec Svätý Kríž na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

Článok 3 **Daň z nehnuteľnosti**

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok 4 **Daň z pozemkov**

- 1) Zákonnú ročnú sadzbu dane z pozemkov (0,25%) správca dane v zmysle § 8 ods. 2 zákona určuje s účinnosťou od 1. januára 2025 v obci nasledovne:

Druh pozemku	Hodnota pozemku €/m²	Sadzba dane
a) orná pôda	0,2151	0,90 % zo základu dane
trvale trávnaté porasty	0,0365	
b) záhrady	1,32	0,90 % zo základu dane
c) zastavané plochy a nádvorcia	1,32	0,70 % zo základu dane
ostatné plochy	1,32	
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,10	2,20 % zo základu dane
	platí do doby znaleckého posudku	
e) stavebné pozemky	13,27	0,80 % zo základu dane

Článok 5 Daň z pozemkov

- 1) Zákonnú ročnú sadzbu dane zo stavieb (**0,033€**) správca dane v zmysle § 12 ods. 2 zákona určuje s účinnosťou od 1. januára 2025 na celom území obce Svätý Kríž za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

Druh stavby	Sadzba /m
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,085 €
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,085 €
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,45 €
d) samostatne stojace garáže	0,35 €
e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,085 €
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,085 €
g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)	0,45 €

- 2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách podľa článku 5 tohto nariadenia príplatok za každé ďalšie nadzemné a podzemné podlažie vo výške **0,05 €** za každý aj začatý m² okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok 6 Daň z bytov

- 1) Ročná sadzba dane z bytov je pre byty a nebytové priestory nachádzajúce sa v bytových domoch **0,085 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru súvisiaceho s bytom.
- 2) Ročná sadzba dane pre nebytové priestory slúžiace na podnikanie a nachádzajúce sa v bytových domoch **0,70 €** za každý začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru slúžiaceho na podnikanie.
- 3) Ročná sadzba dane pre nebytové priestory slúžiace na garážovanie a nachádzajúce sa v bytových domoch **0,50 €** za každý začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru slúžiaceho na garážovanie.

Článok 7 Daň za psa

- 1) V súlade s ustanovením §25 a §29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
 - a) **10,00 €** za jedného psa staršieho ako 6 mesiacov a kalendárny rok v rodinnom dome,

- b) **10,00 €** za jedného psa staršieho ako 6 mesiacov a kalendárny rok v bytovom dome,
- c) **10,00 €** za psa chovaného za účelom stráženia objektu, v ktorom sa realizujú podnikateľské aktivity.

Článok 8

Vyrubenie dane z nehnuteľnosti a dane za psa

- 1) Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, vyrubuje správca dane jedným rozhodnutím každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie. Suma dane, ktorá je v úhrne najviac 3,00 € sa nebude vyrubovať ani vyberať.
- 2) V prípade vzniku daňovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia pri dani za psa správca dane vyrubí daň na základe čiastkového priznania k dani za psa.
- 3) Pri nadobudnutí nehnuteľnosti vydražením alebo dedením správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľnosti vydražiteľovi alebo dedičovi, začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

Článok 9

Daň za užívanie verejného priestranstva

- 1) Verejnými priestranstvami pre účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Svätý Kríž v k.ú. Svätý Kríž. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Svätý Kríž, a to:
 - a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu, vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov
 - b) okolie cintorína, multifunkčného ihriska
 - c) plocha pred budovou a vedľa budovy kultúrneho domu a domu smútku
- 3) Verejným priestranstvom na účely tejto dane nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
- 4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytnutie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia,
 - c) umiestnenie skládky,
 - d) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.
- 5) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- 6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
- 7) Správca dane určuje v súlade s ust. § 33 a §36 zákona o miestnych daniach sadzbu dane:

- a) vo výške 5,00 € za deň za stánok do 25 m² užívaného verejného priestranstva slúžiaceho na poskytovanie služieb na každý aj začatý deň,
 - b) vo výške 5,00 € za umiestnenie stavebného zariadenia, za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva na každý aj začatý deň,
 - c) vo výške 5,00 € za umiestnenie predajného zariadenia (ambulantný predaj a služby) do 25 m² užívaného verejného priestranstva slúžiaceho na poskytovanie služieb na každý aj začatý deň,
 - d) vo výške 5,00 € za umiestnenie skládky za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva na každý aj začatý deň,
 - e) vo výške 5,00 € za trvalé parkovanie mimo stráženého parkoviska za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva na každý aj začatý deň.
- 8) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej sa verejné priestranstvo nachádza.
 - 9) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitého užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
 - 10) Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:
 - a) akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely,
 - b) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného
 - c) akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec
 - d) umiestnenie stavebného lešenia, stavebného materiálu a stavebných zariadení za účelom opravy, rekonštrukcie a zateplenia bytových domov na území obce.
 - 11) Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Článok 10

Daň za ubytovanie

- 1) Obec Svätý Kríž určuje sadzbu dane za ubytovanie **1,00 €** za osobu za prenocovanie.

Článok 11

Náležitosti oznamovacej povinnosti a spôsob vedenia preukázanej evidencie

- 1) Platiteľ dane je **povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti** obci do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na prepísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 2 tohto nariadenia.
- 2) Platiteľ dane je **povinný viesť knihu ubytovaných**, ktorá obsahuje: meno a priezvisko ubytovaného, číslo OP alebo pasu, trvalý pobyt a dátum príchodu a odchodu. V knihe ubytovaných je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť správcovi dane pri vzniku daňovej povinnosti knihu ubytovaných na overenie.
- 3) Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi potvrdenie o zaplatení dane, na ktorom bude uvedená sadzba dane za prenocovanie, počet prenocovaní, výška zaplatenej dane, údaje platiteľa dane a podpis prijímateľa za platiteľa.

Článok 12

Spôsob platenia dane za ubytovanie a jej odvodu

- 1) Platiteľ dane odvedie daň správcovi dane nasledovným spôsobom:
 - na predpísanom tlačive uvedenom v prílohe č. 3 tohto VZN písomne oznámi správcovi dane výšku vybratej dane za kalendárny štvrtrok do 10 dní po uplynutí štvrtroka, v ktorom bola daň vybratá
 - do 15 dní po uplynutí štvrtroka, v ktorom bola daň vybratá odvedie daň:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne správcu dane pri platbách do 300,00 €
 - b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane vedený v PRIMA BANKE SLOVENSKO, a.s. **IBAN: SK65 5600 0000 0081 0715 6001**

Článok 13

Poplatok

- 1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Svätý Kríž.
- 2) Ak nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania
- 3) Sadzbu poplatku za komunálny odpad určuje obec **paušálne** za osobu a kalendárny deň vo výške **0,1096 €, t.j. 40,00 €/osoba/ročne**.
- 4) Obec určuje pre účely výpočtu poplatku podľa §79 ods. 4 zákona o miestnych daniach hodnotu koeficientu 1.
- 5) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti:
- 6) Sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad vo výške **0,16 €** za jeden kilogram odpadu.
- 7) Spôsob a lehota zaplatenia poplatku:
 - a) Za komunálne odpady obec vyrubí poplatok rozhodnutím. V rozhodnutí je uvedený spôsob a lehota zaplatenia poplatku.
 - b) Za drobné stavebné odpady obec vyberie poplatok v hotovosti do pokladne obce bez vydania rozhodnutia. Poplatok sa platí za množstvo skutočne odobratého drobného stavebného odpadu na určenom odbernom mieste v obci (zberný dvor) na základe potvrdenia prílohy č. 6 tohto nariadenia.

Článok 14

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

- 1) Obec podľa §82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu

zdaňovacieho obdobia ak preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, a to ak preukáže danú skutočnosť potvrdeniami a splní si oznamovaciu povinnosť podľa §80 zákona v stanovenej lehote,(t.j. do 30 dní odo dňa zániku poplatkovej povinnosti) a zároveň požiada o vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

- 2) Obec podľa §82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok odpustí za obdobie, ktoré poplatník obci preukáže na základe: potvrdenia o dennom štúdiu na vysokej/strednej škole mimo územia obce, kópiu pracovnej zmluvy s miestom výkonu mimo územia danej obce, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.
- 3) Pracovné zmluvy a iné potvrdenia zo zahraničia musia byť preložené do slovenského jazyka.
- 4) Čestné vyhlásenie nie je považované za doklad preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia poplatku.
- 5) Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku podaním žiadosti a nepredloží príslušné doklady, nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.
- 6) Správca daní a poplatkov udelí úľavu 20,00 € na miestny poplatok za komunálne odpady daňovníkovi, ktorý je:
 - a) starobný dôchodca, ktorý do konca príslušného kalendárneho roka dosiahne 62 rokov veku,
 - b) plný invalidný dôchodca, ktorý doloží rozhodnutie zo sociálnej poisťovne.

Článok 15 **Spoločné ustanovenia**

- 1) Ak zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov neustanovuje inak, postupuje sa podľa zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.
- 2) Toto Všeobecné záväzné nariadenie bolo prerokované na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Svätom Kríži dňa 10.12.2024, ktoré sa uznieslo na jeho prijatí, pričom pri hlasovaní bola splnená zákonná podmienka na prijatie VZN.
- 3) Dňom účinnosti tohto VZN stráca účinnosť VZN obce Svätý Kríž č. 6/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 4) Prípady z obdobia pred účinnosťou tohto VZN posudzuje správca dane podľa platných a účinných VZN v príslušnom zdaňovacom období.
- 5) Toto VZN nadobúda účinnosť od 01.01.2025.

Vo Svätom Kríži, dňa 11.12.2024




Ján Kubáň
starosta

Oznámenie o *vzniku, *zániku daňovej povinnosti daňovníka dane za užívanie verejného priestranstva

Daňovník:

Meno a priezvisko, titul /názov právnickej osoby/
.....

Adresa trvalého pobytu /sídlo firmy/
.....
.....

Dátum narodenia /IČO/

Podľa § 34 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **oznamujem** obci Svätý Kríž

*vznik daňovej povinnosti dane za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie
....., o výmere, na parc. č.
Doba umiestnenia oddo

*zánik daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva dňa

Poučenie:

Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa podtlače a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

.....
Podpis

*Nechodíacie sa preškrtnúť

Oznámenie o *vzniku, *zániku platiteľa dane za ubytovanie

Platiteľ:

Meno a priezvisko, titul /názov právnickej osoby/
.....

Adresa trvalého pobytu /sídlo firmy/
.....
.....

Dátum narodenia /IČO/

Podľa VZN č. 5/2024 a §43 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **oznamujem** obci Svätý Kríž:

*vznik daňovej povinnosti dane za ubytovanie odv prevádzke zariadenia adresa zariadenia

*zánik daňovej povinnosti dane za ubytovanie odv prevádzke zariadenia adresa zariadenia

Poučenie:

Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa podtlače a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

V,dňa.....

.....
Podpis poplatníka

*Nechodiace sa preškrtnúť

Obec Svätý Kríž
Svätý Kríž 152
032 11 Svätý Kríž

VEC: Oznámenie o výške vybranej dane za ubytovanie

Platiteľ dane za ubytovanie:

Názov organizácie:

Sídlo organizácie:

IČO: DIČ: Dátum narodenia:.....

Týmto na základe VZN obce Svätý Kríž č. 5/2024 o miestnych daniach **oznamujem** obci Svätý Kríž výšku vybratej dane za ubytovanie za:

.....štvrt'rok roku 2025 vo výškeEUR

Počet ubytovaných:..... Počet prenocovaní:.....

Obec Svätý Kríž určuje sadzbu dane za ubytovanie **1,00 €** za osobu za prenocovanie

Poučenie:

Platiteľ je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa podtlače a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

V,dňa.....

.....
Podpis daňovníka

Oznámenie o *vzniku, *zániku poplatkovej povinnosti za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o prevzatí plnenia povinností poplatníka – fyzickej osoby – platenia miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Poplatník:

Meno a priezvisko, titul

.....

Adresa trvalého pobytu

.....

Dátum narodenia

Meno a priezvisko, titul, rodné číslo zákonného zástupcu poplatníka mladšieho ako 15 rokov

Podľa § 80 ods.1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **oznamujem** obci Svätý Kríž, že dňom:..... mi * vznikla, *zanikla poplatková povinnosť platiť poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Poplatková povinnosť * vznikla, * zanikla z dôvodu:

.....

Podľa §77 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov oznamujem obci Svätý Kríž, že som prevzal plnenie povinnosti poplatníka za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za nasledovných členov našej spoločnej domácnosti: (uviesť meno a priezvisko, dátum narodenia, vzťah k poplatníkovi)

-
-
-
-
-

Poučenie:

Poplatník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa podtlače a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

V,dňa.....

.....

Podpis poplatníka

*Nechodiace sa preškrtnúť

Oznámenie o *vzniku, *zániku poplatkovej povinnosti za komunálne odpady a drobné stavebné – právnická osoba, fyzická osoba – podnikateľ

Poplatník – právnická osoba, fyzická osoba – podnikateľ:

Názov alebo obchodné meno:

.....

Sídlo alebo miesto podnikania:

.....

.....

PO – IČO: DIČ:.....

FO - dátum narodenia

Podľa § 80 ods.1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **oznamujem** obci Svätý Kríž, že dňom:..... mi * vznikla, *zanikla poplatková povinnosť platiť poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Poplatková povinnosť * vznikla, * zanikla z dôvodu:

.....

Zároveň oznamujem údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 ods. 3 zákona 582/2004 Z. z.:

- priemerný počet zamestnancov:
- priemerný počet ubytovaných osôb:
- priemerný počet miest určených na poskytovanie reštauračných, kaviarenských alebo iných pohostinských služieb:

V prílohe Vám predkladám doklady potvrdzujúce uvádzané údaje:

.....

(LV, kúpnu alebo nájomnú zmluvu, živnostenský list, rozhodnutia štátnej správy alebo samosprávy vzťahujúci sa na predmet dane, a pod.)

Poučenie:

Poplatník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa podtlače a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

V,dňa.....

.....

Podpis poplatníka

*Nechodiace sa preškrtnúť

**Potvrdenie o množstve odobratého drobného stavebného
odpadu bez škodlivín na určenom odbernom mieste v obci
Svätý Kríž**

zo stavieb, pri ktorých postačuje nahlásenie na stvebnom úrade príslušnej obce
a nevyžaduje sa stavebné povolenie a ohlásenie

Meno a priezvisko, titul:

Adresa trvalého pobytu:

Dátum narodenia:

Brutto (kg):

Tara (kg):

Netto (kg):

V, dňa

.....
Podpis zodpovednej osoby
poverenej odoberaním DSO

Dňa zaplatené v hotovosti do pokladne obce Svätý KrížEUR

Podpis pokladníka obce:

Meno a priezvisko, titul: