

**Spoločný obecný úrad**  
**územného rozhodovania a stavebného poriadku**

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

Číslo: MsÚ/ÚRaSP 2024/54-2/ETu  
MsÚ/ÚR a SP 2023/240-7/TBo  
MsÚ/ÚR a SP/2022/249  
MsÚ/ÚR a SP/2021/7309

V Liptovskom Mikuláši: 08.01.2024

Vybavuje: Mgr. Elena Tuková  
Tel.: +421 – 044/55 65 348  
E-mail: [elena.tukova@mikulas.sk](mailto:elena.tukova@mikulas.sk)

VEC: Oboznámenie s podkladmi rozhodnutia

Navrhovatelia PhDr. Ján Tomčík, Svätý Kríž č. 134, 032 11 Svätý Kríž a Pavel Repa, Vojtecha Spanyola 2118/40, 010 01 Žilina v zastúpení spoločnosti JOPAING s.r.o., Jilemnického 736/20, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto, IČO: 44 552 831, konateľ Ing. Jozef Pavlík podali dňa 16.11.2021 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš (ďalej len „Spoločný obecný úrad“) návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby označenej ako „**IBV TRÁVNIKY Svätý Kríž**“ na pozemkoch v k.ú. **Svätý Kríž**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie. V zmysle § 38a stavebného zákona, stavebný úrad spojil konanie o umiestnení stavby s konaním o využití územia.

Obec Svätý Kríž, ako príslušný stavebný úrad vydal dňa 22.09.2022 pod č. MsÚ/ÚR a SP/2022/249-6/TBo rozhodnutie o zastavení územného konania na stavbu označenej ako „**IBV TRÁVNIKY Svätý Kríž**“ na pozemkoch v k.ú. Svätý Kríž.

Proti uvedenému rozhodnutiu podali navrhovatelia PhDr. Ján Tomčík, Svätý Kríž č. 134, 032 11 Svätý Kríž a Pavel Repa, Vojtecha Spanyola 2118/40, 010 01 Žilina v zastúpení spoločnosti JOPAING s.r.o., Jilemnického 736/20, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto, IČO: 44 552 831, v zákonnej lehote odvolanie, ktoré bolo doručené na Spoločný obecný úrad dňa 07.11.2022.

Stavebný úrad odstúpil spisový materiál príslušnému odvolaciemu orgánu Okresnému úradu Žilina, odboru výstavby a bytovej politiky, Oddelenie štátnej stavebnej správy Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina, ktorý rozhodnutím pod č. OU-ZA-OVBP2-2023/009101-002/PAV zo dňa 22.06.2023, rozhodnutie o zastavení územného konania vydané obcou Svätý Kríž pod č. MsÚ/ÚR a SP/2022/249-6/TBo dňa 22.09.2022 zrušil a vec vrátil prvostupňovému orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie.

V zmysle § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vám ako účastníkom konania oznamujeme, že vo veci začatého územného konania 16.11.2021 stavby označenej ako „**IBV TRÁVNIKY Svätý Kríž**“ na pozemkoch v k.ú. Svätý Kríž vedenej na Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši pod č. 54/2024, že zhromaždil rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia, ktoré boli doplnené žiadateľom dňa 24.11.2023 (stanovisko obce Svätý Kríž zo dňa 21.11.2023) v zmysle výzvy v zápisnici zo dňa 19.9.2023 napísanej z priebehu konania o umiestnení stavby.



Vzhľadom k tomu, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie tunajší úrad upovedomuje účastníkov konaní a zúčastnené osoby o nových skutočnostiach.

Vzhľadom na potrebu dodržať lehotu na vydanie rozhodnutia Vás žiadame, aby ste sa s uvedenými podkladmi oboznámili **v lehote do 7 dní od doručenia tohto oznámenia.**

Zároveň účastníkov konania a dotknuté orgány upozorňujeme na skutočnosť že ak stavebnému úradu v uvedenej lehote nepredloží vyjadrenie či návrh na doplnenie podkladov pre rozhodnutie, vydá vo veci územné rozhodnutie.

Do spisu môžete nazrieť na Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku, Liptovský Mikuláš počas stránkových dní a úradných hodín (pondelok, utorok, piatok od 8.00 – 15.00 a v stredu od 8.00 – 16.30 hod. ).

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Svätý Kríž spôsobom v mieste obvyklým.

**Ing. Katarína Šuveríková**  
vedúca odboru ÚRaSP

---

**Toto oznámenie má podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku v spojení § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Svätý Kríž. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.**

Doručuje sa

- vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v zmysle v súbehu s predmetnou umiestňovanou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania v zmysle LV č. 624, 1646, 1354, 1200, 1050, 1206, 656, 624, 1646, 1601, 1583, 1594, 1593, 1597, 1598, 1600, 1595, 1596, 1609, 1591, 1613, 1592, 1617, 1588, 1616, 1596, 1598, 1610 v k.ú. Sv. Kríž sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky - zabezpečí Obec Sv. Kríž v zast. Ján Kubáň, starosta obce Sv. Kríž, Obc.ú. Sv. Kríž 152, 023 11

Vyvesené dňa: ..... 15-01-2024

Zvesené dňa: ..... 31-01-2024

Oznámené iným spôsobom (webové sídlo) <sup>CUET, úradná tabuľa</sup> dňa: ..... 15-01-2024  
<sub>webové sídlo</sub>

## Na vedomie

- PhDr. Ján Tomčík, Svätý Kríž č. 134, 032 11 Svätý Kríž  
a Pavel Repa, Vojtecha Spanyola 2118/40, 010 01 Žilina  
v zastúpení Ing. Jozef Pavlík, JOPAING s.r.o., Jilemnického 736/20, 031 01 Liptovský  
Mikuláš – Staré Mesto,
- Obec Svätý Kríž, Svätý Kríž 152, 032 11 Svätý Kríž
- Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 01 01 Žilina
- LVS, a. s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru,  
Podtatranského 25/1910, 031 41 Liptovský Mikuláš
- OR PZ SR, ODI Liptovský Mikuláš, Komenského 841, 031 46 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor krízového riadenia,  
Námestie osloboditeľov 1, 031 40 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP – úseky ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK  
Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Liptovskom Mikuláši,  
ul. Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor,  
Kollárova 2, Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát,  
Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina