

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

Prenajímateľ:

Názov: **Obec Svätý Kríž**
Sídlo: 032 11 Svätý Kríž 152
IČO: 00 315 508
DIČ: 2020581530
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK65 5600 0000 0081 0715 6001
Konajúca osoba: Ján Kubáň, starosta

(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca:

Meno a priezvisko: **Ján Veselovský**
Dátum narodenia:
Trvalé bydlisko: 032 11 Svätý Kríž 47
Štátna príslušnosť: SR

(ďalej ako „nájomca“)

Článok I.

Vzhľadom k tomu, že:

- a) dňa 01.08.2018 uzatvorili prenajímateľ a nájomca Zmluvu o nájme nebytových priestorov vo Sv. Kríži č. 16 (ďalej ako „zmluva o nájme nebytových priestorov“), predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov v budove bývalej pekárne v Svätom Kríži č. 16, a to miestnosť bývalej šatne chránenej dielne, ktorá má vchod od parkoviska: 1. šatňa – 19,78 m² (4,30m x 4,60m), ktorá sa nachádza na prízemí budovy bývalej pekárne. Nájom bol dohodnutý na dobu neurčitú;
- b) zmluvné strany zhodne prejavili vôľu ukončiť nájomný vzťah dohodou;

uzatvárajú prenajímateľ a nájomca túto dohodu v nasledovnom znení:

Článok II.

- 1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu k: **30.04.2024**
- 2. Ku dňu ukončenia nájmu sa nájomca zaväzuje predmet nájmu vypratať a odovzdať prenajímateľovi.

3. Prenajímateľ ku dňu podpisu tejto dohody neeviduje žiadne neuhradené záväzky nájomcu z nájomnej zmluvy.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že po podpise tejto dohody a po splnení záväzkov vyplývajúcich z tejto dohody nemajú voči sebe nároky z nájmu nebytového priestoru.

Článok III.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Podmienkou nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy je jej zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv.
2. Uzatvorenie tejto dohody bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Svätý Kríž č. 34/3/2024 zo dňa 30.04.2024 .
3. Táto dohoda je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že táto dohoda je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, túto dohodu si riadne prečítali a jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju týmto podpisujú.

Vo Svätom Kríži dňa 30.04.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Obec Svätý Kríž
Ján Kubáň, starosta obce, v.r.

.....
Ján Veselovský, v.r.