

Zápisnica č. 7/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Svätý Kríž
konaného dňa 31.08.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice

k bodu 1:

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ján Kubáň. Privítal prítomných a skonštatoval, že sú prítomní piati poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Privítal novú zamestnankyňu Petru Horvayovú, ktorá bude vykonávať funkciu správcu dane a poplatkov za pani Janu Kubíkovú. Na zasadnutí neboli prítomní poslanci Jozef Harandza a Mgr. Pavol Tomčík, ktorí sa ospravedlnili.

k bodu 2:

Program prečítaný starostom a zverejnený na pozvánke poslanci schválili uznesením č. 84/7/2023. K programu uvedenému na pozvánke starosta navrhol zmenu v poradí jednotlivých bodov programu podľa predloženého návrhu, nakoľko poslanec Tomáš Košo musí odísť, poslanci nemali proti zmene námietky. Starosta navrhol aj doplnenie bodu č. 8 - Zmena rozpočtu obce na rok 2023 RO č. 13/2023, 14/2023, 15/2023, 16/2023.

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži

Schvaľuje

a) Program zasadnutia OZ č. 7/2023, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce Svätý Kríž od 25.08.2023 do 31.08.2023

Program:

1. Otvorenie
2. a) Schválenie programu zasadnutia
b) Určenie zapisovateľa a overovateľov
c) Voľba návrhovej komisie
3. Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 6/2023 zo dňa 29.06.2023
4. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly o miestnych daniach
5. Zmena rozpočtu obce na rok 2023 RO č. 13/2023, 14/2023, 15/2023
6. Schválenie zmluvných podmienok Zmluvy o dielo č. 01/2023 so spoločnosťou sub-tech UNITY s.r.o., Námestie osloboditeľov 72/11, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36428451 na vypracovanie „Územného plánu obce Svätý Kríž“
7. Schválenie pridelenia 3-izbového nájomného bytu v BD 37, č.b. 08
8. Schválenie Zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce – pozemku p. č. C KN 2907/3, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Pavla Kubíka, Svätý Kríž 84, 032 11 Svätý Kríž

9. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce Svätý Kríž – pozemkov, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov súvisiacich s vlastníctvom bytov v BD 101,102 a hospodárskych objektov
10. Informácie stavebnej komisie k aktuálnym žiadostiam stavebnej agendy
11. Riešenie havarijného stavu ČOV na nákup dýchadiel
12. Interpelácie poslancov
13. Rôzne
14. Záver

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.01 hod.

Schvaľuje: Zmeny poradia jednotlivých bodov programu

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.01 hod.

Schvaľuje: Doplnenie bodu č. 8: Zmena rozpočtu obce na rok 2023 RO č. 16/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.01 hod.

Schvaľuje:

Upravený a doplnený program:

1. Otvorenie
2. a) Schválenie programu zasadnutia
b) Určenie zapisovateľa a overovateľov
c) Voľba návrhovej komisie
3. Schválenie zmluvných podmienok Zmluvy o dielo č. 01/2023 so spoločnosťou súb-
tech UNITY s.r.o., Námestie osloboditeľov 72/11, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO:
36428451 na vypracovanie „Územného plánu obce Svätý Kríž“

4. Schválenie Zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce – pozemku p. č. C KN 2907/3, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Pavla Kubíka, Svätý Kríž 84, 032 11 Svätý Kríž
5. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce Svätý Kríž – pozemkov, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov súvisiacich s vlastníctvom bytov v BD 101,102 a hospodárskych objektov
6. Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 6/2023 zo dňa 29.06.2023
7. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly o miestnych daniach
8. **Doplnený: Zmena rozpočtu obce na rok 2023 RO č. 13/2023, 14/2023, 15/2023, 16/2023**
9. Schválenie pridelenia 3-izbového nájomného bytu v BD 37, č.b. 08
10. Informácie stavebnej komisie k aktuálnym žiadostiam stavebnej agendy
11. Riešenie havarijného stavu ČOV na nákup dúchadiel
12. Interpelácie poslancov
13. Rôzne
14. Záver

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

- b) Starosta poveril za zapisovateľku zápisnice Ing. Zuzanu Nickelovú a za overovateľov zápisnic určil poslancov Ing. Romana Repu a Bc. Františka Sliackeho.
- c) Do návrhovej komisie starosta navrhol poslancov Tomáša Koša, Stanislava Mičudu, Ing. Tibora Fronka. Za predsedu návrhovej komisie navrhol Stanislava Mičudu.

Uznesenie č. 85/7/2023 o určení zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľbe návrhovej komisie a predsedu návrhovej komisie

Počet poslancov: 7

Vzali na vedomie a Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.03 hod.

k bodu 3:

Starosta oboznámil poslancov, že sa jedná o Zmluvu o dielo č. 01/2023 na vypracovanie územného plánu obce Svätý Kríž. Podklady ako aj návrh zmluvy boli poslancom predložené. Starosta oboznámil poslancov, že momentálne je spracovanie ÚPN-O vo fáze, kde sa robia rozbery a prieskumy pozemkov, nakoľko sa nevyjadriло mnoho občanov je možné podávanie pripomienok aj po pôvodne stanovenom termíne. Poslanec Ing. Roman Repa sa opýtal, či sú nato finančné prostriedky. Starosta oboznámil, že sa použijú financie, ktoré boli plánované na kúpu osobného automobilu, nakoľko sa tento roku nebude kupovať.

Uznesenie č. 86/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.05 hod.

k bodu 4:

Starosta informoval poslancov o žiadosti na prevod nehnuteľného majetku od Pavla Kubíka. Podklady ako aj návrhy uznesení boli spracované právnym zástupcom obce JUDr. Romanom Škerlíkom. Poslanec Ing. Tibor Fronko doplnil, že sa jedná o 10,00€ za m². Hlavná kontrolórka informovala poslancov, že je to posledný prevod nehnuteľného majetku, ktorý bude schválený formou osobitného zreteľa podľa doteraz platného zákona o majetku obce, nakoľko od 01.11.2023 vstúpi do platnosti novela zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Uznesenie č. 87/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.07 hod.

Uznesenie č. 88/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.08 hod.

k bodu 5:

Starosta informoval poslancov o procese prevodu nehnuteľného majetku pre vlastníkov BD 101,102, nakoľko je to dlhodobá záležitosť. Podklady ako aj návrhy uznesení boli spracované právnym zástupcom obce JUDr. Romanom Škerlíkom, ktorý následne spracuje aj príslušné zmluvy.

Uznesenie č. 89/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.10 hod.

Uznesenie č. 90/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.10 hod.

Uznesenie č. 91/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.11 hod.

Uznesenie č. 92/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.11 hod.

Uznesenie č. 93/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.11 hod.

Uznesenie č. 94/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.11 hod.

Uznesenie č. 95/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.12 hod.

Uznesenie č. 96/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.12 hod.

Uznesenie č. 97/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.13 hod.

k bodu 6:

S plnením uznesení z minulého zasadnutia oboznámil prítomných poslancov starosta. Skonštatoval, že uznesenia zo zasadnutia 6/2023 zo dňa 29.06.2023 boli splnené.

Uznesenie č. 98/7/2023

Počet poslancov: 7

Vzali na vedomie a Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.19 hod.

k bodu 7:

Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly o miestnych daniach bola poslancom doručená spolu s pozvánkou. Hlavná kontrolórka v stručnosti oboznámila poslancov s obsahom správy. Poslanec Ing. Roman Repa sa opýtal, akú agendu prevzala pani Kubíková, nakoľko opätovne vyzvala poslanca o predloženie priznania k dani z nehnuteľnosti. Starosta sa vyjadril, že pani Obrcianová žiadnu agendu neodovzdala a ostal po nej na pracovisku len chaos. Hlavná kontrolórka na základe kontrolných zistení odporučila s okamžitou platnosťou personálne riešiť úsek správy miestnych daní a poplatkov, tak aby najneskôr do 30.11.2023 boli vyrubené všetky dane a poplatky na zdaňovacie obdobie roka 2023 a aby boli v súlade so zákonom o správe daní vymáhané daňové nedoplatky a v prípadoch, kde boli zistené nesprávnosti a pochybenia správcu dane pri vyrubení dane z nehnuteľnosti za rok 2022 postupovať v súlade so zákonom o správe daní. S poukázaním na zistenia a závery z vykonanej kontroly vybraných finančných operácií odporučila vyzvať všetkých daňovníkov aby v termíne do 31.1.2024 podali nové Priznania za účelom správneho výpočtu a vyrubeni daní a to aj z dôvodu nových tlačív.

Uznesenie č. 99/7/2023

Počet poslancov: 7

Vzali na vedomie a Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.31 hod.

k bodu 8:

Rozpočtové opatrenie č. 13/2023 spolu so stanoviskom hlavnej kontrolórky bolo poslancom doručené v materiáloch spolu s pozvánkou na OZ. Toto rozpočtové opatrenie sa neschvaľuje, pretože sa rozpočtujú účelové príjmy a účelové výdavky pre ZŠ s MŠ vo Svätom Kríži.

Uznesenie č. 100/7/2023

Počet poslancov: 7

Vzali na vedomie a Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.41 hod.

Rozpočtové opatrenie č. 14/2023 spolu so stanoviskom hlavnej kontrolórky bolo poslancom doručené v materiáloch spolu s pozvánkou na OZ. Toto rozpočtové opatrenie sa neschvaľuje, pretože sa rozpočtujú účelové príjmy a účelové výdavky na ubytovanie na odídencov z Ukrajiny.

Uznesenie č. 101/7/2023

Počet poslancov: 7

Vzali na vedomie a Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.41 hod.

Rozpočtové opatrenie č. 15/2023 spolu so stanoviskom hlavnej kontrolórky bolo poslancom doručené v materiáloch spolu s pozvánkou na OZ. Po stručnom zhrnutí obsahu rozpočtového opatrenia ho poslanci schválili. Rozpočtovým opatrením č. 15/2023 sa povoľuje presun rozpočtovaných finančných prostriedkov v rámci kapitálových výdavkov z položky na nákup OMV, na úhradu výdavkov súvisiacich s vypracovaním Územného plánu obce Svätý Kríž vo výške 20.560,00 €.

Uznesenie č. 102/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.42 hod.

Rozpočtové opatrenie č. 16/2023 bolo doplnené do bodu programu vzhľadom ku havarijnému stavu ČOV. Po stručnom zhrnutí obsahu rozpočtového opatrenia ho poslanci schválili. Rozpočtovým opatrením č. 16/2023 na povolené prekročenie a viazanie príjmov obce Svätý Kríž vo výške 15.000,00€ a povolené prekročenie a viazanie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov Obce vo výške 15.000,00€, ktoré budú použité na nákup dúchadiel do čističky odpadových vôd v obci vrátane ich dodania, montáže a prepojenia na existujúci rozvod vzduchu.

Uznesenie č. 103/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Stanislav Mičuda, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Mgr. Pavol Tomčík)

16.43 hod.

k bodu 9:

Starosta informoval poslancov o možnosti pridelenia 3 – izbového bytu č. 8 v BD s.č. 37 po Ľubici Mestickej, ktorá podala výpoveď, vzhľadom nato, že byt dlhodobo užíva dcéra s priateľom navrhol pridelenie bytu dcére.

Uznesenie č. 104/7/2023

Počet poslancov: 7

Za: 5 (Ing. Tibor Fronko, Tomáš Košo, Ing. Roman Repa, Bc. František Sliacky, Mgr. Pavol Tomčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Harandza, Stanislav Mičuda)

16.47 hod.

k bodu 10:

Starosta informoval poslancov o pracovnom zasadnutí stavebnej komisie, ktorá sa konala 10.08.2023, kde prerokovali jednotlivé problémy:

- Na stretnutí so spoluvlastníkmi Ing. Ivanom Fiačanom, Ing. Romanom Palajom, pánom Zdenko a Michalom Húlekovcami na predmetnej parcele KN-E 1-37/3. Dohodli sa na rozdelení predmetnej parcely súdnou cestou, kde náklady s tým spojené budú niest' spoločne. Ing. Romana Palaj poverili dohodnutím termínu s právnym zástupcom do konca augusta. Momentálne Ing. Roman Palaj nekomunikuje.

- Žiadosť Ing. Ľubomíra Tomčíka a Štefana Tomčíka zo dňa 09.08.2023 o odkúpenie parcely KN – C 69/1, nakoľko pozemok dlhodobo užívajú a nevedia vysvetliť, prečo to nebolo v minulosti doriešené, keď sa v obci riešilo obnovenie evidencie pozemkov. Poslanci s odpredajom súhlasili a navrhli vypracovanie GP, kde bude vytýčená prístupová cesta o šírke 6 m. Hlavná kontrolórka upozornila, že to bude možné len priamym predajom, alebo verejnou obchodnou súťažou.
- Žiadosť Pavla Sihotského zo dňa 19.04.2023 o odkúpenie parcely KN-E 2946, z ktorej by vznikli parcely 1206/73-77 o výmere 2311 m². Parcela je dlhodobo využívaná majiteľom pily pánom Kabzanom na príjazdovú cestu, parkovisko, skladovanie a stavby, v ktorých sa nachádzajú kancelárie, výrobné a skladovacie priestory. Pozemok je využívaný bez právneho titulu. Pán Pavel Sihotský je v súčasnosti nájomcom týchto priestorov a parciel. Poslane Ing. Tibor Fronko sa snažil kontaktovať pána Kabzana, ale neúspešne. Pani hlavná kontrolórka navrhla stretnutie všetkých kompetentných t.j. pána Kazana, Sihotského, vedenia obce, poslancov OZ, aby komplexne doriešili túto situáciu v súlade so zákonom o majetku obcí.

17.11 hod. odchádza poslanec Tomáš Košo

- Žiadosť Mgr. Renáty Kirschnerovej zo dňa 22.03.2023 o zámenu parciel, konkrétne zámenu časti parcely vo vlastníctve obce Svätý Kríž KN-E 1-5002 a parcely KN-E 19 (56 m²), ktorej polovičnou vlastníčkou je Mgr. Renáta Kirschnerová. Na parcely navrhovateľky sa nachádza cintorín. Hlavná kontrolórka upozornila poslancov, že podiel sa nemôže predávať, pokiaľ nie je majiteľ výlučným vlastníkom a neponúkol svoj podiel spoluvlastníkom. Poslanci navrhli, aby sa navrhovateľka dohodla so spoluvlastníčkou. Starosta sa vyjadril, že sa spojí s navrhovateľkou a dorieši to.
- Žiadosť pani Soni Kašákovej zo dňa 22.3.2023, ktorá požiadala obec Svätý kríž o vyčlenenie prostriedkov na výstavbu bytového domu na jej pozemkoch, ktorých nie je výlučnou vlastníčkou. Vzhľadom na to, že obec nie je investorom predmetnej stavby nemôže financovať projekt na cudzích pozemkoch, túto žiadosť zamieta.
- So spoločnosťou Agro-Racio s.r.o. o zmluve o nájme a odkúpení obecných pozemkov už obec komunikuje dlhodobo. Dňa 28.6.2023 bola doručená žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie podkladov a to GP a znaleckého posudku do 30.7.2023. Bola to už druhá žiadosť o predĺženie termínu. Starosta informoval poslancov, že GP a znalecké posudky sú vyhotovené a konatelia sa chcú dohodnúť na nájomnej a kúpnej zmluve.

- Žiadosť Ing. Martina Kapka a Ing. Miroslavy Kapkovej zo dňa 2.6.2023 o kúpu pozemkov vo vlastníctve obce KN-E 1-5000/3 a KN-E 1-5000/2. Vzhľadom, že ide o parcely susediace s parcelou, na ktorej má obec ČOV a momentálne prebieha rozšírenie ČOV a doriešenie pozemku pod ňou, poslanci odsúhlasili predmetné parcely momentálne nepredávať.
- Žiadosť Štefana Kubáňa zo dňa 20.1.2023 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce KN-E 2909/1 časti o výmere 46 m² a zámenu pozemkov vo vlastníctve obce a navrhovateľa KN-C 1188/15 a KN-C 1188/9. Jedná sa o vyrovnanie pozemku pri hlavnej ceste na osadenie plota. Poslanci súhlasili s odpredajom formou priameho predaja a zámenu pozemkov.
- Starosta informoval o ponuke Jely Kučerovej, ktorá je majiteľkou pozemku pod zastávkou oproti ZŠ, nakoľko obec chce zastávku ponechať je potrebné doriešenie tohto pozemku s čím súhlasili aj poslanci OZ a poverili starostu doriešením tohto problému.

k bodu 11:

Starosta informoval poslancov o podpísaní zmluvy so spoločnosťou EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o., ktorá dňa 04.09.2023 medzi 9,00–10,00 hodinou príde preberať ČOV a zároveň pozval poslancov, ktorý majú záujem, aby sa zúčastnili. Informoval aj o výpovedi so spoločnosťou EKO-SERVIS Liptovský Mikuláš dohodou, ktorú zaslali, ale bude upravená s právnym zástupcom obce. Vzhľadom k havarijnému stavu je potrebné zabezpečenie nových dýchadiel, ktoré zabezpečí už nový správca kanalizácie medzi 25.9.-29.9.2023. Informoval OZ o podaní projektov na kanál a voda, rekonštrukciu ČOV.

k bodu 12:

Starosta – informoval poslancov

- Stretnutí a odovzdávaní ČOV novému správcovi dňa 4.9.2023
- Stretnutí so spoločnosťou Capital Lehotský dňa 11.9.2023
- Stretnutí s Ing. Tomášom Borsíkom zo stavebného úradu dňa 13.9.2023
- O ukončení spolupráce so správcom bytov ByPo, kde bližšie informácie budú poslancom predložené po doriešení situácie, nakoľko si neplnili povinnosti vyplývajúce zo zmluvy.
- O spoločnosti Úradovňa, ktorá začala so spracovaním podkladov a doriešením účtovníctva za roky 2021, 2022
- Vyúčtovaní dodávky tepla za rok 2022 od spoločnosti Capital Lehotský po niekoľko mesačnom vyzývaní ekonómkou obce, ktoré zaslali v auguste

- Ekonómka obce informovala poslancov OZ o konkrétnych nezrovnalostiach v účtovníctve a problémoch s faktúrami, ktoré obec rieši.
- Navrhol poslancom stretnutie ohľadom prípravy rozpočtu na nasledujúci rok 2023 predbežne na 13.9.2023 o 16,00 hodine.

Poslanec Ing. Roman Repa sa informoval do kedy je možné vykonávanie zmien rozpočtu. Zmeny rozpočtu sú možné robiť do konca roka a z rezervného fondu do 31.8.2023.

- Starosta vyjadril potrebu do budúceho rozpočtu zaradiť nákup automobilu vzhľadom na jednotlivé súťaže športu a hasičov v obci.

17.49 Hod. odchádza hlavná kontrolórka obce

- Pani riaditeľka informovala o otvorení školského roka, personálnych zmenách v ZŠ s MŠ, počte žiakov v ZŠ a detí v MŠ, o jednotlivých počtoch stravníkov, o opravách, ktoré boli uskutočnené počas prázdnin. Na záver starosta požiadal o informovaní poslancov o rekonštrukcii kuchyne z dôvodu viacerých kontrol hygieny, ktorá prebehla počas prázdnin. Upozornil pani riaditeľku, že obec má rozhodovať o takýchto veciach, nakoľko išlo o rekonštrukciu za 13.000,00€, s čím súhlasili aj poslanci. Vzhľadom k nedostatočným podkladom zo strany školy sa obec odmieta podieľať na financovaní tejto rekonštrukcie.

18.15 hod. odchádza riaditeľka ZŠ s MŠ Mgr. Eva Urbanovičová

k bodu 13:

Starosta dal slovo občanom, ktorý sa zúčastnili na OZ:

- Pani Fábryová žiadala poslancov OZ o pridelenie nájomného bytu, vzhľadom k zlej životnej situácii, nakoľko býva v nájme radovej výstavby
- Občania Nahálka, Geroč, Martinková požiadali poslancov OZ a obec o pomoc pri doriešení miestnej komunikácie v časti Kraľovany, vzhľadom na potrebu skolaudovania nehnuteľností

k bodu 14:

Na záver starosta poďakoval prítomným za podnetné návrhy, aktívnu účasť na zasadaní a následne ukončil zasadanie OZ.

Ukončené o 19.14 hod.

Zapísala 31.08.2023

Ing. Zuzana Nickelová v.r.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Roman Repa v.r.

Bc. František Sliacky v.r.