

# Dohoda o skončení nájmu

## Zmluvné strany:

**Prenajíateľ:** **Obec Svätý Kríž**  
so sídlom: Svätý Kríž 152, 032 11 Svätý Kríž  
v zastúpení Jánom Kubáňom, starostom obce  
IČO: 00315508  
DIČ: 2020581530  
Bankové spojenie: Prima banka, a.s., Liptovský Mikuláš  
Číslo účtu: 8107152019/5600  
IBAN: SK06 5600 0000 0081 0715 2019

a

**Nájomca:** **Peter Droppa**  
Narodený:  
a Andrea Čačíková  
Narodená:  
Adresa: Svätý Kríž 17/07, 032 11

## Vec: Dohoda o skončení nájmu.

Dňa 22.12.2021 ste uzavreli s prenajíateľom Zmluvu o nájme bytu č. 17/07 vo Svätom Kríži, podľa §663 a násl. Občianskeho zákonníka na dobu určitú do 31.12.2024.

Dňa 25.10.2023 Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rozhodlo, a jednohlasne schválilo ukončenie zmluvy o nájme výpoveďou z dôvodu dlhodobého porušovania ustanovení uzatvorenej zmluvy a nárastu dlhy na sumu € , o čom ste boli informovaní. Na základe Vašej žiadosti, ktorú ste predložili poslancom OZ a ktorú opätovne neschválili, výpoveď z bytu Svätý Kríž 17/07, 032 11 svätý Kríž, trvá v plnom znení, a na základe týchto skutočností sme sa dohodli, že výpovedná lehota v zmysle zmluvy bude plynúť do 31.12.2023, byt uvediete do pôvodného stavu s prihliadnutím k bežnému opotrebeniu. Váš nájomný vzťah, týmto ukončujeme k 31.12.2023.

Zároveň Vám oznamujeme, aby ste najneskôr k 31.12.2023 byt vypratali, a vymaľovaný bielou farbou (hygienický náter), v užívania schopnom stave odovzdali prenajíateľovi.

Vo Svätom Kríži dňa 10.01.2024

Nájomca:

Prenajíateľ:

.....  
Peter Droppa, v.r.

.....  
Ján Kubáň, v.r.  
starosta obce