

Zápisnica č. 9/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Svätý Kríž
konaného dňa 26.10.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice

k bodu 1:

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ján Kubáň. Privítal prítomných a skonštatoval, že sú prítomní šiesti poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Privítal hlavnú kontrolórku obce, riaditeľku ZŠ s MŠ, zamestnancov obce ako aj prítomnú verejnosť. Na zasadnutí v úvode nebol prítomný poslanec Tomáš Košo, ktorý sa ospravedlnil, že bude meškať.

k bodu 2:

Program prečítaný starostom a zverejnený na pozvánke poslanci schválili uznesením č. 114/9/2023. K programu uvedenému na pozvánke starosta navrhol doplnenie bodu č. 4 - Zmena rozpočtu obce na rok 2023 RO č. 19/2023, RO č. 20/2023.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

a) Program zasadnutia OZ č. 9/2023, ktorý bol zverejnený na CUET, úradnej tabuli a webovom sídle obce Svätý Kríž od 20.10.2023 do 26.10.2023

Program:

1. Otvorenie
2. a) Schválenie programu zasadnutia
b) Určenie zapisovateľa a overovateľov
c) Voľba návrhovej komisie
3. Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 8/2023 zo dňa 28.09.2023
4. Správa hlavnej kontrolórky
5. Zmena rozpočtu obce na rok 2023 rozpočtovými opatreniami
6. Schválenie dotácie z rozpočtu obce pre Centrum voľného času (CVČ) Liptovský Mikuláš, Nábr. Dr. Aurela Stodolu 1932/47, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 37810561
7. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce – pozemku p. č. C KN 2907/3, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Pavla Kubíka, Svätý Kríž 84, 032 11 Svätý Kríž
8. Schválenie zapojenia sa do projektu na Telocvičňu a financovanie
9. Schválenie VZN č. 4/2023 o poskytovaní príspevku pri narodení dieťaťa
10. Schválenie VZN č. 5/2023 o poskytnutí sociálnej dávky seniorom
11. Schválenie bytov v PD 11, BD 17, BD 37, BD 47, BD 193, PD 194, PD 198

12. Žiadosť Ing. Jozefa Pavlíka a Zuzany Pavlíkovej o kúpu pozemku KN-C 2907-4 vo vlastníctve Obce Svätý Kríž
13. Interpelácie poslancov
14. Rôzne
15. Záver

Počet poslancov: 7

Za: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

16.04 hod.

Schvaľuje:

Doplnenie bodu č. 4 – RO č. 20/2023

Počet poslancov: 7

Za: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

16.04 hod.

Schvaľuje:

doplnený program:

1. Otvorenie
2. a) Schválenie programu zasadnutia
b) Určenie zapisovateľa a overovateľov
c) Voľba návrhovej komisie
3. Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 8/2023 zo dňa 28.09.2023
4. **Doplnený: Zmena rozpočtu obce na rok 2023 RO č. 19/2023, 20/2023**
5. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce – pozemku p. č. C KN 2907/3, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Pavla Kubíka, Svätý Kríž 84, 032 11 Svätý Kríž
6. Schválenie zapojenia sa do projektu na Telocvičnu a financovanie
7. Schválenie VZN č. 4/2023 o poskytovaní príspevku pri narodení dieťaťa
8. Schválenie VZN č. 5/2023 o poskytnutí sociálnej dávky seniorom
9. Schválenie pridelovania bytov v PD 11, BD 17, BD 37, BD 47, BD 193, PD 194, PD 198
10. Žiadosť Ing. Jozefa Pavlíka a Zuzany Pavlíkovej o kúpu pozemku KN-C 2907-4 vo vlastníctve Obce Svätý Kríž

11. Interpelácie poslancov
12. Rôzne
13. Záver

Počet poslancov: 7

Za: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky,
Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

16.04. hod.

- b) Starosta poveril za zapisovateľku zápisnice Ing. Zuzanu Nickelovú a za overovateľov zápisníc určil poslancov Jozefa Harandzu a Stanislava Mičudu
- c) Do návrhovej komisie starosta navrhol poslancov Ing. Romana Repu, Ing. Tibora Fronka, Bc. Františka Sliackeho. Za predsedu návrhovej komisie navrhol Ing. Tibora Fronka.

Uznesenie č. 115/9/2023 o určení zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľbe návrhovej komisie a predsedu návrhovej komisie

Počet poslancov: 7

Vzali na vedomie a Za: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

16.05 hod.

k bodu 3:

S plnením uznesení z minulého zasadnutia oboznámila prítomných poslancov zamestnankyňa Ing. Zuzana Nickelová. Skonštatovala, že uznesenia zo zasadnutia 8/2023 zo dňa 28.09.2023 boli splnené, okrem uznesenia č. 110/8/2023 a 113/8/2023, ktoré sú v plnení. Poslanec Ing. Roman Repa požiadal do budúceho OZ výpis nedoriešených uznesení.

Uznesenie č. 116/9/2023

Počet poslancov: 7

Vzali na vedomie: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

16.08 hod.

k bodu 4:

Rozpočtové opatrenie č. 17/2023 spolu so stanoviskom hlavnej kontrolórky bolo poslancom doručené v materiáloch spolu s pozvánkou na OZ. Toto rozpočtové opatrenie sa neschvaľuje, pretože sa rozpočtujú účelové príjmy a účelové výdavky pre ZŠ s MŠ vo Svätom Kríži.

Uznesenie č. 117/9/2023

Počet poslancov: 7

Vzali na vedomie: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

16.16 hod.

Rozpočtové opatrenie č. 18/2023 spolu so stanoviskom hlavnej kontrolórky bolo poslancom doručené v materiáloch spolu s pozvánkou na OZ. Toto rozpočtové opatrenie sa neschvaľuje, pretože sa jedná o povolené prekročenie a viazanie príjmov obce Svätý Kríž vo výške 280,00€ a povolené prekročenie a viazanie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov Obce vo výške 280,00€, ktoré budú použité na poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie detí pre Centrum voľného času Liptovský Mikuláš na obdobie september – december 2023.

Uznesenie č. 118/9/2023

Počet poslancov: 7

Vzali na vedomie: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

16.16 hod

k bodu 5:

V tomto bode sa hlavná kontrolórka nevyjadruje, nakoľko sa vyjadrila na minulom OZ. Starosta informoval poslancov, že je potrebné už, len schválenie odpredaja nehnuteľného majetku pozemku parcely KN-C 2907/3 pre Pavla Kubíka. Následne dal o odpredaji hlasovať a odpredaj bol jednohlasne odsúhlasený.

Uznesenie č. 119/9/2023

Počet poslancov: 7

Za: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

16.18 hod.

k bodu 6:

V tomto bode starosta informoval poslancov o výzve na telocvičňu, ktorej prvé kolo bolo 16.10.2023 a druhé kolo bude 16.01.2024. Vzhľadom nato, že obec má na danú výzvu vypracovaný projekt od roku 2014 a mala aj vydané stavebné povolenie, ktoré bývalý starosta nepredĺžil a tým pádom stratilo platnosť. Obec sa dlhodobo snaží získať financie na vybudovanie telocvične bohužiaľ neúspešne. Vzhľadom na súčasné výzvy a projekty na podporu športu je potrebné tento projekt upraviť, zmeniť názov, urobiť nový aktuálny rozpočet, ako aj zakomponovať rôzne certifikáty, ktoré sú už v dnešnej dobe potrebné. Poslanci súhlasili so zapojením sa do platných výziev na vybudovanie telocvične, ako aj s financovaním prípravných prác a spoluúčasťou z rozpočtu obce.

Uznesenie č. 120/9/2023

Počet poslancov: 7

Za: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

16.33 hod.

k bodu 7:

V tomto bode starosta predložil poslancom návrh VZN č. 4/2023 o poskytovaní príspevku pri narodení dieťaťa s TP v obci na sumu 100,00€ a vecného daru v sume do 15,00€. Poskytnutie jednorazového finančného príspevku pri narodení dieťaťa s TP v obci za účelom hmotnej podpory a pomoci pri výkone rodičovských práv a povinností. Návrh VZN č. 4/2023 bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle ako aj CUETE v zmysle zákona od 04.10.2023 – 23.10.2023.

OZ sa uznieslo na prijatí VZN č. 4/2023 o poskytovaní príspevku pri narodení dieťaťa.

Počet poslancov: 7

Za: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

Čím bola splnená zákonná podmienka na prijatie nariadenia – súhlas minimálne 3/5 väčšiny prítomných poslancov

16.34 hod.

k bodu 8:

V tomto bode starosta predložil poslancom návrh VZN č. 5/2023 o poskytnutí sociálnej dávky seniorom s TP v obci na sumu 40,00€ ročne. Poskytnutie príspevkov za účelom finančnej podpory a pomoci seniorom počas vianočných sviatkov a úľava na poplatku za komunálny odpad. Hlavná kontrolórka obce upozornila na:

- zmenu názvu z pôvodného: VZN Obec Svätý Kríž č. 5/2023 o poskytnutí sociálnej dávky seniorom na nové znenie: VZN Obce Svätý Kríž č. 5/2023 o poskytnutí príspevku seniorom na zlepšenie ich finančnej situácie
- Úpravu článku 3 Spôsob a podmienky poskytovania príspevku v bode č. 2 na : Príspevok sa poskytne každému občanovi, ktorý do konca príslušného kalendárneho roka dosiahne 62 rokov veku a invalidným dôchodcom s plným invalidným dôchodkom s trvalým pobytom v obci Svätý Kríž

Uznesenie č. 121/9/2023

Počet poslancov: 7

Za: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

16.37 hod.

Návrh VZN č. 5/2023 bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle ako aj CUETE v zmysle zákona od 04.10.2023 – 23.10.2023.OZ sa uznieslo na prijatí VZN č. 5/2023 o poskytovaní príspevku seniorom na zlepšenie ich finančnej situácie.

Počet poslancov: 7

Za: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky,

Mgr. Pavol Tomčík)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

Čím bola splnená zákonná podmienka na prijatie nariadenia – súhlas minimálne 3/5 väčšiny prítomných poslancov

16.38 hod.

k bodu 9:

Starosta dal slovo predsedovi bytovej komisie Mgr. Pavlovi Tomčíkovi, aby sa vyjadril k prejedávanému bodu. Poslanec Mgr. Pavol Tomčík informoval poslancov o zasadnutí bytovej komisie, kde bytová komisia navrhuje vypovedanie zmluvy s Martinom Debnárom a Peterom Droppom z dôvodu neuhradenia nájomného min. 3 po sebe nasledujúcich mesiacov aj vzhľadom na to, že tento problém nie je prvý krát. So žiadosťou Jána Prončáka o splátkový kalendár taktiež bytová komisia nesúhlasila. Starosta informoval poslancov aj o nedoplatku spoločnosti MKM Remont, ktorá neuhradila tento rok ešte nič. Hlavná kontrolórka sa opýtala z čoho sa spláca ŠFRB, ak nechodia pravidelné splátky. Predseda bytovej komisie informoval poslancov o návrhu neuzatvárať zmluvy na 3 roky s nájomníkmi, ktorý nemajú v obci trvalý pobyt, s návrhom poslanci súhlasili a vzhľadom na to požiadali o informáciu z OCÚ o trvalých pobytov žiadateľov. Hlavná kontrolórka navrhla, aby bolo v nájomných zmluvách stanovené prihlásenie na trvalý pobyt. Upozornila, že v nájomných zmluvách to môže byť uvedené, ale nie vo VZN. Vzhľadom na tieto zistenia OZ o tom nehlasovalo a bude to doriešené na najbližšom OZ v novembri.

Uznesenie č. 122/9/2023

Počet poslancov: 7

Za: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

16.58 hod.

Uznesenie č. 125/9/2023

Počet poslancov: 7

Za: 7 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 0

18.19 ho

k bodu 10:

Starosta informoval poslancov o žiadosti Ing. Jozefa Pavlíka a Zuzany Pavlíkovej o kúpu pozemku KN-C 2907-4 vo vlastníctve Obce Svätý Kríž. Ing. Tibor Fronko oboznámil, že sa jedná o časť pozemku pod plotom, kde žiadatelia dali návrh GP. Hlavná kontrolórka upozornila poslancov, že o tom momentálne nemôžu rozhodovať, nakoľko od 01.11.2023 je novela zákona a je potrebné schválenie zásad nakladanie s majetkom so stanovením určitých pravidiel na predaj nehnuteľného majetku osobitným zreteľom na zníženie ceny v prípadoch dlhodobého využívania pozemkov. Informovala aj o pripravovaní zásad pre obce a pracovnom stretnutí. Starosta sa vyjadril, že dal tento bod poslancom na vedomie.

Uznesenie č. 123/9/2023

Počet poslancov: 7

Za: 6 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Tomáš Košo)

17.04 hod.

17.12 hod. prišiel poslanec Tomáš Košo

k bodu 11:

Starosta dal slovo poslancom:

- Poslanec Ing. Roman Repa – sa informoval o výrube drevín ,ktorý mal prebehnúť, ale vzhľadom na nedostavenie sa NAPANTu bolo konanie preložené na 07.11.2023
- Poslanec Mgr. Pavol Tomčík – sa informoval v ako štádiu je pomenovanie názvov ulíc a požiadal o osadenie informačných tabúl a uvítaciu tabuľu do chatovej oblasti v smere od Dúbravy
- Starosta požiadal o pomoc a zapájanie sa komisií do akcií a riešeniu jednotlivých problematík v obci
- Poslanec Bc. František Sliacky navrhol zvýšenie platu starostu o 30%, s účinnosťou od 1.11.2023.
Poslanci s návrhom súhlasili, s návrhom súhlasila aj hlavná kontrolórka, nakoľko starosta rieši 80% vecí po bývalom starostovi a zároveň rozvíja a zveľaďuje obec. Starosta sa poďakoval za prejavenú dôveru a verí, že to bude len lepšie a lepšie.

Uznesenie č. 123/9/2023

Počet poslancov: 7

Za: 7 (Ing. Tibor Fronko, Jozef Harandza, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František

Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 0

17.28 hod.

k bodu 12:

Starosta dal slovo prítomnej verejnosti:

- Silvia Smreková– sa informovala o oprave strechy BD s.č. 17, kde jej hlavná kontrolórka odpovedala, že je potrebné spracovanie účtovníctva, aby obec vedela doriešiť financovanie
- Starosta informoval poslancov o:
- Lampy – nesvietia, budú sa opravovať
- akcii MINI DISCO, ktorá sa bude konať 28.10.2023 v sále KD o 17,00
- o posedení s futbalistami, ktoré sa bude konať 05.11.2023 o 14,00 hod. v sále KD
- o trestnom oznámení na Marinau Obrcianovú - sa čaká na spracovanie účtovníctva
- o potrebe PASPORTU CIEST
- príprave VZN na smetie
- o výberovom konaní na pozíciu riaditeľ/riaditeľka ZŠ s MŠ, ktoré bolo ukončené 26.10.2023 o 12,00 hod. , boli doručené 2 obálky, ktoré budú otvorené 27.10.2023 o 8,00 hod. na OCÚ za účasti starostu, predsedu rady školy a zástupcu za školský úrad
- 8.11.2023 prebehne fyzická kontrola BD aPD z kraja – Žilina
- Capital Lehotský navrhol odpredanie techniky a spravovanie kotolne
- Riaditeľka ZŠ s MŠ požiadala o pomoc s kanalizáciou starostu
- Ekonómka obce informovala poslancov o dotácií z Ministerstva financií vo výške 8342,19€, ktorú je potrebné vyčerpať do konca roka 2023
- Pani Kajnarová informovala o nedostatkoch a chybách v nájomných zmluvách uzatvorených spoločnosťou ByPo
- Hlavná kontrolórka upozornila na potrebu dodatku k zmluvám a doriešenie situácie s ByPo písomne výzvou o vrátenie a dodanie podkladov

17.52 hod. odchádza hlavná kontrolórka obce

18.04 hod. odchádza riaditeľka ZŠ s MŠ

k bodu 13:

Na záver starosta poďakoval prítomným za podnetné návrhy, aktívnu účasť na zasadaní a následne ukončil zasadanie OZ.

Ukončené o 18.33 hod.

Zapísala 26.10.2023

Ing. Zuzana Nickelová v.r.

Overovatelia zápisnice:

Jozef Harandza v.r.

Stanislav Mičuda v.r.